



FENG QIU
TOU ZI ZHINAN

投资指南



设计制作：郑州瑞德轩文化传媒 18237109939



封丘县商务局

地址：河南省封丘县世纪大道中段
电话：0373-7091002（7091007）
邮箱：fqxswj@126.com

中国·河南·封丘

新乡市城市名片

全国文明城市

国家自主创新示范区

中国电池工业之都

国家知识产权示范城市

国家产业集聚群创新发展综合改革试点城市

中国循环经济示范城市

宽带中国示范市

中国金融生态城市

国家优秀旅游城市

全国农村改革试验区

国家卫生城市

封丘县城市名片

全国扶贫开发重点县

首批全国电子商务进农村综合示范县

全国休闲农业和乡村旅游示范县

全国出口农产品质量安全示范区

全国农业综合开发策源地

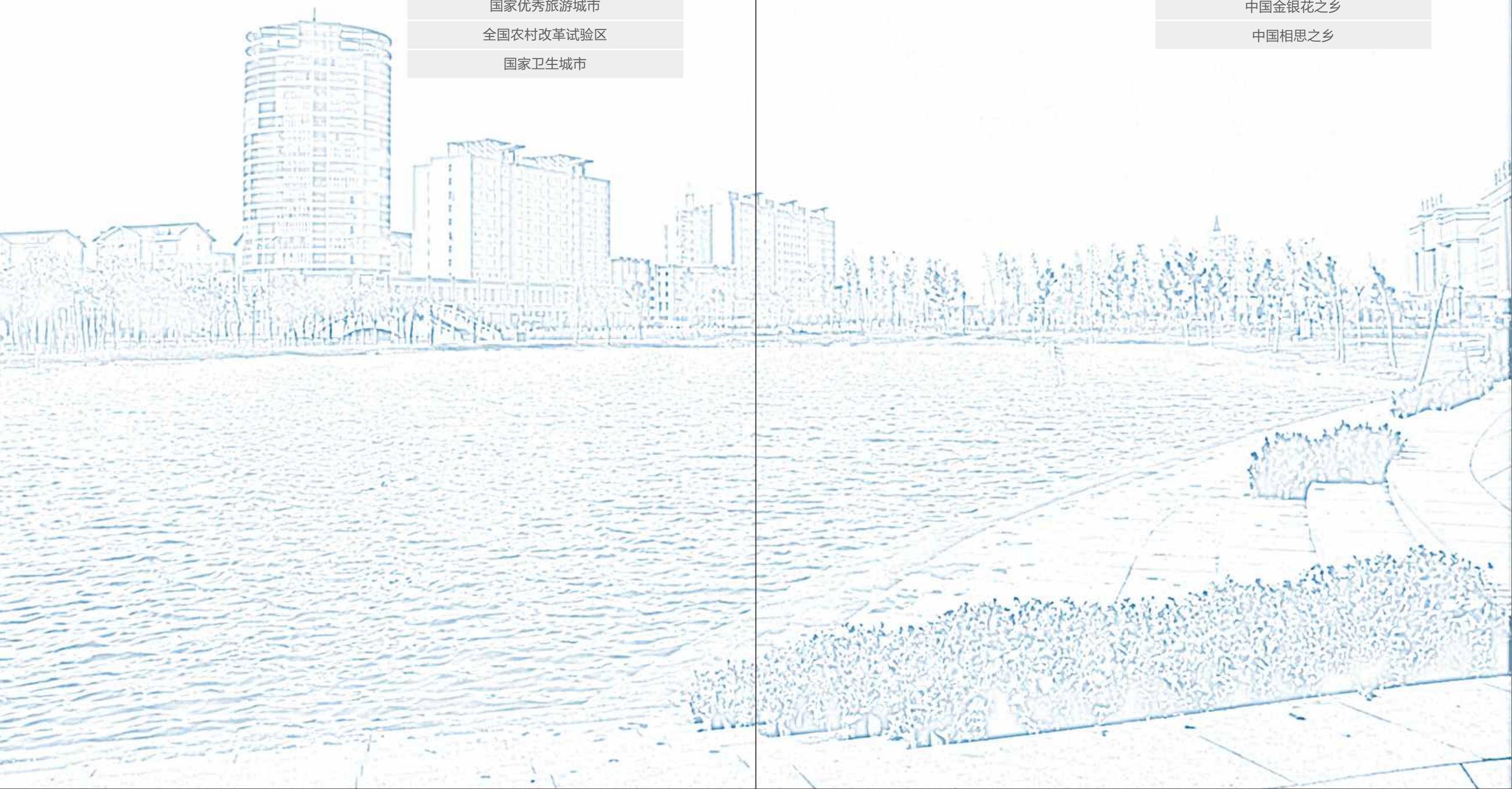
全国粮食生产先进县

中国长寿之乡

中国树莓之乡

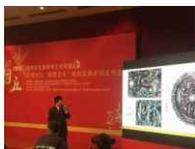
中国金银花之乡

中国相思之乡



目录

<p>01 县情概况</p> <p>中国相思之乡 中国金银花之乡 中国树莓之乡 中国长寿之乡</p>	<p>07 区位优势</p> <p>交通区位优势 八路一桥建设项目</p>	<p>09 资源优势</p> <p>旅游资源 生态资源 土地资源 劳动力资源</p>	<p>13 产业规划及承接平台</p> <p>万亩油菜花海 青龙湖景区 大美黄河廊道 陈桥驿</p>	<p>19 主导产业</p> <p>扶贫车间 封丘县优衣库服装产业园 石墨烯专项产业园 商务核心区 教育公园 港北新区 李庄特色经济园区 环卫（起重）产业集聚区 封丘县产业集聚区</p>	<p>23 推介招商项目</p> <p>农林牧传统产业 新兴产业 环卫（起重）装备制造产业 健康食品产业 电子信息</p>	<p>25 投资优惠</p> <p>健康食品项目 优质面粉生产项目 一站式家居园项目</p>	<p>31 “P.O”绿色通道政策</p>	<p>37 投资服务</p>	<p>41 产业扶贫</p>	<p>43 入驻扶贫车间优惠政策</p>	<p>45 新乡市产业发展政策</p>	<p>47 创新创业</p>	<p>49 人才扶持</p>	<p>50 企业生产成本简表</p>	<p>51 涉企服务部门及联系方式</p>
--	---	--	--	---	---	--	---	----------------------------------	----------------------------------	--	---------------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	--------------------------------------	---



县情概况

XIAN QING GAI KUANG



封丘县地处河南省东北部，新乡市东南隅，与古都开封隔河相望，全县总面积1221平方公里，耕地面积130万亩，辖13镇6乡，608个行政村，总人口83万人。封丘县是全国农业综合开发策源地、全省农业综合开发重点县、全国粮食生产先进县、全国金银花原产地、全国树莓种植第一大县、全国扶贫开发重点县、中科院与省政府合作项目“高产高效现代农业示范工程”核心示范县，是“中国长寿之乡”、“中国树莓之乡”、“中国金银花之乡”、“中国相思之乡”。2015年以来，先后荣获“首批全国电子商务进农村综合示范县”、“全国休闲农业和乡村旅游示范县”、“全国出口农产品质量安全示范区”。



历史悠久文化灿烂的淳朴古县



封丘历史文化底蕴厚重。古为封父侯国，置县于西汉，因汉高祖刘邦为答谢翟母的赠饭之恩钦封“丘地”而得名。早在夏朝，我们的祖先在此繁衍生息，先后发生了诸侯争霸、楚汉之争、陈桥兵变等历史事件。封丘留光青陵台是中国相思文化起源地，白居易的名句“在天愿做比翼鸟，在地愿为连理枝”中连理枝一词就来自留光青陵台韩凭和息氏的千古爱情绝唱。宋太祖赵匡胤陈桥兵变结束了五代十国的乱局，开创大宋三百年基业。毛泽东主席于1958年在《红旗》创刊号上发表《介绍一个合作社》，“穷则思变，要干，要革命。一张白纸，没有负担，好写最新最美的文字，好画最新最美的画图。”赞扬了封丘应举合作社战天斗地敢叫日月换新天的壮志豪情。封丘也是著名的戏曲之乡，是豫剧的母体——祥符调的发源地。



