

庐山风景名胜区窑洼片区综合改造居民 拆迁安置区（棚户区改造）建设项目竣 工环境保护验收监测报告表

（江西力圣（2018）第LSY08005号）



建设单位：庐山国有资产管理有限责任公司

编制单位：江西力圣检测有限公司

2018年9月

表一、建设基本内容

建设项目名称	庐山风景名胜区窑洼片区综合改造居民拆迁安置区（棚户区改造）建设项目				
建设单位名称	庐山国有资产管理有限责任公司				
建设项目性质	新建 <input type="checkbox"/> 改扩建 <input type="checkbox"/> 技改 <input checked="" type="checkbox"/> 迁建 <input type="checkbox"/>				
建设地点	庐山牯岭镇牯岭街北侧				
建设项目环评时间	2017年1月19日	开工建设时间	2017年2月15日		
调试时间	2018年8月	验收现场监测时间	2018年8月16、8月17日		
环评报告表审批部门	庐山风景名胜区管理局	环评报告表编制单位	江西景瑞祥环保科技有限公司		
环保设施设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司	环保设施施工单位	江西临川建设集团有限公司		
实际总概算	19800万	环保投资	5万	比例	0.0025%
实际总概算	19800万	实际环保投资	115.9万	比例	0.058%

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园19栋7楼 邮政编码 332000

验收监测依据：

1.1 法律法规：

- (1) 《中华人民共和国环境保护法》，2015年1月
- (2) 《中华人民共和国大气污染防治法》，2016年1月1日
- (3) 《中华人民共和国水污染防治法》，2018年1月1日
- (4) 《中华人民共和国环境噪声污染防治法》，1997年3月1号
- (5) 《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》，2016年11月
- (6) 《建设项目环境保护管理条例》，国务院第682号令
- (7) 《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》国环规环评[2017]4号
- (8) 《建设项目环境保护设施竣工验收监测技术要求（试行）》
- (9) 《江西省建设项目环境保护条例》，2010年9月17日

1.2 执行标准依据：

- (1) 《环境空气质量标准》（GB3095-2012）
- (2) 《污水综合排放标准》（GB8978-1996）
- (3) 《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）
- (4) 《建设项目竣工环境保护验收指南 污染影响类》，2018年5月
- (5) 《一般工业固体废物贮存、处置场污染物控制标准》（GB18599-2001）

1.3 工程文件：

《庐山风景名胜区窑洼片区综合改造居民拆迁安置区（棚户改造）建设环境影响报告表》
江西景瑞祥环保科技有限公司（2017年1月）

庐山风景名胜区管理局《庐山风景名胜区窑洼片区综合改造居民拆迁安置区（棚户改造）
建设环境影响报告表》的批复（庐环字[2017]03号）

1.4 其他验收监测依据：

庐山国有资产管理有限责任公司提供的资料

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园19栋7楼 邮政编码 332000

1.5 验收监测评价：

根据庐山风景名胜区环境保护局《庐山风景名胜区窑洼片区综合改造居民拆迁安置区（棚户区改造）建设项目环境影响报告表》的审批意见（庐环字[2017]03号）以及江西景瑞祥环保科技有限公司编制的《庐山风景名胜区窑洼片区综合改造居民拆迁安置区（棚户区改造）建设项目环境影响报告表》，该项目验收监测评价标准如下：

1.5.1 废水监测评价标准

项目产生的生活污水中 COD_{Cr}、BOD₅、SS、NH₃-N 的排放执行庐山剪刀峡污水处理站接管标准要求，动植物油排放执行《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表 4 中三级标准详见表 1-1、表 1-2。

表 1-1 庐山剪刀峡污水处理厂接管标准 单位：mg/L(pH 除外)

污染物	COD _{Cr}	BOD ₅	SS	NH ₃ -N
剪刀峡污水处理站进水水质要求	200	100	100	30

表 1-2 污水综合排放标准

污染物	进水水质要求	标准依据
动植物油	10	执行《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表 4 中一级标准

1.5.2 噪声监测评价标准

噪声排放执行《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）中的 1 类标准，详见表 1-3。

表 1-3 社会生活环境噪声排放标准（摘录） 单位：LAeq[dB (A)]

标准依据	昼间	夜间
GB22337-2008 中 1 类标准	55	45

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

1.5.3 环境空气监测评价标准

本项目环境空气执行《环境空气质量标准》（GB3095-2012）中的一级标准要求，具体限值详见表 1-4。

表 1-4 环境空气质量执行标准（摘录）

污染物	浓度限值（mg/m ³ ）			标准来源
	小时平均	日平均	年平均	
SO ₂	0.15	0.05	0.02	GB3095-2012 中一级标准
PM ₁₀	/	0.05	0.04	
NO ₂	0.2	0.08	0.04	

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

表二工程建设基本内容

2.1 工程建设内容

2.1.1 项目概况：

为提升庐山景区旅游品质和区域景观环境，改善居民居住条件，庐山国有资产管理有限责任公司实施对庐山风景名胜区窑洼片区综合改造居民拆迁安置区（棚户区改造）建设项目，项目对原有破旧安置房进行拆迁重建，共建设 13 栋居民楼。项目用地面积 9506 平方米，建筑面积 11231.12 平方米，建筑限高 12 米，容积率 0.997，建筑密度 26.64%。

2.1.2 项目建地点及四周情况：

庐山风景名胜区窑洼片区综合改造居民拆迁安置区（棚户区改造）建设项目位于庐山牯岭镇牯岭街北侧（地理坐标：E 115° 58'42.05"，N 29° 34'20.89"），项目东面为牯岭镇商业居民混杂区，项目南面为半天商务宾馆，项目西面电厂路，项目北面为牯岭镇居民区。

2.2 建设内容：

建筑内容为住宅、公建及相关配套项目总规划用地面积为 9506 平方米，总建筑面积 11231.12 m³，主要建设 13 栋安置房，建筑限高 12 米，项目主要经济技术指标见表 2-1；项目总投资 19800 万元，其中环保投资 115.9 万元，环保投资见表 2-2。

表 2-1 主要经济技术指标

项目	环评内容	实际情况
规划用地面积	9506m ²	9506m ²
总建筑面积	11231.12m ²	11231.12m ²
住宅建筑面积	9388.44m ²	9388.44m ²
管理用房	51.82m ²	51.82m ²
地下车库面积	1790.86m ²	1790.86m ²
容积率	0.993	0.997
建筑密度	26.82%	26.82%
绿地率	41.08%	41.08%
给水系统	九江市庐山牯岭镇自来水管网供给。	九江市庐山牯岭镇自来水管网供给。
排水系统	项目产生的污水为生活污水，经过化粪池处理后由庐山污水管网排入剪刀峡污水处理站处理后，最终排入剪刀峡小溪。	项目产生的污水为生活污水，经过化粪池处理后由庐山污水管网排入剪刀峡污水处理站处理后，最终排入剪刀峡小溪。
供电系统	项目用电由区域供电网供电。	项目用电由区域供电网供电。

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

表 2-2 项目投资一览表

项目	投资金额
室外绿化工程	46.65 万元
室外雨污水工程	34.28 万元
地下室排水工程	3.37 元
道路铺装工程（排水）	14.49 万元
垃圾桶	1.49 万元
排水检查井	9.10 万元
厨房排气道	6.55 万元
合计	115.9 万元

2.3 产污分析

2.3.1 废水

项目产生的生活污水经过化粪池处理后，通过市政管网排入剪刀峡污水处理站处理，经剪刀峡污水处理站处理达标后排放。

2.3.2 废气

项目产生的废气主要为住宅油烟和汽车尾气，住宅居民厨房油烟由专用烟道高空排放；汽车尾气通过地下车库机械排风装置排气。

2.3.3 固废

项目固废主要为居民生活垃圾，交由环卫部门处理。

2.3.4 噪声

本项目噪声主要为车辆进出地下停车场产生的噪声和小区内的变电箱工作时产生的低频噪声，通过加强对地下车库的管理和小区内的绿化起到隔音降噪。

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

表三主要污染源、污染物处理和排放

3.1 废气

(1) 厨房油烟

本项目的居民厨房油烟，采用住宅集中排气道进行高空排放。

(2) 汽车尾气

本项目的汽车尾气通过地下停车场设置的地下车库机械排风进行排放。

3.2 废水

项目废水主要是居民的生活污水，因庐山的独特地理地形以及该项目建筑依据山体坡度建设，采取就近接入管网措施，经过每栋楼房或相邻两个楼房的化粪池处理后达到庐山剪刀峡污水处理站接管标准，就近通过庐山污水管网排入庐山剪刀峡污水处理站处理，经庐山剪刀峡污水处理站处理达标后，最终排入剪刀峡小溪。