特色鲜明的现代农业

封丘是国家级无公害优质小麦、优质水稻生产基地。近年来，大力实施农业综合开发、土地整治、水利疏浚、节水灌溉工程等农田基础设施项目建设，连续四年荣获省“红旗渠精神杯”。大力发展特色现代农业，全县优质小麦面积90余万亩，粮食产量年稳定在20亿斤以上，每年为国家提供商品粮12亿斤以上。“第三代水果之王”树莓，种植面积全国第一、产业化程度全国第一、农民收益全国第一。金银花是国家原产地，2003年通过国家原产地保护认证，2005年通过GAP认证，荣冠全国金银花生产第一县。

近年来，封丘县以“工业跨越、农业振兴、城镇化推进、新型农村社区建设、和谐封丘创建、组织建设和作风建设强化、魅力封丘打造、民生保障提升”等八项工程为主线，扎实开展“城市建设年、项目建设年、交通公路建设年、水利建设年、民生建设年”活动，加快文明封丘、富裕封丘、生态封丘、和谐封丘建设。



中国长寿之乡

ZHONG GUO CHANG SHOU ZHI XIANG



2013年底，封丘县人口平均预期寿命77.4岁（全国人口平均预期寿命74.6岁），百岁以上老人104人，每10万人中百岁寿星13.7人，高出长寿之乡评选核心指标10人的标准。

2014年6月19日，封丘县被中国老年学会认定为“中国长寿之乡”，是距北京最近的长寿之乡。

中国树莓之乡

ZHONG GUO SHU MEI ZHI XIANG



封丘树莓种植面积5万亩，是全国最大的树莓无公害生产基地，与中科院、中国农大和丹麦百瑞凡等科研院所和知名企业深化产业合作，实现了苗木培育、种植、产品研发、加工销售的产业化发展格局。

封丘先后成功举办了国际树莓蓝莓高峰论坛、长寿封丘树莓节等重要活动。2014年11月封丘被中国经济林协会授予“中国树莓之乡”称号。2016年1月19日“封丘树莓”顺利通过国家地理标志保护产品评审。

中国金银花之乡

ZHONG GUO JIN YIN HUA ZHI XIANG

2003年元月，封丘金银花获得国家原产地标志注册保护。全县金银花种植面积达10万余亩，哈药集团、金陵药业、佐今明公司等企业在封丘建设了基地，建立了绿色无公害标准化生产体系，形成了“公司+基地+农户”的金银花产业化发展格局。



中国相思之乡

ZHONG GUO XIANG SI ZHI XIANG



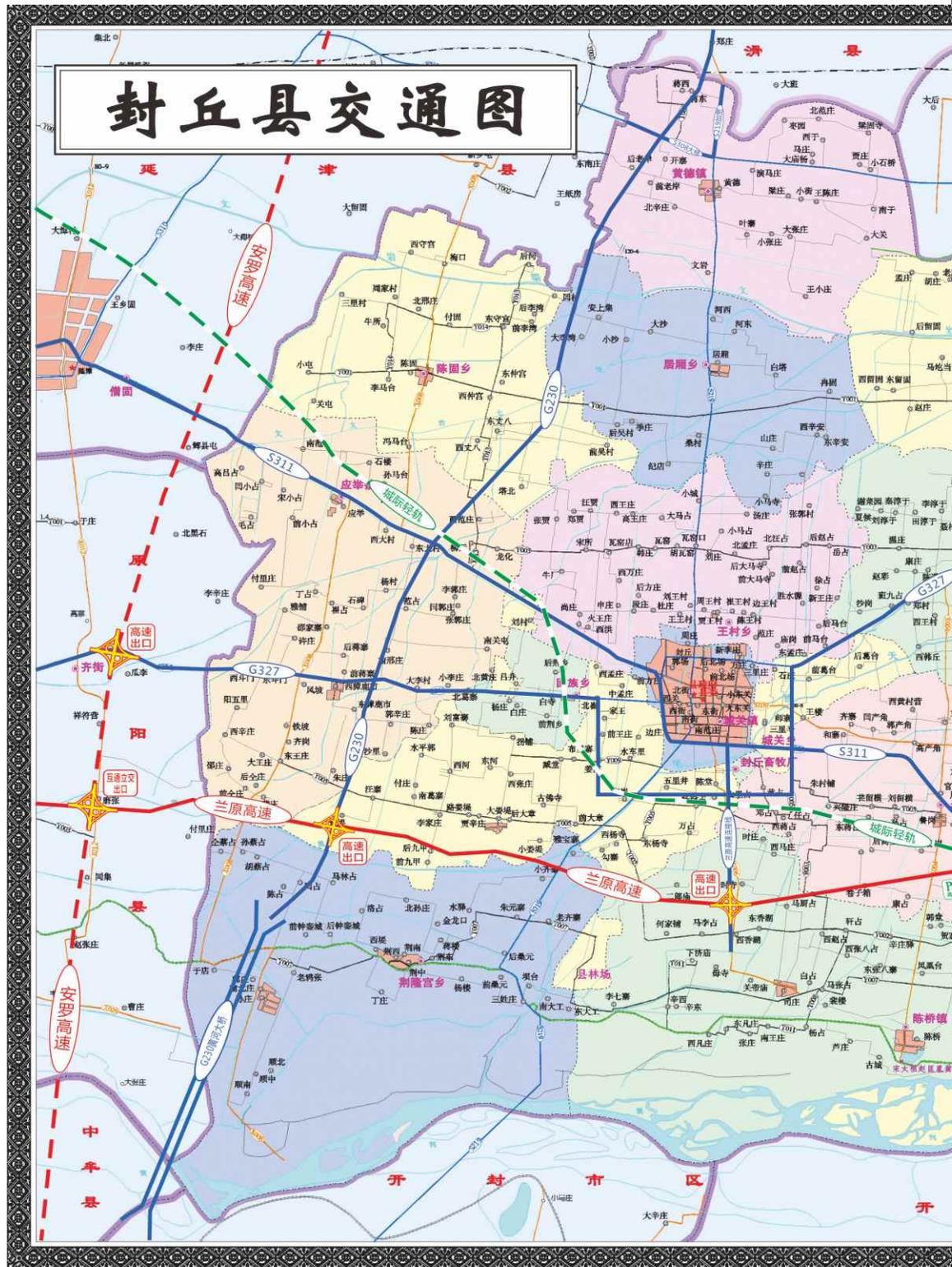
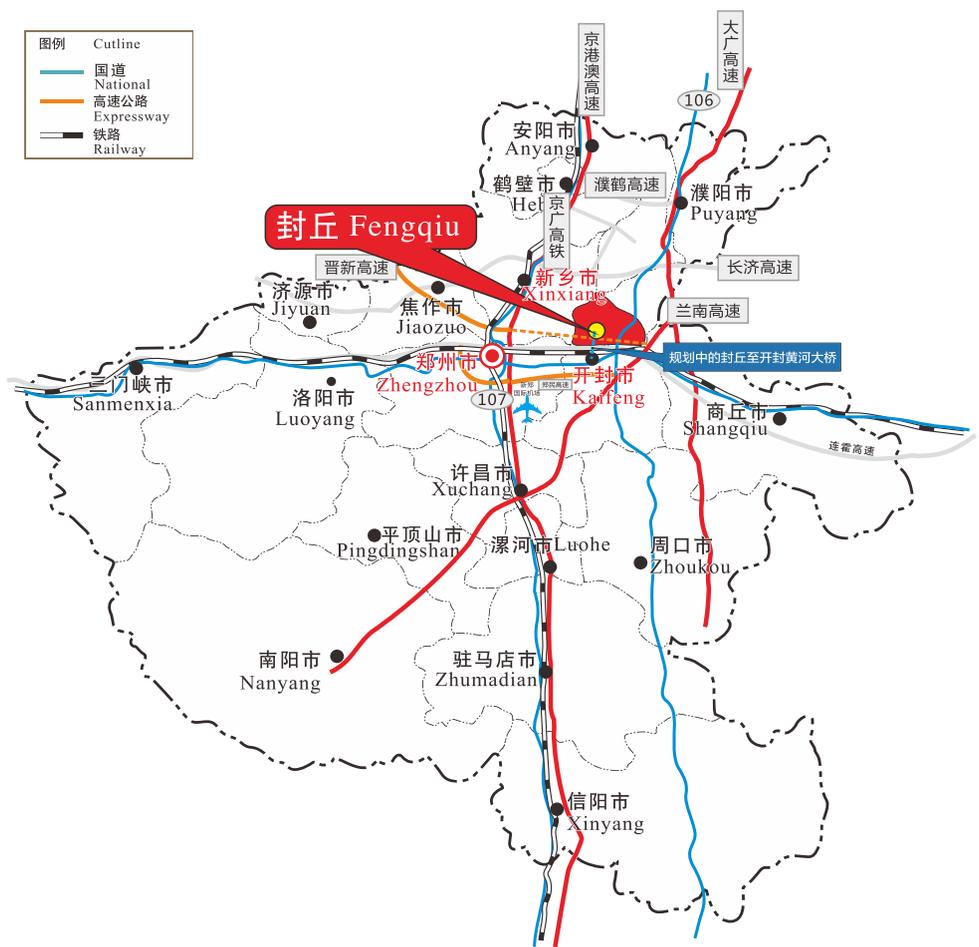
“在天愿作比翼鸟，在地愿为连理枝”的发源地在封丘青堆。东晋干宝的志怪小说集《搜神记》中记载，春秋战国时期宋国国君宋康王看中他的舍人韩凭的妻子息氏，就筑青陵台逼息氏成亲，息氏不从而跳台自尽。息氏死前曾要求死后与其夫合葬，但是宋康王不仅不允，还故意隔路相埋。传说，不久两墓中长出两棵大树，枝交于上、根交于下，人谓之相思树，树上还长栖一对俊鸟，交颈悲鸣，人谓之比翼鸟。