3.3 噪声

项目主要噪声源为车辆进出地下停车场和小区内的变电箱工作产生的噪声，通过加强地下停车场的管理和小区的绿化起到降噪隔音。

3.4 固体废物

项目固废主要为居民生活垃圾，由环卫部门统一收集处理。

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

表四、建设项目工程落实情况

表 4-1 环评批复要求及工程实际落实情况一览表		
类别	环评批复要求	实际落实情况
建设内容	该项目位于庐山风景名胜区窑洼片区，项目用地面积 9506 平方米，建筑面积 11285.8 平方米，总投 19800 万元，其中环保投资 5 万元。	项目位于庐山风景名胜区窑洼片区牯岭镇，项目占地面积 9506 平方米，总建筑面积 11231.12 平方米，共 124 户。总投 19800 万元，其中环保投资 115.9 万元。
废水	项目外排废水为居民生活用水，建设单位将项目生活污水按雨污分流设计，通过污水专用管经过化粪池处理后能够满足剪刀峡污水处理站进水水质要求后由庐山污水管网排入剪刀峡污水处理站，最终排入剪刀峡小溪。	项目按雨污分流设计，生活污水经过污水化粪池处理就近接入庐山污水管网排入剪刀峡污水处理站。
废气	项目废气主要为居民厨房油烟，各户采用油烟净化装置净化处理后通过公共烟道高空排放，对外环境影响不大。	项目采用住宅集中排气道。
噪声	项目主要噪声源为居民厨房油烟净化器引风机工作时产生的噪声，项目工程选用低噪音引风机设备降噪设施对噪声进行治理，同时加强绿化，利用植被的隔音降噪功能。	项目噪声源为居民厨房油烟净化器引风机工作时产生的噪声，项目工程选用低噪音引风机设备降噪设施对噪声进行治理，同时加强绿化，利用植被的隔音降噪功能。
固体废物	固体废物主要是居民产生的固体废物，能回收利用的尽量回收利用，对于不能回收的利用的固体弃物，集中收集后由环卫部门送往垃圾填埋场填埋处理。	项目在每栋楼房设有垃圾桶作为生活垃圾收集点，交由环卫部门统一处理。
三同时	该《报告表》提出的污染防治措施总体可行，《报告表》可作为本项目工程设计和环境管理的依据，你公司必须在项目工程设计、建设和环境管理中认真予以落实，做到“配套的环境保护设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投入使用”	该工程已执行“三同时”制度。

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

表五、验收监测质量保证及质量控制：

质量控制措施：

- (1) 检测人员经上岗培训，持有相应项目合格书。
- (2) 所用仪器均经计量检定或校准合格，且在有效期内使用。
- (3) 检测分析方法采用国家现行有效的标准方法。
- (4) 按照 HJ 630-2011《环境监测质量管理技术导则》等相关技术规范要求采取平行样、密码样、加标回收等措施进行质控。每 10 个样品至少一个平行样，一个密码样或空白加标回收，对于特定要求的每 10 个样品至少一个实际样品加标回收。
- (5) 监测活动全过程均按照本公司质量管理规定实施质量控制。
- (6) 数据和报告实行三级审核。

表 5-1 水样质控样品测定结果

项目	质控样证书编号	保证值	测定值	评价
化学需氧量	GSB07-3161-2014	87.6±5.1	92	合格
五日生化需氧量	B1710019	23.3±2.3	21.5	合格
氨氮	BY400012	17.6±0.9	18.00	合格

表 5-2 声级计校准质控数据统计一览表

仪器名称	仪器编号	校准时间	测量前仪器读数 dB(A)	测量后仪器读数 dB(A)	指标	评价
AWA62 28 多功能声级计	LS-017-01	2018 年 8 月 16 日	93.7	94.0	94.0±0.5dB (A)	合格
			93.9	94.0	94.0±0.5dB (A)	合格
		2018 年 8 月 17 日	93.9	94.0	94.0±0.5dB (A)	合格
			94.0	94.0	94.0±0.5dB (A)	合格

表 5-3 大气采样仪校核

被校准器名称	备注

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

大气采样仪	使用电子流量计，自动校准

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

表六 验收监测内容

6.1 验收监测内容

6.1.1 监测期间气象条件

验收监测期间，气象条件见表 6-1

表 6-1 监测期间气象条件

监测日期	天气情况	温度℃	气压 kPa	相对湿度%	风向	风速 m/s
2018-08-16	阴	28℃	100.6	47%	西北风	1.3
2018-08-17	阴	27℃	100.4	45%	西南风	1.4

6.1.2 环境空气监测

(1) 环境空气监测

依据《环境空气质量标准》GB 3095-2012 的规定和要求。共布设 2 个监测点位，监测点位布设情况见附件。监测因子见表 6-2。

表 6-2 环境空气监测点位布设

监测点布设	编号	监测点位置
	1	牯岭镇
	2	庐山风景区
监测项目和监测频次	监测项目：SO ₂ 、NO ₂ 、PM ₁₀ 。 监测频次：SO ₂ 、NO ₂ 监测小时均值采样至少有 45min/h；PM ₁₀ 每日至少有 20 个小时平均浓度值或采样时间获取日平均值；监测 2 天	

6.1.3 废水监测

依据《水污染物排放总量监测技术规范》（HJ-T 92-2002）要求，生活污水排口布设 5 个测点位，监测点位布设情况见附件。监测因子见表 6-3。

表 6-3 生活污水水质监测点位布设

监测点布设	编号	监测点位置
	1▲	1 栋与 5 栋污水化粪池出口
	2▲	3 栋与 4 栋污水化粪池出口
	3▲	6 栋污水化粪池出口
	4▲	8 栋污水化粪池出口
	5▲	13 栋污水化粪池出口
监测项目和监测频次	监测项目：COD、BOD ₅ 、氨氮、SS、动植物油。 监测频次：监测 2 天，每天采样 4 次。	

（注：项目地依山体而建，污水管道就近接入管网。13 栋建筑物有 9 个接入点。化粪池有 18m³ 的 2

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

个，15m³的有7个，根据《建设项目竣工环境保护验收技术指南》中同样设施总数大于5个且小于20个的，随机抽测设施数量比例应不小于同样设施总数量的50%，故此项目设5个监测点位。）

6.1.4 环境噪声监测

环境噪声监测点位设置4个，分别在项目东、南、西、北四周1m处，监测点具体位置见表6-4。

表 6-4 环境噪声监测点位

监测点布设	编 号	测点位置及功能
	N1	项目东 1m
	N2	项目南 1m
	N3	项目西 1m
	N4	项目北 1m
监测项目和监测频次	监测项目：等效连续 A 声级 监测频次：监测 2 天，各监测点在昼、夜间各监测一次。	

6.2 项目分析方法及仪器

表 6-5 项目分析方法

检测类别	分析项目	检测分析方法	检出限
水(含大气降水)和废水	化学需氧量	水质 化学需氧量的测定 重铬酸盐法, HJ 828-2017	4mg/L
	生化需氧量	水质 五日生化需氧量 (BOD ₅) 的测定 稀释与接种法, HJ 505-2009	0.5mg/L
	悬浮物	水质 悬浮物的测定 重量法, GB 11901-1989	4mg/L
	氨氮	水质 氨氮的测定 纳氏试剂分光光度法, HJ 535-2009	0.025mg/L
	动植物油	水质 石油类和动植物油类的测定 红外分光光度法, HJ 637-2012	0.04mg/L
环境空气和废气	二氧化硫	环境空气 二氧化硫的测定 甲醛吸收-副玫瑰苯胺分光光度法, HJ 482-2009	小时值: 0.007mg/m ³
	二氧化氮	环境空气 氮氧化物 (NO 和 NO ₂) 的测定 盐酸萘乙二胺分光光度法, HJ 479—2009	小时值: 0.005mg/m ³
	PM ₁₀	环境空气 PM ₁₀ 和 PM _{2.5} 的测定 重量法, HJ 618—2011	0.010mg/m ³
噪声和振动	环境噪声	社会生活环境噪声排放标准 GB22337-2008	35.0dB (A)

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

表 6-6 分析仪器一览表

检测类别	分析项目	使用仪器名称	使用仪器型号	仪器编号
水(含大气降水)和废水	化学需氧量	COD 消解器	JC-102C	LS-029-01
	生化需氧量	生化培养箱	SPX-150BIII	LS-028-01
	悬浮物	电子天平	FA1204B	LS-026-01
	氨氮	紫外可见分光光度计	SP-756P	LS-007-01
	动植物油	红外分光测油仪	JLBG-125U	
环境空气和废气	二氧化硫	紫外可见分光光度计	SP-756P	LS-007-01
	二氧化氮	紫外可见分光光度计	SP-756P	LS-007-01
	PM ₁₀	电子天平	Secura225D	LS-026-01
噪声和振动	环境噪声	声级计	AWA6228+	LS-017-01

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

表七 验收监测结果

7.1 废水监测结果

7.1.1 1 栋与 5 栋生活污水

表 7-1 废水分析结果一览表

分析项目		化学需氧量(mg/L)	生化需氧量(mg/L)	氨氮(mg/L)	悬浮物(mg/L)	动植物油(mg/L)	样品状态	
1 栋与 5 栋化粪池出口	2018 年 8 月 16 日	第一次	111	31.9	24.38	45	0.92	微黄、微臭、微浊
		第二次	117	32.1	23.15	47	0.97	
		第三次	116	34.4	23.95	44	1.01	
		第四次	109	30.5	25.30	43	1.05	
	平均值		113	32.2	24.19	45	0.99	
	2018 年 8 月 16 日	第一次	116	35.2	23.95	48	0.95	微黄、微臭、微浊
		第二次	119	36.0	22.90	49	0.99	
		第三次	108	30.4	23.55	46	1.08	
		第四次	114	32.7	24.90	43	1.03	
	平均值		114	33.6	23.83	47	1.01	
接管限值		200	100	30	100	10	/	
是否合格		合格	合格	合格	合格	合格	/	

7.1.2 3 栋与 4 栋生活污水

表 7-2 废水分析结果一览表

分析项目		化学需氧量(mg/L)	生化需氧量(mg/L)	氨氮(mg/L)	悬浮物(mg/L)	动植物油(mg/L)	样品状态	
3 栋与 4 栋化粪池出口	2018 年 8 月 16 日	第一次	139	38.5	8.075	41	2.35	微黄、微臭、微浊
		第二次	145	41.7	7.300	43	2.24	
		第三次	141	40.5	8.600	47	2.37	

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

	第四次	140	41.9	9.000	46	2.21	
	平均值	141	40.7	8.244	44	2.29	/
2018年8月16日	第一次	131	34.9	7.800	42	2.33	微黄、微臭、微浊
	第二次	135	37.4	7.000	48	2.36	
	第三次	140	36.3	8.200	40	2.29	
	第四次	138	37.6	8.900	43	2.22	
	平均值	136	36.5	7.970	43	2.30	/
接管限值		200	100	30	100	10	/
是否合格		合格	合格	合格	合格	合格	/

7.1.3 6 栋生活污水

表 7-3 废水分析结果一览表

分析项目		化学需氧量(mg/L)	生化需氧量(mg/L)	氨氮(mg/L)	悬浮物(mg/L)	动植物油(mg/L)	样品状态	
6 栋化粪池出口	2018年8月16日	第一次	110	30.5	9.950	31	1.27	微黄、微臭、微浊
		第二次	115	34.1	9.400	34	1.32	
		第三次	116	35.5	10.60	32	1.35	
		第四次	118	34.7	9.800	30	1.29	
	平均值		115	33.7	9.937	32	1.30	
	2018年8月16日	第一次	112	32.0	9.700	33	1.23	微黄、微臭、微浊
		第二次	114	34.4	9.150	35	1.28	
		第三次	115	34.1	10.20	34	1.33	
		第四次	114	32.6	9.550	35	1.35	
	平均值		114	33.3	9.650	34	1.29	
接管限值		200	100	30	100	100	/	

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

是否合格		合格	合格	合格	合格	合格	/	
7.1.4 8 栋生活污水								
表 7-4 废水分析结果一览表								
分析项目		化学需氧量(mg/L)	生化需氧量(mg/L)	氨氮(mg/L)	悬浮物(mg/L)	动植物油(mg/L)	样品状态	
8 栋化粪池出口	2018年8月16日	第一次	125	34.3	21.90	50	1.22	微黄、微臭、微浊
		第二次	120	33.1	21.95	51	1.39	
		第三次	117	31.9	22.10	49	1.25	
		第四次	119	30.3	22.65	48	1.29	
	平均值		120	32.4	22.15	49	1.29	
	2018年8月16日	第一次	121	31.5	21.55	50	1.21	微黄、微臭、微浊
		第二次	115	27.9	21.55	46	1.24	
		第三次	109	28.3	21.95	47	1.33	
		第四次	112	27.3	22.25	44	1.31	
平均值		114	28.7	21.82	47	1.27		
接管限值		200	100	30	100	100	/	
是否合格		合格	合格	合格	合格	合格	/	

7.1.5 13 栋生活污水

表 7-5 废水分析结果一览表

分析项目		化学需氧量(mg/L)	生化需氧量(mg/L)	氨氮(mg/L)	悬浮物(mg/L)	动植物油(mg/L)	样品状态	
13 栋化粪池出口	2018年8月16日	第一次	112	35.2	9.800	31	1.11	微黄、微臭、微浊
		第二次	118	36.2	9.800	30	1.09	
		第三次	114	35.4	10.20	33	1.15	
		第四次	116	34.1	10.75	34	1.30	

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

	日均值	115	35.2	10.14	32	1.16	
2018年8月16日	第一次	121	37.1	9.400	29	1.19	微黄、微臭、微浊
	第二次	122	36.5	9.550	32	1.21	
	第三次	119	36.1	9.950	31	1.22	
	第四次	125	34.8	10.60	29	1.17	
	日均值	122	36.1	9.875	30	1.20	
接管限值		200	100	30	100	100	/
是否合格		合格	合格	合格	合格	合格	/

距监测数据可知，项生活污水排放口日均值/浓度范围为：化学需氧量分别为 113-141mg/L；生化需氧量分别为 32.2-40.7mg/L；悬浮物分别为 30-49mg/L；氨氮分别为 7.970-24.19mg/L；动植物油 0.99-2.30mg/L。

化学需氧量、生化需氧量、悬浮物、氨氮均达到庐山剪刀峡污水处理站接管水质要求；动植物油均到《污水综合排放标准》表 4 中 3 级标准。

7.2 环境空气监测结果

表7-6 环境空气分析结果一览表

采样地点及时间			检测结果		
			二氧化硫 (mg/m ³)	二氧化氮 (mg/m ³)	PM10 (mg/m ³)
			时均值	时均值	日均值
牯岭镇	2018年8月16日	第一次	0.014	0.017	0.032
		第二次	0.012	0.015	
		第三次	0.019	0.021	
		第四次	0.012	0.014	
	2018年8月17日	第一次	0.014	0.016	0.031
		第二次	0.020	0.022	
		第三次	0.017	0.019	

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

		第四次	0.015	0.018	
庐山风景 名胜区	2018年8 月16日	第一次	0.020	0.022	0.029
		第二次	0.023	0.025	
		第三次	0.015	0.019	
		第四次	0.020	0.023	
	2018年8 月17日	第一次	0.019	0.021	0.029
		第二次	0.022	0.024	
		第三次	0.015	0.016	
		第四次	0.012	0.015	
最大浓度			0.023	0.025	0.031
标准限值			0.15	0.2	0.05
是否合格			合格	合格	合格

根据监测数据可知，项目环境空气中二氧化硫最大小时均值为0.023mg/m³、二氧化氮最大小时均值为0.025mg/m³、PM₁₀最大日均值为0.032mg/m³，均低于《环境空气质量标准》（GB3095-2012）中表1中标准要求。

7.3 噪声监测结果

表 7-7 噪声测量结果表

监测点位	测量时间及结果Leq[dB(A)]			
	2018年08月16日		2018年08月17日	
	昼间	夜间	昼间	夜间
项目东外 1m 处 N1	51.4	41.9	51.5	42.2
项目南外 1m 处 N2	51.9	41.4	51.7	42.2
项目西外 1m 处 N3	51.3	42.2	51.5	41.8
项目北外 1m 处 N4	51.6	41.3	52.1	41.3
标准限值	55	45	55	45
是否合格	合格	合格	合格	合格