2015年12月24日，中国青年报社、四川大学文化研发中心、封丘县人民政府在北京成功举办“相思文化起源考古发现暨河南封丘‘相思之乡’规划发展”新闻发布会，以科学的考证证实了中国最早的相思文化起源于封丘。

区位优势

QU WEI YOU SHI

- 图例 Cutline
- 国道 National
 - 高速公路 Expressway
 - 铁路 Railway



目规划示意图



交通区位优势

JIAO TONG QU WEI HOU FA YOU SHI

封丘县地处郑汴新三地的交界地带，西距新乡市区50公里；南与古都开封隔河相望，距开封市区仅30公里。距郑东新区74公里，距郑州航空港94公里，距高铁郑州东站70公里。

县域内拥有5条省道，其中省道S311升级国道G327工程已开工建设，济东高速和大广高速两个高速出口。封丘县距我国主要出海口距离较近，其中距天津港650公里，距青岛港630公里，距日照港540公里，距连云港港540公里，对货物出口有着非常便利的运输条件。



资源优势

ZI YUAN YOU SHI

劳动力资源

LAO DONG LI ZI YUAN



全县总人口83万人，其中农村人口69万人，城镇人口14万人。农村劳动力41万人，富余劳动力24万人。劳动力中年龄构成：18—49岁占82%，中职、高中以上学历占44%，可满足产业转移的用工需求。

土地资源

TU DI ZI YUAN



封丘县土地总面积183.2万亩，其中耕地面积130万亩，黄河滩区总面积33.4万亩。年新增建设用地约4000亩，现有可以利用的建设用地5000亩，可满足产业转移的用地需要。

生态资源

SHENG TAI ZI YUAN

封丘是田园梦乡，养生福地，境内的“国家级黄河古道湿地鸟类自然保护区”是黄河中下游平原少有的大面积湿地，栖息着国家一级保护鸟类7种，国家级二级保护鸟类27种，特别是被誉为“鸟类中的大熊猫”的“震旦鸦雀”近百只，数量居全国之冠；黄河第一险——曹岗险工，临背悬差13米，呈现“黄河之水天上来，奔流到海不复回”雄浑壮阔；封丘四季分明，年平均气温16.5℃，大气质量良好天数在300天以上；地下水PH值为7.5—8.0，属天然弱碱性，且富含对人体有益的偏硅酸、锶等微量元素；土壤富含多种有益于人体健康的矿物质，特别是被称为“生命之花”的锌、抗癌元素硒含量较高。



旅游资源

LV YOU ZI YUAN

封丘自然景观丰富，青龙湖、东湖总面积逾5000亩，碧波荡漾；国家级黄河古道湿地鸟类自然保护区，千鸟翔集；曹岗险工，悬河奇观，雄浑壮阔；黄河大堤绿色走廊全长56公里，是天然氧吧、休闲福地。



陈桥驿

陈桥驿位于封丘县陈桥镇，为河南省重点文物保护单位，是开封宋都景区的重要组成部分，由此发展起来的陈桥风景名胜正处处于河南省“三点一线”黄金旅游线上。



大美黄河廊道

黄河廊道总长56公里，黄河大堤内侧分片种植金银花、树莓、油菜花等低矮花卉，大堤外种植石榴、桃、梨、杏等观赏性较强的果树，形成了春季有花，秋季有果的美丽景色，通过大堤两侧植被优化，营造出万亩花田的景观。



青龙湖景区

青龙湖湖水面积2200亩，蓄水量300万立方米，南北长6.5公里。景区以融入自然、品味自然、回归自然为出发点，依托宽阔的水面资源和周边良好的生态环境，已成为生态观光、滨水休闲、养生度假、娱乐健身于一体的滨水休闲度假旅游地。



万亩油菜花海

位于封丘曹岗乡黄河滩区，内有天然湖泊，景色怡人。景区交通、娱乐、饮食等设施齐全，设有28公里游园花径，5公里观景长堤，十个主题园区。4月5日，“清风百里·趣封丘”第二届油菜花生态旅游节盛装开幕，期间举办了春风趣跑、青鸢梦风筝节、烛光花径帐篷夜、音乐节等大型文娱活动。