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

项目东、南、西、北周界内昼间环境噪声最高等效声级为 51.9dB(A)、夜间环境噪声最高等效声级为 42.2dB(A)，均低于《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）中的 1 类标准。

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

表八环保检查结果

8.1 固体废弃物处理情况

项目固废主要为居民生活垃圾，由环卫部门统一收集处理。

8.2 绿化情况

庐山风景名胜区窑洼片区综合改造居民拆迁安置区内部种植绿色植物，有助于减小噪声对安置区环境的影响。

8.3 其他

环保设施建成、措施落实与环评报告表要求对照情况检查。按照环评报告表要求，基本完成该项目环保设备的建设工作。

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

表九 验收监测结论与建议

9.1 “三同时”执行情况

庐山风景名胜区窑洼片区综合改造居民拆迁安置区（棚户区改造）于 2018 年 7 月委托江西力圣检测有限公司编制了庐山窑洼片区综合改造居民拆迁安置区（棚户区改造）建设项目的环评报告表，项目为环评报告表。

项目根据《建设项目环境保护管理条例》和《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》的规定进行了环境影响评价，落实了环境影响评价及环保主管部门的要求和规定，做到了环保设施与主体工程“同时设计、同时施工、同时投产使用”；并按规定程序提出了竣工验收申请。

9.2 环保设施建设情况

经环境管理检查，该项目基本落实了环评报告表内容。生活污水经化粪池处理后排入剪刀峡污水处理站；项目产生的厨房油烟经油烟净化装置净化处理后通过公共烟道高空排放；外环境噪声主要来源项目主要噪声源为居民厨房油烟净化器引风机工作时产生的噪声，项目工程选用低噪音引风机设备降噪设施对噪声进行治理，同时加强绿化，利用植被的隔音降噪功能；项目产生的固体废物为生活垃圾，由环卫部门统一收集处理。

9.3 验收监测结论

（1）环境空气

验收监测期间：

项目环境空气中二氧化硫最大小时均值为 $0.023\text{mg}/\text{m}^3$ 、二氧化氮最大小时均值为 $0.025\text{mg}/\text{m}^3$ 、 PM_{10} 最大日均值为 $0.029\text{mg}/\text{m}^3$ ，均低于《环境空气质量标准》（GB3095-2012）中表 1 及表 2 中标准要求。

（2）废水

距监测数据可知，项生活污水排放口日均值/浓度范围为：化学需氧量分别为 113-141mg/L；生化需氧量分别为 32.2-40.7mg/L；悬浮物分别为 30-49mg/L；氨氮分别为 7.970-24.19mg/L；动植物油 0.99-2.30mg/L。

化学需氧量、生化需氧量、悬浮物、氨氮均达到庐山剪刀峡污水处理站接管水质要求；动植物油均达到《污水综合排放标准》表 4 中 1 级标准

（3）环境噪声

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

通过监测，项目东、南、西、北周界内昼间环境噪声最高等效声级为51.9dB(A)、夜间环境噪声最高等效声级为42.2dB(A)，均低于《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）中的1类标准。

（3）固体废物

项目固废主要为居民生活垃圾，由环卫部门统一收集处理。

9.4 建议

（1）建议安置区在今后的运营过程中不断加强环境保护管理，健全完善各项环境保护规章制度，确保居民油烟及生活污水长期、稳定、达标排放。

（2）做好项目运行过程中的防火防电工作。

（3）安置区内加强绿化，在做到美化环境。

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

附件一委托书

委托书

江西力圣检测有限公司：

我公司庐山风景名胜区窑洼片区综合改造居民拆迁安置区建设项目已竣工并已开设试运行，现环保治理设施运行正常。根据环境保护有关法律法规及建设项目竣工环境保护验收管理办法的有关规定，需对该项目进行竣工环境保护验收，特委托贵公司承担该项目竣工环境保护验收监测工作。

庐山国有资产管理有限责任公司

2018年08月15日

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

附件二环评批复

江西省庐山环境保护局文件 风景名胜区管理局

庐环字（2017）03号

关于《庐山窑洼片区综合改造居民拆迁安置区（棚户区改造）建设项目环境影响报告表》的批复

庐山国有资产管理有限责任公司：

你公司报送的《庐山窑洼片区综合改造居民拆迁安置区（棚户区改造）建设项目环境影响报告表》（以下简称《报告表》），已收悉，经研究，现批复如下：

一、项目建设内容：该项目位于庐山风景名胜区窑洼片区，项目用地面积 9506 平方米，建筑面积 11285.8 平方米，总投 19800 万元，其中环保投资 5 万元。

二、认真落实《报告表》提出的各项环保措施的前提下，我局同意该项目建设。

三、项目建设必须严格执行“配套的环境保护设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投入使用”的环境保护“三同时”制度，环保投资必须落实到位，并专款专用。

四、加强生态环境保护工作，落实《报告表》中提出的生态保护措施，组织做好施工期间的监督管理工作。加强工程所经地段的水土保持工作，按环保要求合理设置取、弃土场、集中处置弃土、弃渣，要采取先挡后弃等措施，不得向溪沟倾倒废渣（土）。严格遵守《自

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

然保护区管理条例》相关规定，做好林木保护，植被恢复工作。

五、噪声污染防治措施。落实《报告表》的噪声污染防治措施，施工机构设备应选用低噪声设备，项目施工期间要合理安排施工时间和施工机械的使用，施工期在靠近环境敏感点的地区禁止夜间 22:00-6:00 施工，把施工场地边界噪声控制在国家《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011）中的指标要求范围内。

六、大气污染防治措施。施工基地周围设一定高度的围屏；加强施工区的规划管理；运输车辆主要进出的道路应定期洒水清扫；坚持文明装卸，避免袋装水泥散包；加强对施工人员的环保教育，坚持文明施工、科学施工，减少施工期的大气污染。居民厨房油烟应建设厨房专用烟道高空排放。

七、废水污染防治。加强施工作业管理，落实并加强《报告表》中污染防治措施，施工现场要因地制宜设置临时集水池、沉砂池等设施，减少水土流失。居民生活污水经自建化粪池，按雨污分流设计，建设污水专用管网，就近接入剪刀峡污水处理站处理达标排放。

八、居民产生的固体废弃物，能回收利用的尽量回收利用，对于不能回收利用的固体废弃物，集中收集后由环卫部门送往垃圾填埋场填埋处理。

九、工程竣工后，项目试运行 3 个月内须向我局申请办理竣工环境保护验收手续，验收合格后，方能投入正式营运。

十、以上批复仅限于《报告表》确定的建设内容，若项目建设内容、地点、规模等发生重大变化必须重新向我局申请办理环境保护审批手续。



主题词：建设项目 居民安置 建设 批复

抄 送：九江市环境保护局

庐山环境保护局秘书科

2017 年 1 月 20 日印发

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

庐山风景名胜区管理局发展和改革委员会文件

庐发改基字（2016）9号

关于庐山风景名胜区窑洼片区综合改造居民拆迁安置区（棚户区改造）建设项目的核准批复

庐山国有资产管理有限责任公司：

报来《关于庐山风景名胜区窑洼片区综合改造居民拆迁安置区（棚户区改造）建设项目申请核准的报告》收悉。根据江西省人民政府办公厅赣府厅字（2016）95号文精神，经研究，原则同意核准该项目并具体批复如下：

一、为提升庐山景区旅游品质和区域景观环境，改善居民居住条件，同意实施庐山风景名胜区窑洼片区综合改造居民拆迁安置区（棚户区改造）建设项目。项目建设单位为庐山国有资产管理有限责任公司。

二、项目建设地点：位于庐山风景名胜区牯岭镇牯岭街北侧。

三、建设规模及主要建设内容：项目用地面积 9506 平方米，建筑面积 11285.8 平方米，建筑限高 12 米，容积率 0.997，建筑密度 26.64%，绿地率 41.10%。建设内容为住宅、

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

附件四 营业执照

证照编号: 040410001653

营 业 执 照

统一社会信用代码 913604046809391335

名 称	庐山国有资产管理有限责任公司
类 型	有限责任公司(国有独资)
住 所	庐山风景名胜区慧远路2号
法 定 代 表 人	江龙德
注 册 资 本	伍仟万元整
成 立 日 期	2008年11月25日
营 业 期 限	2008年11月25日至2028年11月06日
经 营 范 围	利用景区内庐山管理局接管的别墅等资产进行融资/接管别墅的改造/利用和经营管理/重大旅游开发/基础设施建设等项目的投资以及企业自主投资/重大投资项目政策性担保贷款/对各类行业投资管理、停车服务