产业规划及承接平台

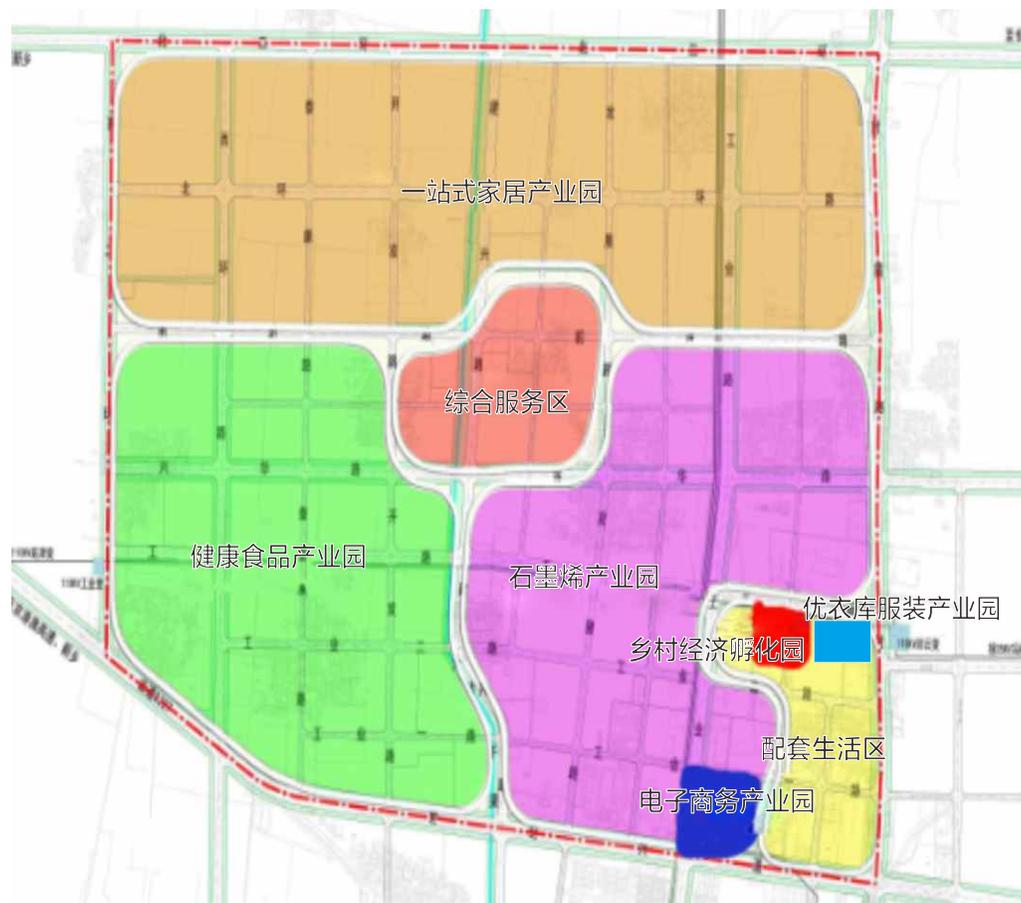
CHAN YE GUI HUA JI CHENG JIE PING TAI

封丘县产业集聚区

FENG QIU XIAN CHAN YE JI JU QU

封丘县产业集聚区规划面积10.35平方公里，已建成面积5.8平方公里。区内基础设施较为完善，已形成了“五纵六横”的交通路网，通行里程达62公里。实现了道路、供水、排水、供气、电力、通信、有线电视和土地平整“七通一平”及道路的绿化亮化。产业集聚区电子信息和健康食品等主导产业已初步形成。

封丘县产业集聚区空间规划（2013-2020）-产业布局规划图



环卫(起重)产业集聚区

HUAN WEI QI ZHONG CHAN YE JI JU QU

环卫（起重）产业集聚区位于河南省封丘县黄陵镇与尹岗乡交界处，距离封丘县城24公里，距离新乡市 中心72公里，距离大广高速出入口13公里，距离开封市36公里。集聚区规划面积10平方公里，已建成4平方公里。园区道路、厂房、电力、学校、职工公寓等基础设施配套完善。



李庄特色经济园区

LI ZHUANG TE SE JING JI YUAN QU

规划面积1500亩，总投资10.8亿元，主要发展汽车后市场产业、农特产品深加工、纺织服饰等劳动密集型产业，打造黄河滩区特色经济园，可安置李庄新城5000名群众就业，目前已有9家企业签约入驻。

封丘县李庄镇黄河滩区居民拆建安置区鸟瞰图



港北新区

GANG BEI XIN QU

港北新区位于“京珠—大广”高速连接线黄河大桥北高速出口处，面积10平方公里，园区距开封20公里，距郑东新区64公里，距郑州航空港84公里，距高铁郑州东站60公里，车程均在1小时之内，承接生态农业、现代物流、休闲旅游、跨境电商、高新技术等产业，将成为承接“郑汴融城”、“郑新一体化”和“郑洛新国家自主创新示范区”产业转移的桥头堡。



教育公园

JIAO YU GONG YUAN

封丘县教育公园位于我县东北部城北新区，东至东干道、南至东风路、西至文化路、北至北环路，规划用地面积294.6公顷（4420亩），计划总投资30亿元。主要发展职业教育、科技研发、文化创意、影视演艺、电子商务等战略性新兴产业，打造“以职业教育为核心、产业发展与教育培训紧密结合”的一流职业教育新平台。项目首期由河南庆丰置业有限公司、民生信托投资集团共同投资，其中金翰学校、民生教育学校项目已开工建设。



教育园区规划图

商务核心区

SHANG WU HE XIN QU

以水域面积1200亩的大功湖为依托，立足产城融合，坚持“立足豫北、服务全县、辐射周边”的总体思路，以推动商务服务集聚、提升商业商贸品质为重点，规划建设集金融中心、商贸中心、综合服务中心、商务办公、娱乐休闲等为一体的多功能中央商务中心。



石墨烯专项产业园

SHI MO XI ZHUAN XIANG CHAN YE YUAN

规划总面积1000亩，总投资50亿元。引进江南石墨烯研究院和国家石墨烯产业技术战略创新联盟，成立了“石墨烯应用科技研发中心”，专业开展石墨烯技术的研发、应用、生产和产品推广。产业园定位于新能源应用（石墨烯锂电池）、热管理应用（石墨烯导热膜）、复合材料应用（石墨烯防腐涂料）等领域。产业园计划5年内引进20个以上高水平科学家及其研发团队，入驻企业100家以上，年总产值达到200亿元以上。正在建设的项目一期占地150亩，总投资5.5亿元。已确定首批入驻石墨烯超导料理盘、加热画、发热地板膜、海尔石墨烯冰箱、远红外健康汗蒸房、柔性膜、手机散热壳等7个项目。



石墨烯专项产业园行政办公楼效果图



石墨烯专项产业园食堂效果图

封丘县优衣库服装产业园

FENG QIU XIAN YOU YI KU FU ZHUANG CHAN YE YUAN

由江苏锦弘达服饰公司和日本上川检品南通有限公司联合投资建设。项目总占地130亩，总投资3.6亿元。目前投资6000万元、占地30亩、建筑面积2.5万平方米的一期工程已建成投产，并通过FR国际认证，正式成为日本优衣库西裤全球采购供应商。二期计划投资2亿元，占地60亩，建设年产1200万条优衣库服装加工项目；同时将投资1000万美元建设中日合资服装检品公司，填补豫东、豫北地区的空白。三期投资1亿元，占地40亩，规划建筑面积3.3万平方米。全部建成后，将形成集服装设计、生产、销售、检整和出口为一体的智能化、工贸一体化服装产业园。预计整个项目年产值20亿元，年创利税1.9亿元。



扶贫车间

FU PING CHE JIAN

2017年末，为大力发展扶贫产业，切实解决贫困群众就地就近就业增收难题，打赢脱贫攻坚战，封丘县委、县政府积极协调整合资金，在全县贫困乡（村）新建200多个扶贫就业点和扶贫工厂，厂房总建筑面积20余万平方米，办公、道路、供排水、电力等配套设施完备，出台了扶贫工厂最新招商引资优惠政策。重点承接毛绒玩具、服装服饰、汽车后市场、箱包加工、电子信息、塑料包装、工艺品制作等劳动密集型产业入驻。



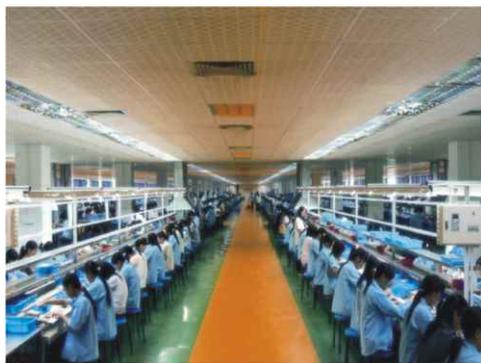
主导产业

ZHU DAO CHAN YE

电子信息产业

DIAN ZI XIN XI CHAN YE

封丘县初步形成了以河南台德电子科技有限公司、富士康科技集团河南富立德电子科技有限公司、河南玉兰光电股份有限公司为龙头的电子信息产业集群，主要生产监控摄像机、蓝牙音响、电脑摄像头、电子终端成型器、光学膜等产品。电子信息企业已达到10余家，电子信息产业链条初步形成。



健康食品产业

JIAN KANG SHI PIN CHAN YE

封丘县食品加工规模以上企业30余家，以河南生命果股份有限公司、津思味农业食品发展有限公司、新乡倍儿鲜速冻食品有限公司、新乡富元速冻食品有限公司、新乡寒山啤酒有限公司等为引领的食品加工产业集群，产品涵盖饮品、冷冻食品、面粉、粮油、酒类、金银花和树莓系列产品等。



环卫（起重）装备制造产业

HUAN WEI (QI ZHONG) ZHUANG BEI ZHI ZAO CHAN YE

封丘县初步形成了以河南绿源环保科技有限公司、河南海泰重工有限公司、河南亿硕环保有限公司、河南豫东环卫设备有限公司、河南永洁环卫设备有限公司等企业为龙头的环卫（起重）装备制造产业集群。产品主要有：污水处理设备、电动环卫车辆、起重机械、智能一体垃圾压缩设备、一机多厢大型转运站、配套压缩泵站及电器等环保系列装备以及各类型起重装备。



新兴产业

XIN XING CHAN YE

电子商务

封丘是首批“全国电子商务进农村综合示范县”之一。电子商务产业园占地100亩，总建筑面积40000平方米，可入驻100余家电商企业，提供1000余个就业岗位。提供“六免一补”优惠，即免房租、物业、水、电、网络、办公桌椅等六项费用和业绩补助。目前，哈哈农庄县级运营中心和云书网县级运营中心、京东、生命果云商等50余家电商企业进驻，2017年中国网库集团成功入驻电子商务产业园；园区6000平方米的县级物流配送中心，已有27家物流快递企业入驻，园区住宿楼等后勤配套服务项目已投入使用。



一站式家居



封丘目前家居产业规模以上企业10余家，已初步形成了河南一站式家居有限公司、北京德派门业有限公司、广东乔曼门窗有限公司、香港艺莱诺门业有限公司等企业为龙头的家居产业集群。



石墨烯产业

目前石墨烯产业处于由研发走向快速产业化的阶段，部分下游市场打开，产业链趋于完善，市场规模呈现出爆发增长的势头，封丘县加紧了石墨烯领域的布局，并投入了大量的支持资金，出台了一系列扶持政策，以提高封丘竞争力。规划建设了占地1600亩的石墨烯专项产业园，主要从事石墨烯的应用研究和生产，引进石墨烯材料产品生产企业及石墨烯产业上下游配套项目，打造石墨烯产业专业化园区。石墨烯专业产业园通过引进技术、人才、项目、资本，出台政策，争取省、市专项资金重点扶持，吸引石墨烯相关产业落户，并建立以石墨烯为中心的应用研发产业基地，争取3~5年时间培养出5家以上国内知名的石墨烯企业和上市公司。



农林牧传统产业

NONG LIN MU CHUAN TONG CHAN YE

封丘县是全国100个商品粮生产县之一，优质强筋小麦种植面积70万亩，年粮食产量20亿斤以上；树莓、金银花、芹菜、香菇、石榴等地方特产享誉全国。



推介招商项目

TUI JIE ZHAO SHANG XIANG MU

石墨烯锂离子电池项目

SHI MO XI LI LI ZI DIAN CHI XIANG MU

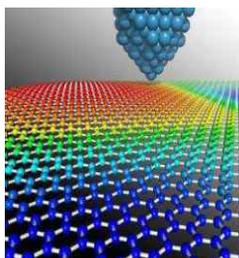


石墨烯可以用作锂电材料，由于石墨烯片材内部结构间隔扩大，以允许更多的电解质“润湿”及锂电池中的锂离子获得高速率通道的性能，同时满足了能量密度和功率密度要求，可以大幅增加电池的容量，缩短电池充电时间。目前石墨烯电池研究分两个方向：一是改进传统锂电池，提升锂电池的性能；二是依据石墨烯特性制造新型电池，颠覆现有锂电池体系，研制“超级电池”。

石墨烯半导体材料项目

SHI MO XI BAN DAO TI CAI LIAO XIANG MU

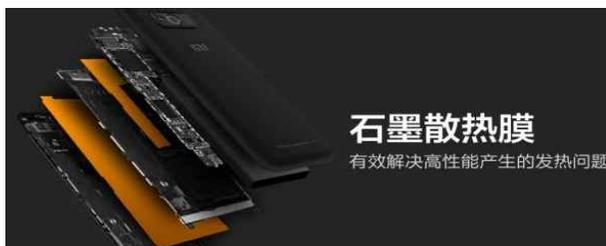
石墨烯拥有比硅更高的载流子迁移率，是一种性能非常优异的半导体材料，石墨烯中电子的运行速度能够达到光速的1/300，要比在其他介质中的运行速度高很多，而且只会产生很少的热量。使用石墨烯作为基质生产出的处理器能够达到1THz（即1000GHz），比目前的计算机快500-1000倍。此外，由于电子穿过石墨烯几乎没有任何阻力，产生的热量较少，所以石墨烯还可以解决目前笔记本电脑散热困难的问题。



石墨烯导热膜配套产业项目

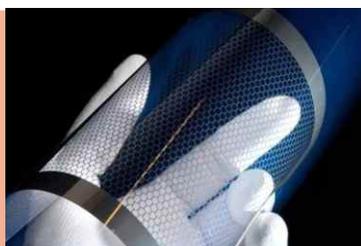
SHI MO XI DAO RE MO PEI TAO CHAN YE XIANG MU

封丘依托江南石墨烯研究院、江苏省石墨烯产业技术创新战略联盟在石墨烯材料领域诸多方面的优势，建立封丘应用科研中心。同时，借助河南玉兰光电股份有限公司年产10吨的高性能薄层石墨烯生产线及1000吨高性能石墨烯浆料生产线项目，规划引进石墨烯导热膜配套产业，培育封丘石墨烯产业，形成完整产业链。



石墨散热膜

有效解决高性能产生的发热问题



一站式家居产业园项目

YI ZHAN SHI JIA JU CHAN YE YUAN XIANG MU

一站式家居专项产业园位于封丘县产业集聚区西北部。规划占地面积2685亩。园区3年内以建设河南省重要的家居装饰生产基地和采购中心为目标，充分发挥土地资源优势和区位优势，全力打造中部家居装饰产业园。规划建设家居生产制造基地、家居展示展销交易中心、家居仓储物流中心、家居中小企业孵化园。



优质面粉生产项目

YOU ZHI MIAN FEN SHENG CHAN XIANG MU



封丘县是全国100个商品粮生产县之一、全国粮食生产先进县、省农业综合开发重点县。优质强筋小麦种植面积70万亩，年粮食产量20亿斤以上。由于现有面粉加工企业技术原因，所生产的面粉无法应用于速冻食品等食品加工企业。规划引进正规的、现代化的面粉加工企业。

健康食品项目

JIAN KANG SHI PIN XIANG MU



目前全县有各类食品加工企业89家，规模以上食品加工企业22家。由于食品工业多、小、分散，产业领域单一，产业链不长，加工梯度不够，综合利用或转化效率偏低，产业发展方式粗放，产业结构亟待优化调整。规划引进饮料、速冻食品、休闲食品等健康食品加工企业。

投资优惠

TOU ZI YOU HUI

- 创新发展方面政策
- 用地政策
- 生产型固定资产投资补助政策
- 标准厂房租赁政策
- 整体搬迁企业政策
- 企业扩大出口政策
- 现代服务业政策
- 用工补贴政策
- 职工住房政策
- 优质企业税收奖励政策
- 投资服务
- 政策兑现
- 审核兑现招商引资优惠政策部门的工作职责



创新发展方面政策

经认定符合我县主导产业发展方向且固定资产投资5000万元以上的新建工业生产型项目，在企业创新发展方面给予奖励。自企业注册登记年度起6年内，前3年每年奖励金额最高不超过企业当年实际缴纳企业所得税和增值税地方留成部分的100%，以后3年每年奖励金额最高不超过50%；该企业年薪15万元以上的高级管理人员和高层次人才，前3年奖励金额不超过当年缴纳个人所得税地方留成部分的100%，以后3年奖励金额不超过50%。