提示: 请于每年1月1日至6月30日通过“国家企业信用信息公示系统(江西)”报送年报, 即时信息按规定公示。

登 记 机 关

2016 年 12 月 12 日 换发



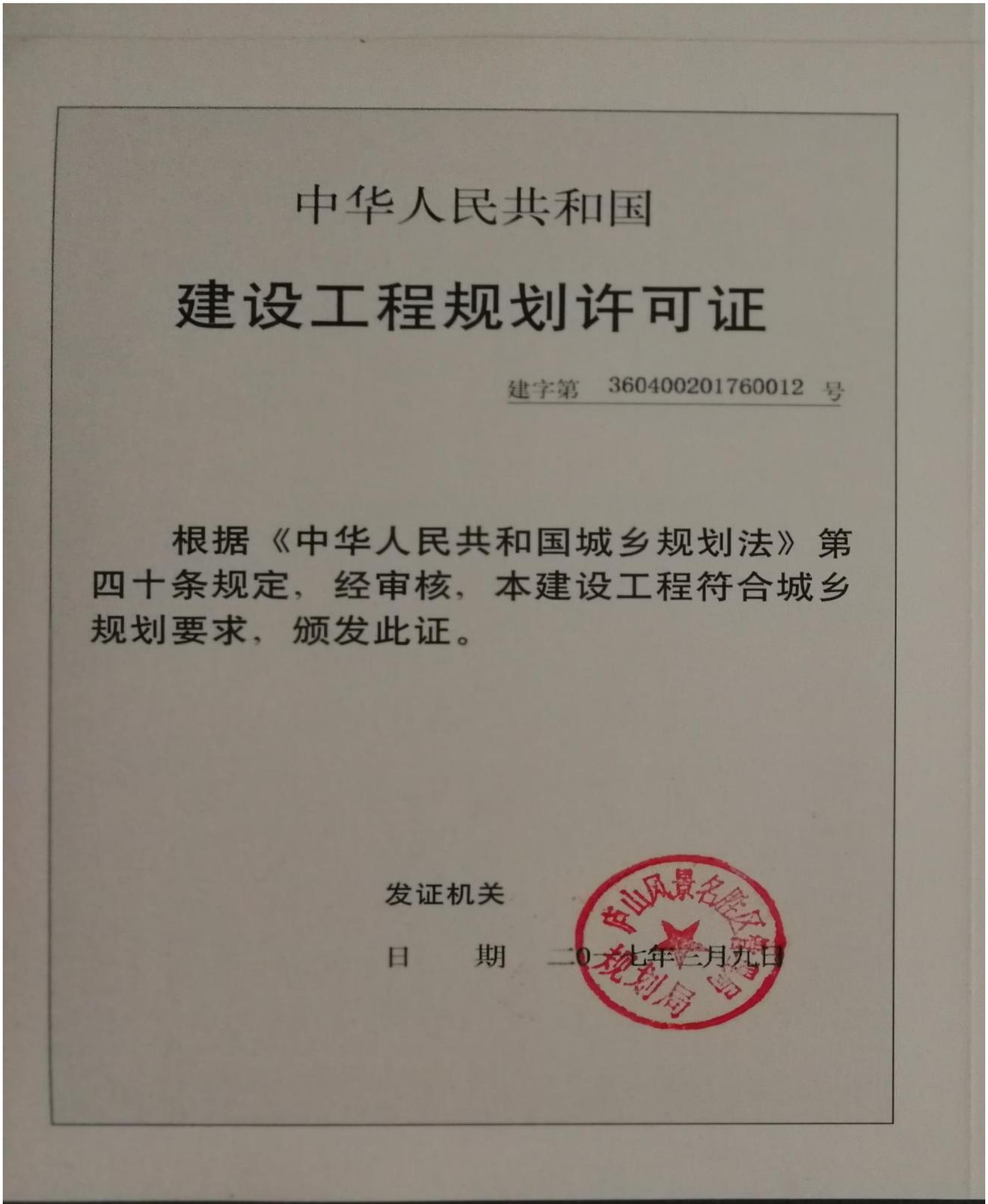
企业信用信息公示系统网址: gsxt.jxaic.gov.cn 中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

未经本公司书面同意, 不得部分复制本检测报告!

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

附件五 工程规划许可证



未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

附件六 建筑业企业资质证书



未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

附件七 接管证明

证 明

同意窑洼片区综合改造居民拆迁安置区内的污水管网接入到剪刀峡污水管网内进入剪刀峡站处理。安置区内的污水管网由业管理。



未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

附件八 采样点位

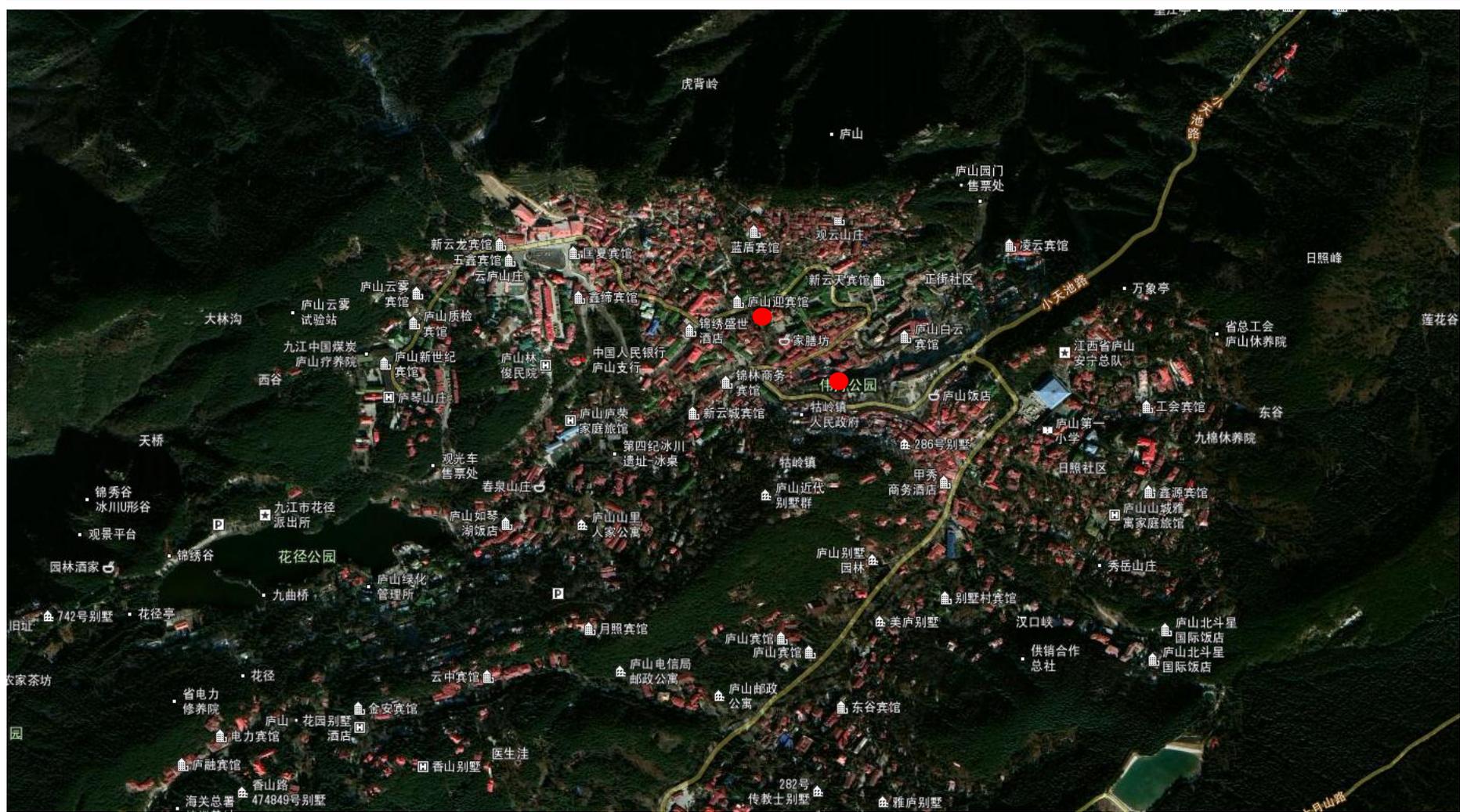


未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

庐山风景名胜区窑洼片区综合改造居民拆迁安置区（棚户区改造）建设项目



● 环境敏感点

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

附件九 工程设计资质证书

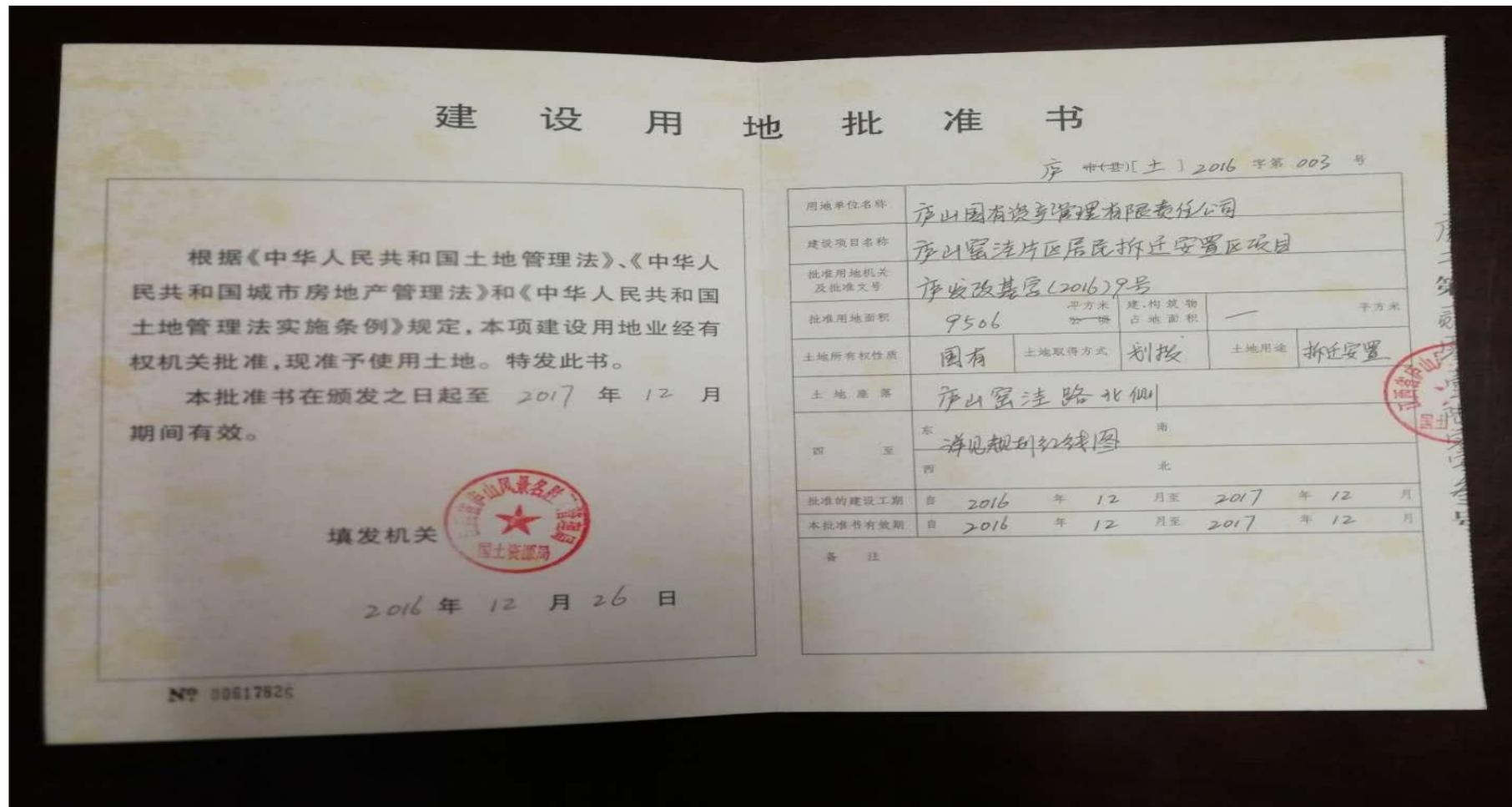


未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

附件十 建筑用地批准书



未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

附件十一 资质认定表

检验检测机构 资质认定证书附表



181412341053

检验检测机构名称：江西力圣检测有限公司

批准日期：2018年2月2日

有效期至：2024年2月1日

批准部门：江西省质量技术监督局

国家认证认可监督管理委员会制

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

注意事项

1. 本附表分两部分，第一部分是经资质认定部门批准的授权签字人及其授权签字范围，第二部分是经资质认定部门批准检验检测的能力范围。
2. 取得资质认定证书的检验检测机构，向社会出具具有证明作用的数据和结果时，必须在本附表所限定的检验检测的能力范围内出具检验检测报告或证书，并在报告或者书中正确使用 CMA 标志。
3. 本附表无批准部门骑缝章无效。
4. 本附表页码必须连续编号，每页右上方注明：第 X 页共 X 页。
5. 本资质认定证书附表通过的项目仅针对其利用仪器设备出具数据的能力，不对机构开展检查活动的资质负责。

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

二、批准江西力圣检测有限公司检验检测的能力范围

证书编号：

检验检测机构地址：江西省九江市九江经济技术开发区长城路121号恒盛科技园19号楼6楼整层 第1页，共21页

序号	类别(产品/项目/参数)	产品/项目/参数		依据的标准(方法)名称及编号(含年号)	限制范围	说明
		序号	名称			
1	水(含大气降水)和废水	1.1	水温	水质 水温的测定 温度计或颠倒温度计测定法, GB/T 13195-1991		
		1.2	pH值	pH值 便携式pH计法(B)《水和废水监测分析方法》(第四版)第三篇第一章国家环境保护总局(2002年)		
				水质 pH值的测定 玻璃电极法, GB/T 6920-1986		
		1.3	残渣	残渣 重量法《水和废水监测分析方法》(第四版)第三篇第一章国家环境保护总局(2002年)		
		1.4	溶解氧	溶解氧 便携式溶解氧仪法《水和废水监测分析方法》(第四版)第三篇第三章国家环境保护总局(2002年)		
				水质 溶解氧的测定 碘量法, GB/T 7489-1987		
		1.5	高锰酸盐指数	水质 高锰酸盐指数的测定, GB/T 11892-1989		
		1.6	化学需氧量	水质 化学需氧量的测定 重铬酸盐法, HJ 828-2017		
		1.7	生化需氧量	水质 五日生化需氧量(BOD ₅)的测定 稀释与接种法, HJ 505-2009		
		1.8	氨氮	水质 氨氮的测定 纳氏试剂分光光度法, HJ 535-2009		
		1.9	总磷	水质 总磷的测定 钼酸铵分光光度法, GB/T 11893-1989		
		1.10	总氮	水质 总氮的测定 碱性过硫酸钾消解紫外分光光度法, HJ636-2012		
		1.11	铜	水质 铜、锌、铅、镉的测定 原子吸收分光光度法, GB/T 7475-1987		
		1.12	锌	水质 铜、锌、铅、镉的测定 原子吸收分光光度法, GB/T 7475-1987		
		1.13	铅	水质 铜、锌、铅、镉的测定 原子吸收分光光度法, GB/T 7475-1987		
		1.14	镉	水质 铜、锌、铅、镉的测定 原子吸收分光光度法, GB/T 7475-1987		
		1.15	汞	水质 汞、砷、硒、铋和锑的测定 原子荧光法, HJ 694-2014		
1.16	砷	水质 汞、砷、硒、铋和锑的测定 原子荧光法, HJ 694-2014				
1.17	硒	水质 汞、砷、硒、铋和锑的测定 原子荧光法, HJ 694-2014				