用地政策

国家鼓励的新产业新业态和我省确定的优先发展产业且用地集约的项目，以农、林、牧、副、渔业产品初加工为主的工业项目及加工贸易项目和外商投资项目，在确定土地出让底价时可按不低于我县土地等别相对应《全国工业用地出让最低价标准》的70%执行。在我县境内投资新建符合我县确定的优先发展产业和单独供地标准、用地集约且固定资产投资5000万元以上（不含土地价款）的工业生产型项目，一次性缴纳土地出让金确有困难的，可通过合同约定分期缴纳，但首付款不得低于出让价款的50%，余款缴纳时长不得超过一年。根据项目投资规模和行业类别，还可以采取弹性出让、先租后让、租让结合和长期租赁方式供地，具体细节按《河南省工业用地弹性出让实施办法》的有关规定执行。



生产型固定资产投资补助政策

固定资产投资一次性达到5000万元以上的工业生产型项目，从项目依法取得国有土地使用权后到项目建成，按投资进度进行分阶段奖励，奖励总额按固定资产投资额4%给予奖励。奖励额度最高不超过项目实际缴纳的土地出让金总额；对投资现有工业企业且新增固定资产投资额达到5000万元以上的，项目建成后经认定按新增部分的4%给予奖励，奖励额度最高不超过500万元。固定资产投资一次性达到2亿元以上的工业生产型项目，根据企业申请可以给予重资产建设支持：为项目代建厂房设施或代购大型生产设备等重资产，企业自建工程或代购设备完成交付使用起3年内按招投标成交价完成回购；企业通过融资租赁或购买大型生产设备的，融资款项可按同期人民银行贷款基准利率给予3年贴息。以上固定资产投资奖励、重资产代建（代购）或融资租赁（购买）设备贴息等政策同一个项目不能同时享受。

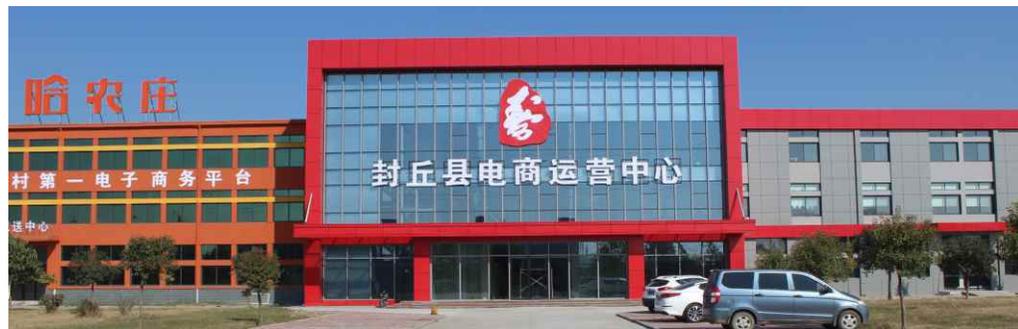
标准厂房租赁政策

支持产业转移项目租赁标准厂房，根据产业转移项目层次和实际固定资产投资投入情况给予租金优惠。具体优惠办法按照《封丘县产业集聚区标准化厂房使用管理优惠办法》的标准执行。



整体搬迁企业政策

对整体搬迁至我县且固定资产投资在5000万元以上的工业企业生产设备运输费用，按实际发生额的50%给予一次性补贴。



企业扩大出口政策

鼓励企业扩大出口业务。根据企业年出口额（以企业在上一年度海关统计的实际出口额作为认定的主要参考，下同）进行奖励。对年自营出口总额达100万美元以上的企业，按每出口100万美元奖励2万元人民币的比例给予奖励，以此类推。



现代服务业政策

投资新建建筑面积10万 m^2 以上、建成后按一定比例持有且运营的大型商业综合体项目，按以下标准在其开业年度给予一次性开业奖励：投资5亿元以上10亿元以下的，按总投资的0.8%给予最高不超过600万元奖励；投资10亿元以上20亿元以下的，按总投资的1%给予最高不超过1500万元奖励；投资20亿元30亿元的，按总投资的1.2%给予最高不超过3000万元奖励。

凡在我县投资新办用地50亩以上的现代物流企业，按国家有关政策（商流通函〔2014〕790号《商务部关于促进商贸物流发展的实施意见》），积极争取将其生产性设施用地列入工业、仓储用地范畴，落实大宗商品仓储设施用地税收减半政策。自建成投入运营之日起，按其实际缴纳的增值税、企业所得税地方留成部分的50%，连续5年由税收受益财政等额给予奖励。

投资新建用地50亩以上的农产品批发市场和农贸市场，按国家有关政策（国办发〔2011〕38号《国务院办公厅关于促进物流业健康发展政策措施的意见》），可以参照市场地价水平、所在区域基准地价和工业用地最低价标准等确定出让底价。

新引进的独立电子商务交易平台或第三方电子商务交易、结算平台，平台建设设备和软件实际投资额超过500万元的项目，按其设备和软件实际投资额的20%给予补助，最高不超过500万元。



用工补贴政策

对新落户企业实行用工成本补贴（按《封丘县“百企万户”产业扶贫工程实施方案》执行）。企业对招录的工人实施培训，享受就业资金补助。凡安排封丘籍建档立卡贫困劳动力并签订用工协议，年收入1.5万元以上，用工时间1年以上的，县政府奖励企业每人每年3000元；凡安排封丘籍建档立卡贫困劳动力并签订用工协议，年收入1.8万元以上，用工时间1年以上的，县政府奖励企业每人每年5000元。对新上企业吸纳封丘籍建档立卡贫困劳动力就业，签订1年以上劳动合同并缴纳社会保险费的，按企业为就业人员实际缴纳的基本养老保险费、基本医疗保险费和失业保险费的50%给予补贴，连续补贴3年。



职工住房政策

对来封投资的企业职工优先提供保障性住房，协助企业团购县内商品房。投资企业县外员工在用水、用电、交通、通讯、就医、户籍和子女入托、入学等方面，与本县公民享有同等待遇。



优质企业税收奖励政策

实行优质企业税收奖励政策。对守法经营、照章纳税且当年地方财政贡献在1000万元以上3000万元以下的民营企业，奖励金额最高不超过企业当年实际缴纳企业所得税和增值税地方留成部分的5%；3000万元以上的，奖励金额最高不超过企业当年实际缴纳企业所得税和增值税地方留成部分的8%。企业在享受上述第六条优惠政策期间不能同时享受本条政策。

县政府每年安排一定名额，对投资额度大、财政贡献突出的企业给予物质奖励和授予荣誉称号。



投资服务

实行外来投资企业“全程代理”和“联审联批”办公制度。由县大型项目建设办公室和项目服务单位为投资在封丘范围内的项目全程协助办理所有相关手续。

实行县级领导分包重点招商引资项目制度。凡投资额在1亿元人民币或1000万美元以上的项目，由县委、县政府安排一名县级领导协调服务；凡投资额在5亿元人民币或5000万美元以上的项目，县委、县政府成立由一名县级主要领导任组长的项目协调领导小组，全程跟踪服务。

政策兑现

上述所有优惠、奖励或补贴政策由县政府组织相关部门成立工作小组负责审核、兑现。具体流程是：拟享受招商引资优惠政策的投资企业，需向县商务局提出书面申请，由县商务局协调工作小组相关单位出具审核意见，企业汇总后转县商务局初审，初审合格后提请县长办公会或政府常务会议研究，同意后移交县财政局按程序兑现。

审核兑现招商引资优惠政策部门的工作职责

县财政局负责按照招商引资优惠政策规定和协议约定审核应兑现的补贴数额。

县国税局、县地税局负责审核招商引资企业完税情况。

园区内企业由所在园区办公室负责审核企业履行协议约定情况。园区外企业由所在乡镇负责审核企业履行协议约定情况。

县法制办负责审核各部门所出具意见的合法性。

县商务局负责将企业申请上报县人民政府。

县监察委负责全程监督。

其他部门按职责分工按需提供相关意见。



IPO绿色通道政策

IPO LV SE TONG DAO ZHENG CE

中国证监会政策

新乡市政策

封丘县政策

中国证监会政策

ZHONG GUO ZHENG JIAN HUI ZHENG CE

“即报即审、审过即发”政策

“专人对接、专项审核”政策

产品备案绿色通道政策

“即报即审、审过即发”政策

对注册地和主要生产经营地均在贫困地区且开展生产经营满三年、缴纳所得税满三年的企业，或者注册地在贫困地区、最近一年在贫困地区缴纳所得税不低于2000万元且承诺上市后三年内不变更注册地的企业，申请首次公开发行股票并上市的，适用“即报即审、审过即发”政策。