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园19栋7楼 邮政编码 332000

批准江西力圣检测有限公司检验检测的能力范围

证书编号：

检验检测机构地址：江西省九江市九江经济技术开发区长城路 121 号恒盛科技园 19 号楼 6 楼整层 第 3 页，共 21 页

序号	类别(产品/项目/参数)	产品/项目/参数		依据的标准(方法)名称及编号(含年号)	限制范围	说明	
		序号	名称				
1	水(含大气降水)和废水	1.33	动植物油类	水质 石油类和动植物油类的测定 红外分光光度法, HJ 637-2012			
		1.34	阴离子表面活性剂	水质 阴离子表面活性剂的测定 亚甲蓝分光光度法, GB/T 7494-1987			
		1.35	铁	水质 铁、锰的测定 火焰原子吸收分光光度法, GB/T 11911-1989			
		1.36	锰	水质 铁、锰的测定 火焰原子吸收分光光度法, GB/T 11911-1989			
		1.37	甲醛	水质 甲醛的测定 乙酰丙酮分光光度法, HJ 601-2011			
		1.38	乙醛	生活饮用水标准检验方法消毒副产物指标, GB/T 5750.10-2006/7.1			
		1.39	丙烯醛	生活饮用水标准检验方法消毒副产物指标, GB/T 5750.10-2006/7.1			
		1.40	苯系物	水质 苯系物的测定 气相色谱法, GB 11890-1989	仅测: 苯乙烯、苯、甲苯、乙苯、二甲苯、异丙苯		
		1.41	氯苯类化合物	水质 氯苯类化合物的测定 气相色谱法, HJ 621-2011	仅测: 氯苯、二氯苯、三氯苯、四氯苯、六氯苯		
		1.42	五氯酚	水质 五氯酚的测定 气相色谱法, HJ 591-2010			
		1.43	松节油	水质 松节油的测定 气相色谱法, HJ 696-2014			
				生活饮用水标准检验方法 有机物指标, GB/T 5750.8-2006/40.1			
		1.44	吡啶	生活饮用水标准检验方法 有机物指标, GB/T 5750.8-2006/41.1			

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

批准江西力圣检测有限公司检验检测的能力范围

证书编号:

检验检测机构地址: 江西省九江市九江经济技术开发区长城路 121 号恒盛科技园 19 号楼 6 楼整层 第 4 页, 共 21 页

序号	类别(产品/项目/参数)	产品/项目/参数		依据的标准(方法)名称及编号(含年号)	限制范围	说明
		序号	名称			
1	水(含大气降水)和废水	1.45	丙烯腈	生活饮用水标准检验方法 有机物指标, GB/T 5750.8-2006/15.1		
		1.46	百菌清	水质 百菌清和溴氰菊酯的测定 气相色谱法, HJ698-2014		
		1.47	溴氰菊酯	水质 百菌清和溴氰菊酯的测定 气相色谱法, HJ698-2014		
		1.48	镍	水质 镍的测定 火焰原子吸收分光光度法, GB/T 11912-1989		
		1.49	(浑)浊度	水质 浊度的测定 目视比浊法, GB 13200-1991		
		1.50	透明度	透明度 塞氏盘法《水和废水监测分析方法》(第四版)第三篇第一章国家环境保护总局(2002年)		
		1.51	色度	水质 色度的测定 稀释倍数法, GB/T 11903-1989		
				生活饮用水标准检验方法 感官性状和物理指标, GB/T 5750.4-2006/1.1		
		1.52	悬浮物	水质 悬浮物的测定 重量法, GB 11901-1989		
		1.53	电导率	电导率 实验室电导率仪法《水和废水监测分析方法》(第四版)第三篇第一章国家环境保护总局(2002年)		
				便携式电导率仪法《水和废水监测分析方法》(第四版)第三篇第一章国家环境保护总局(2002年)		
		1.54	酸度	酸度 酸碱指示剂滴定法《水和废水监测分析方法》(第四版)第三篇第一章国家环境保护总局(2002年)		
		1.55	碱度	酸度 酸碱指示剂滴定法《水和废水监测分析方法》(第四版)第三篇第一章国家环境保护总局(2002年)		
1.56	全盐量	水质 全盐量的测定 重量法, HJ/T 51-1999				

未经本公司书面同意, 不得部分复制本检测报告!

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

批准江西力圣检测有限公司检验检测的能力范围

证书编号：

检验检测机构地址：江西省九江市九江经济技术开发区长城路121号恒盛科技园19号楼6楼整层 第7页，共21页

序号	类别 (产品/ 项目/ 参数)	产品/项目/参数		依据的标准(方法)名称 及编号(含年号)	限制 范围	说明	
		序号	名称				
2	环境空气和废气	2.5	饮食业油烟	饮食业油烟排放标准(试行)附录A饮食业油烟采样方法和分析方法, GB 18483-2001			
		2.6	总悬浮颗粒物	环境空气 总悬浮颗粒物的测定 重量法, GB/T 15432-1995			
		2.7	PM _{2.5}	环境空气 PM ₁₀ 和PM _{2.5} 的测定 重量法, HJ 618-2011			
		2.8	PM ₁₀	环境空气 PM ₁₀ 和PM _{2.5} 的测定 重量法, HJ 618-2011			
		2.9	氮氧化物(二氧化氮)	环境空气 氮氧化物(NO和NO ₂)的测定 盐酸萘乙二胺分光光度法, HJ 479-2009			
				固定污染源废气 氮氧化物的测定 定点电解法, HJ 693-2014			
		2.10	二氧化硫	环境空气 二氧化硫的测定 甲醛吸收-副玫瑰苯胺分光光度法, HJ 482-2009			
				固定污染源排气中二氧化硫的测定 定点电解法, HJ/T 57-2017			
		2.11	氨	环境空气和废气 氨的测定 纳氏试剂分光光度法, HJ 533-2009			
		2.12	臭氧	环境空气 臭氧的测定 靛蓝二磺酸钠分光光度法, HJ 504-2009			
		2.13	甲醛	空气质量 甲醛的测定 乙酰丙酮分光光度法, GB/T 15516-1995			
		2.14	氟化物	大气固定污染源 氟化物的测定 离子选择电极法, HJ/T 67-2001			
				环境空气 氟化物的测定 滤膜采样氟离子选择电极法, HJ 480-2009			
		2.15	氰化氢	固定污染源排气中氰化氢的测定 异烟酸-吡啶啉酮分光光度法, HJ/T 28-1999			
				环境空气 氰化氢 异烟酸-吡啶啉酮分光光度法《空气和废气监测分析方法》(第四版)第三篇第一章国家环境保护总局(2003年)			
		2.16	硫化氢	污染源废气 硫化氢 亚甲基蓝分光光度法《空气和废气监测分析方法》(第四版)第五篇第四章国家环境保护总局(2003年)			
环境空气 硫化氢 亚甲基蓝分光光度法《空气和废气监测分析方法》(第四版)第三篇第一章国家环境保护总局(2003年)							

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

批准江西力圣检测有限公司检验检测的能力范围

证书编号：

检验检测机构地址：江西省九江市九江经济技术开发区长城路121号恒盛科技园19号楼6楼整层 第15页，共21页

序号	类别 (产品/ 项目/ 参数)	产品/项目/参数		依据的标准(方法)名称 及编号(含年号)	限制 范围	说明
		序号	名称			
5	噪声和 振动	5.2	建筑施工现场界环境噪声	建筑施工现场界环境噪声排放标准, GB 12523-2011		
		5.3	环境噪声	声环境质量标准, GB 3096-2008		
		5.4	铁路边界噪声	铁路边界噪声限值及其测量方法, GB/T 12525-1990		
		5.5	机场噪声	机场周围飞机噪声测量方法, GB 9661-1988		
		5.6	社会生活环境噪声	社会生活环境噪声排放标准, GB 22337-2008		
		5.7	振动	城市区域环境振动测量方法, GB 10071-1988		
		6	工作场所 职业病危害 因素检测 / 工 作场所空气 中有毒物质 测定	6.1	铍及其化合物	《工作场所空气有毒物质测定 第2部分 铍及其化合物》, GBZ/T 300.2-2017
6.2	钡及其化合物			《工作场所空气有毒物质测定 第3部分 钡及其化合物》, GBZ/T 300.3-2017	仅测分光光度法	
6.3	铋及其化合物			《工作场所空气有毒物质测定 第5部分 铋及其化合物》, GBZ/T 300.5-2017	仅测原子荧光光谱法	
6.4	镉及其化合物			《工作场所空气有毒物质测定 第6部分 镉及其化合物》, GBZ/T 300.6-2017		
6.5	钙及其化合物			《工作场所空气有毒物质测定 第7部分 钙及其化合物》, GBZ/T 300.7-2017	仅测火焰原子吸收光谱法	
6.6	铬及其化合物			《工作场所空气有毒物质测定 第9部分 铬及其化合物》, GBZ/T 300.9-2017	仅测火焰原子吸收光谱法	