“专人对接、专项审核”政策

对注册地在贫困地区的企业申请在全国中小企业股份转让系统挂牌的，实行“专人对接、专项审核”，适用“即报即审、审过即挂”政策，减免挂牌初费。对注册地在贫困地区的企业发行公司债券、资产支持证券的，实行“专人对接、专项审核”，适用“即报即审”政策。

产品备案绿色通道政策

对上市公司、证券公司等市场主体设立或参与市场化运作的产业投资基金和扶贫公益基金，将其相关产品备案纳入登记备案绿色通道。



新乡市政策

XIN XIANG SHI ZHENG CE

上市企业扶持政策

新三板挂牌扶持政策

企业四板挂牌扶持政策

优质企业股权融资扶持政策

扩大直接债券融资规模扶持政策

拓宽直接融资渠道扶持政策

上市企业扶持政策

在主板、中小板、创业板上市企业，通过河南省证监局上市辅导验收，待中国证监会正式受理其首发申请材料后，市财政给予100万元奖励，成功上市后市财政再给予100万元奖励；对境外证券交易所成功上市、新三板转板上市的企业，市财政一次性奖励200万元。外地上市公司注册地和纳税登记地迁入新乡的，给予一次性200万元补助。



新三板挂牌扶持政策

对成功挂牌企业奖励100万元。

企业四板挂牌扶持政策

落实在中原股权交易中心展示板和交易板挂牌的企业分别给予3万元和30万元的奖励。

优质企业股权融资扶持政策

上市挂牌企业实现股权再融资的，按不超过募集资金规模0.1%的比例给予一次性补助。单个上市挂牌企业年度再融资补助金额不超过50万元。



扩大直接债券融资规模扶持政策

对发行债务融资工具实现融资的企业，按照实际发行金额给予不超过0.1%的发行费补贴。其中，对中小企业发行债务融资工具实现融资的，适当提高补贴标准。

拓宽直接融资渠道扶持政策

发行资产证券化产品，成功实现融资的，在省财政奖励基础上，按照实际融资金额给予不超过1%的奖励，最高累计不超过50万元。

封丘县政策

FENG QIU XIAN ZHENG CE

建立IPO产业引导基金

科技创新扶持政策

项目支持政策

绿色服务通道制度

建立IPO产业引导基金

对纳入县上市、挂牌后备资源库的企业，已完成股份制改造，与中介机构签约辅导，县政府将根据补缴税收情况给予资金奖励，奖励额度按照企业补缴税收封丘留成部分的60%确定。

科技创新扶持政策

对纳入县上市挂牌后备资源库的企业，可上报为省、市重点项目，在申请高新技术企业认定、农业产业化龙头企业认定以及技术开发与创新、科技成果转化等政策性专项资金优先予以安排。

项目支持政策

对我县基础设施、城市建设、民生事业等重点项目，同等条件下优先选择本县上市后备企业投标建设，对“新三板挂牌企业”以及各级“守合同重信用企业”、“纳税信用A级企业”在政策范围内给与相应支持。

绿色服务通道制度

加大企业上市、挂牌协调服务力度。对来封拟IPO企业无偿提供办公用房；各部门集中办公，提供“一站式”服务，快速解决拟上市、挂牌企业存在的土地、房产、税收等实际问题，积极主动办理，出具相关证明，着力解决企业上市瓶颈。



投资服务

TOU ZI FU WU

“全程代理”和“联审联批”制度

放宽注册资本登记条件

简化住所（经营场所）登记手续

首席服务官制度

两个“零接触”制度

“全程代理”和“联审联批”制度

由县大型项目建设办公室按照县政府制定的有关投资便利政策规定，为投资在封丘范围内的项目全程代办所有相关手续。

放宽注册资本登记条件

除现行法律、行政法规以及国务院规定实行注册资本实缴登记制的行业外，一律实行注册资本认缴登记制。



简化住所（经营场所）登记手续

市场主体提交住所（经营场所）合法使用证明即可办理工商登记注册手续。



首席服务官制度

对来封投资项目，按照县级领导分工明确一名首席服务官，实行“提前介入、一包到底、全程服务”的工作模式，为项目投资保驾护航。

两个“零接触”制度

项目业主不与行政主管部门接触，由项目分包部门负责全程代办行政审批手续；不与群众接触，由项目承接平台主管部门提供全程“保姆式”服务。



产业扶贫

CHAN YE FU PIN

财政扶持

金融支持

扶贫贷款、贴息支持

电商扶贫支持

财政扶持

2016至2018年，每年度县财政列1500万元，用于补足市级拨付奖励资金的不足部分和县级奖励部分。

企业吸纳建档立卡贫困人口就业的给予奖励。奖励带贫企业标准为：带动一个建档立卡贫困人口年收入1.8万元以上的，给予0.5万元奖励；年收入1万元至1.8万元的，给予0.3万元奖励；带动劳动能力弱且年收入达到当年脱贫标准的，给予适当奖励。



金融支持

农业产业化龙头企业，优先享受产业扶贫贷款贴息政策。新型农业经营主体贷款最多不超过500万元，企业最多不超过1000万元。贷款期限不超过3年，河南农信担保公司负责对贷款对象进行担保，中原农业保险股份有限公司承保，县财政按照程序予以贴息。

扶贫贷款、贴息支持

对贫困户帮扶作用明显的新型农业经营主体、涉农企业、电商、农村旅游、一二三产业融合发展的企业，每带动贫困户10户以上或安排10名以上贫困人口就业，根据需求可贷款500-1000万元。按人民银行当期基准利率予以贴息。



电商扶贫支持

支持电商扶贫体系建设。电商企业建设电商扶贫运营服务中心及在贫困村、贫困户建设电商服务站点的，给予不超过其投资额（指电子设备和办公设施投资）50%的补贴；建设综合性扶贫特色产品体验馆的，按其实际投入给予不超过50%的奖补，最高不超过20万元。

支持贫困地区物流配送网点建设。快递物流企业在贫困村、贫困户建设运营网点，运营时间超过6个月且上行业务量达到600单的，分别给予企业2000元（每村奖一家，以考核前6个月业务量为依据）、贫困户5000元一次性奖补。

支持电商企业吸纳贫困人员就业。电商企业每吸纳1名建档立卡贫困人员就业，贫困人员年收入1.5万元以上、且签订3年期以上劳动合同的，给予企业5000元一次性奖补。



入驻扶贫车间优惠政策

RU ZHU FU PIN CHE JIAN YOU HUI ZHENG CE

免除厂房租金

招商引资奖励

岗前技能培训补贴

优秀务工奖励

金融扶贫贷款政策

毛绒产业物流补贴政策

入驻扶贫车间和扶贫就业点的企业

免除厂房租金

扶贫车间和就业点建成后，对进驻快、影响大且带动贫困劳动力15人以上或贫困人口占总用工人数30%以上的企业免除3年租金。

招商引资奖励

鼓励以商招商，企业、个人，社会中介、商会、协会等成功引进毛绒玩具等就业点带贫企业的给予一次性奖励。用工人数在20人-50人的，一次性奖励3万元；用工人数在50人-100人的，一次性奖励5万元；用工人数在100人以上的，一次性奖励10万元。

岗前技能培训补贴

就业点带贫企业对从业人员开展岗前技能培训，从业人员在企业稳定工作3个月以上且发放工资达到本地最低工资标准的，一次性给予企业1000元/人的职业培训补贴；贫困劳动力参加由县人社部门组织的岗前技能培训，每人每天给予30元生活补贴，直接补给个人（已参加过人社部门组织的培训并享受过生活补贴的不再享受）。

优秀务工奖励

按照封脱指(2018) 60号文件相关规定，建档立卡贫困劳动力累计在入驻企业务工时间6个月以上且年务工创收2万元（含2万元）以上的给予一次性奖励4000元。

金融扶贫贷款政策

金融扶贫贷款政策(两免一补：免抵押、免担保，政府贴息2%)。带贫企业符合带贫条件入驻扶贫车间且稳定运营三个月以上的，政府给予最高不超过200万元的金融扶贫贷款，贷款期限不超过2年。

毛绒产业物流补贴政策

为最大限度的帮助毛绒玩具企业降低物流成本，对毛绒玩具等吸纳较多劳动力就业的企业给予物流补贴。凡是入驻扶贫车间或就业点的毛绒玩具企业，稳定生产1年且用工人数20至50人的企业，补贴1万元；稳定生产1年且用工人数50至100人的企业，补贴2万元；稳定生产1年且用工人数100至200人的企业，补贴3万元；稳定生产1年且用工人数200人以上的企业，补贴4万元。连续补贴3年。

入驻扶贫车间和扶贫就业点的企业

凡是入驻封丘的扶贫车间和扶贫就业点的企业，均享受“百企万户”的用工政策。



新乡市产业发展政策

XIN XIANG SHI CHAN YE FA ZHAN ZHENG CE

新上企业支持政策

技术改造支持政策

科技创新支持政策

高新技术成果产业化支持政策

市长创新奖

科学技术进步奖

优秀专利贡献奖

科技自主创新支持政策

新上企业支持政策

对新上投资额在2亿元以上（含2亿元）在签约一年内开工达到投资计划进度和相应投资强度的重大项目，从开工之日起两年内按实际固定资产投入的2%给予最高500万元补助；对新上投资额在2亿元以上（含2亿元）且在签约一年内开工、达到投资计划进度和相应投资强度的上述重点产业项目，从开工之日起两年内按实际固定资产投入的4%给予最高1000万元补助。

对新上的高成长服务业项目，按2年时间计算，综合效益突出的企业，根据综合效益情况，给了最高不超过500万元补助。

对新上企业投产2年内连续用工安置就业500人以上（含500人）企业，一次性给予缴纳社会保险额50%，最高不超过500万元的用工社保奖励。



技术改造支持政策

对符合产业发展规划且固定资产投资达到2亿元以上（含2亿元）的新上技术改造项目，按项目投入形成固定资产的2%给予最高500万元补助。

科技创新支持政策

对新认定的国家级重点实验室工程技术研究中心和企业技术中心，给予100万元一次性奖励；对新认定的省级重点实验室、工程技术研究中心和企业技术中心，给予20万元一次性奖励。

高新技术成果产业化支持政策

对战略性新兴产业中的中小企业开发拥有自主知识产权（发明专利）的高新技术产品，按每项发明专利给予最高20万元的奖励；对在新乡市5大千亿产业板块中获得的高新技术成果（技术达到国内领先及以上水平的项目）实现产业化的企业，按不超过企业研发投入的20%给予最高200万元补助。

市长创新奖

每个获奖单位奖金为50万元，用于开展科技创新。

科学技术进步奖

一等奖每项奖金为3万元，二等奖每项奖金为1万元。

优秀专利贡献奖

每项奖金10万元，优秀奖中发明专利每项奖金5万元，实用新型专利每项奖金4万元，外观设计专利每项奖金2万元。

科技自主创新支持政策

对新认定的省级和国家级创新型示范（试点）企业，分别给予10万元和30万元的一次性资助。对新认定的省级和国家级各类研发中心，分别给予10万元和30万元的一次性资助。对新认定的院士工作站、博士后科研工作站（流动站）给予10万元的一次性资助。对新认定的博士后研发基地给予5万元的一次性资助。对发明、实用新型、外观设计授权专利分别给予每件1500元、600元和500元的一次性资助，对涉外授权专利给予每件2万元的一次性资助。

创新创业

CHUANG XIN CHUANG YE

创业投资

跟进投资

贷款风险补偿

贷款担保

银行贷款贴息

创业投资

根据创新创业项目实际投资额度，可由市设立的产业发展基金或创业投资基金提供实际投资额20%左右的股权投资。

跟进投资

创新创业项目成功吸引权威部门认定的社会风险投资的，可由市产业发展基金或创业投资基金提供10%—30%的跟进配套风险投资，原则上最高不超过500万元人民币。



贷款风险补偿

由市小微企业贷款风险补偿资金对银行及保险机构进行有限补偿。

贷款担保

因流动资金不足申请融资的，由市有关担保机构可给予最高500万元的融资担保，并由同级财政给予一定的风险补偿。



银行贷款贴息

创业初期3年内融资所付银行利息，市财政给予贴息支持，贴息利率为同期银行贷款基准利率的20%（含），每户企业的年贴息额最高不超过10万元。



人才扶持

REN CAI FU CHI

引进创新创业领军团队资金扶持

创新创业领军人才资金扶持

高层次创新创业紧缺人才资金扶持

特别重大科技项目领军人才和团队资金扶持

引进创新创业领军团队资金扶持

国家最高科学技术奖获得者、“两院”院士领衔的创新创业团队，每个团队给予3000万—5000万元项目产业化扶持资金资助；国家“千人计划”专家团队及同等层次创新创业团队，每个团队给予500万—1000万元项目产业化扶持资金资助；经认定的市级以上其它创新创业团队，每个团队给予100万元项目产业化扶持资金资助。

创新创业领军人才资金扶持

创业领军人才给予200万元项目产业化扶持资金资助；全职引进创新领军人才给予100万元项目研发扶持资金资助。

高层次创新创业紧缺人才资金扶持

高层次创业紧缺人才，给予100万元项目产业化扶持资金资助；全职引进高层次创新紧缺人才，给予50万元项目研发扶持资金资助。

特别重大科技项目领军人才和团队资金扶持

最高可获得1亿元项目产业化资金资助。

企业生产成本简表

QI YE SHENG CHAN CHENG BEN JIAN BIAO

用电成本

用户分类/用电级别	1千伏及以下	1-10千伏	35千伏及以上
居民生活用电	0.560元/kwh		
一般工商业及其它用电	0.844元/kwh	0.818元/kwh	0.791元/kwh
一般大工业用电		0.709元/kwh	0.690元/kwh

用水成本

居民生活用水	1.5元/吨
行政事业用水	1.4元/吨
工业用水	1.4元/吨
经营服务用水	1.5元/吨
特殊行业用水	2.0元/吨

用气成本

居民生活用气	2.2元/立方米-2.86元/立方米
工业用气	3.26元/立方米

用工成本

普工	1600-2000元/月
熟练技术工	2000-2500元/月
一般管理人员	2500-3000元/月
高级管理人员	4000元以上/月



涉企服务部门及联系方式

SHE QI FU WU BU MEN JI LIAN XI FANG SHI

单位名称	服务股室	联系电话
商务局	外商投资服务股	0373-7091007
大项目办	联审联批办公室	0373-8282617
科工信委	办公室	0373-8292227
扶贫办	产业股、金融扶贫股办公室	0373-8183017、8295866
发改委	服务科	0373-8285073
产业集聚区	办公室	0373-8296171
环卫（起重）产业集聚区	办公室	0373-8280579
国土局	利用股	0373-8280525
工商局	注册股	0373-8292660
电业局	营销部	0373-8274016
环保局	开发科	0373-8256539
财政局	预算股、企业股	0373-8280615、8280685
住建局	办公室	0373-8299685
农牧局	办公室	0373-8292438
卫计委	办公室	0373-7092069
人力资源和社会保障局	扶贫办公室	0373-7093007
质监局	标准计量股	0373-8256276
国税局	税政科、法规科	0373-8288021、8288009
地税局	办公室	0373-8280803、8280813
工商联	办公室	0373-8284423
统战部	办公室	0373-8280597
电商办	办公室	0373-7107718
社保局	办公室	0373-8299138
统计局	办公室	0373-8292839
金融局	办公室	0373-8292193