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园19栋7楼 邮政编码 332000

附件十二 检测报告



检测报告

TEST REPORT

江西力圣(2018)第 LSB08005 号



委托单位: 庐山国有资产管理有限责任公司

项目名称: 庐山风景名胜区窑洼片区综合改造居民拆迁安置区
(棚户改造区)项目

检测类别: 验收检测

报告日期: 2018年09月10日



未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000



说 明

1. 本公司保证检测的科学性、公正性和准确性，对检测数据负检测技术责任，并对委托单位所提供的样品和技术资料保密。
2. 本报告涂改无效，无复核、审核、授权签字人签发视为无效，报告无本公司检验检测专用章、骑缝章及无资质认定章  视为无效。
3. 对本报告若有疑问，请向质控部查询，来函来电请注明报告编号。
4. 未经本公司书面批准，不得部分复制本报告。
5. 由委托单位自行采集的样品，本公司仅对送检样品检测数据负责，不对样品来源负责。
6. 对检测报告若有异议，请及时向本公司提出，受理期限为检测报告发出之日起十日内。
7. 对无法保存、复现的样品不受理申诉。
8. 未经同意本报告不得用于广告宣传。

江西力圣检测有限公司

联系地址：九江市经济技术开发区恒盛科技园 19 号楼 6-7 楼整层

检测委托受理电话：0792-8599856

检测服务投诉电话：0792-8599856

传真：0792-8599855

E-mail: jxlstest@163.com

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000



江西力圣（2018）第LSR08005号

1、检测点位、频次、因子及样品相关信息

表1 检测点位、频次、因子

检测项目	检测点位	频次	因子	收样日期	检测日期
废水	1栋与5栋化粪池出口	2天，每天4次	化学需氧量、生化需氧量、氨氮、悬浮物、动植物油	2018年08月16日-08月17日	2018年08月16日-08月23日
	3栋与4栋化粪池出口				
	6栋化粪池出口				
	8栋化粪池出口				
	13栋化粪池出口				
环境空气	牯岭镇	2天，每天4次	二氧化硫、二氧化氮：连续3天获取时均值 PM ₁₀ ：连续3天获取时均值		
	庐山风景名胜区				
噪声	边界四周	2天，昼夜各1次	等效连续A声级	2018年08月16日-08月17日	

2、检测项目及分析方法

表2 检测项目及分析方法一览表

检测类别	分析项目	检测方法	检出限
水（含大气降水）和废水	化学需氧量	水质 化学需氧量的测定 重铬酸盐法，HJ 828-2017	4mg/L
	生化需氧量	水质 五日生化需氧量（B ₅ ）的测定 稀释与接种法，HJ 505-2009	0.5mg/L
	氨氮	水质 氨的测定 纳氏试剂分光光度法，HJ 535-2009	0.025mg/L
	悬浮物	水质 悬浮物的测定 重量法，GB 11901-1989	4mg/L
	动植物油	水质 石油类和动植物油类的测定 红外分光光度法，HJ 637-2012	0.04mg/L
环境空气和废气	二氧化硫	环境空气 二氧化硫的测定 甲醛吸收-副玫瑰苯胺分光光度法，HJ 482-2009	小时值： 0.007mg/m ³
	二氧化氮	环境空气 氮氧化物（NO和NO ₂ ）的测定 盐酸萘乙二胺分光光度法，HJ 479—2009	小时值： 0.005mg/m ³
	PM ₁₀	环境空气 PM ₁₀ 和PM _{2.5} 的测定 重量法，HJ 618—2011	0.010mg/m ³
噪声和振动	环境噪声	社会生活环境噪声排放标准，GB 22337-2008	35.0dB（A）

3、检测仪器

表3 检测仪器一览表

检测类别	分析项目	使用仪器名称	使用仪器型号
水（含大气降水）和废水	化学需氧量	COD 消解器	JC-102C
	生化需氧量	生化培养箱	SPX-150BIII
	氨氮	紫外可见分光光度计	SP-756P
	悬浮物	电子天平	FA1204B

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000



江西力圣（2018）第LSB08005号

表3 检测仪器一览表（续表）

检测类别	分析项目	使用仪器名称	使用仪器型号
水（含大气降水）和废水	动植物油	红外测油仪	JLBG-125U
	二氧化硫	紫外可见分光光度计	SP-756P
环境空气和废气	二氧化氮	紫外可见分光光度计	SP-756P
	PM ₁₀	电子天平	Secura225
噪声和振动	社会生活环境噪声	声级计	AWA6228+

4、分析结果

表4 废水分析结果一览表

分析项目	窑洼片区综合改造居民拆迁安置区（棚户区改造）建设项目竣工环境保护验收监测报告使用							
	第一次				第二天			
	第一次	第二次	第三次	第四次	第一次	第二次	第三次	第四次
化学需氧量（mg/L）	111	117	114	109	116	119	108	114
生化需氧量（mg/L）	31.9	32.7	34.4	30.8	35.2	36.0	30.4	32.7
氨氮（mg/L）	24.38	23.15	23.15	25.30	23.95	22.90	23.55	24.90
悬浮物（mg/L）	45	47	44	43	48	49	46	43
动植物油（mg/L）	0.97	0.97	1.01	1.05	0.95	0.99	1.08	1.03
样品状态	微黄、微臭、微浊				微黄、微臭、微浊			

表5 废水分析结果一览表

分析项目	检测结果							
	3栋与4栋化粪池出口							
	第一天				第二天			
	第一次	第二次	第三次	第四次	第一次	第二次	第三次	第四次
化学需氧量（mg/L）	139	145	141	140	131	135	140	138
生化需氧量（mg/L）	38.5	41.7	40.5	41.9	34.9	37.4	36.3	37.6
氨氮（mg/L）	8.075	7.300	8.600	9.000	7.800	7.000	8.200	8.900
悬浮物（mg/L）	41	43	47	46	42	48	40	43
动植物油（mg/L）	2.35	2.24	2.37	2.21	2.33	2.36	2.29	2.22
样品状态	微黄、微臭、微浊				微黄、微臭、微浊			

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000



江西力圣（2018）第LSB08005号

表 6 废水分析结果一览表

分析项目	检测结果							
	6栋化粪池出口							
	第一天				第二天			
	第一次	第二次	第三次	第四次	第一次	第二次	第三次	第四次
化学需氧量 (mg/L)	110	115	116	118	112	114	115	116
生化需氧量 (mg/L)	30.5	34.1	35.5	34.7	32.0	34.4	34.1	32.6
氨氮 (mg/L)	9.950	9.400	10.60	9.800	9.700	9.150	10.20	9.550
悬浮物 (mg/L)	31	34	32	30	33	34	34	35
动植物油 (mg/L)	1.27	1.32	1.35	1.29	1.28	1.33	1.33	1.35
样品状态	微黄、微臭、微浊				微黄、微臭、微浊			

表 7 废水分析结果一览表

分析项目	检测结果							
	6栋化粪池出口							
	第一天				第二天			
	第一次	第二次	第三次	第四次	第一次	第二次	第三次	第四次
化学需氧量 (mg/L)	125	120	119	119	121	115	109	112
生化需氧量 (mg/L)	34.3	33.6	31.9	30.3	31.5	27.9	28.3	27.3
氨氮 (mg/L)	21.90	21.95	22.10	22.65	21.55	21.55	21.95	22.25
悬浮物 (mg/L)	50	51	49	48	50	46	47	44
动植物油 (mg/L)	1.22	1.39	1.25	1.29	1.21	1.24	1.33	1.31
样品状态	微黄、微臭、微浊				微黄、微臭、微浊			

表 8 废水分析结果一览表

分析项目	检测结果							
	13栋化粪池出口							
	第一天				第二天			
	第一次	第二次	第三次	第四次	第一次	第二次	第三次	第四次
化学需氧量 (mg/L)	112	118	114	116	121	122	119	125
生化需氧量 (mg/L)	35.2	36.2	35.4	34.1	37.1	36.5	36.1	34.8
氨氮 (mg/L)	9.800	9.800	10.20	10.75	9.400	9.550	9.950	10.60
悬浮物 (mg/L)	31	30	33	34	29	32	31	29
动植物油 (mg/L)	1.11	1.09	1.15	1.30	1.19	1.21	1.22	1.17
样品状态	微黄、微臭、微浊				微黄、微臭、微浊			

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000



江西力圣（2018）第LSB08005号

表9 环境空气分析结果一览表

采样地点及时间			检测结果		
			二氧化硫 (mg/m ³)	二氧化氮 (mg/m ³)	PM ₁₀ (mg/m ³)
			时均值	时均值	日均值
牯岭镇	第一天	第一次	0.014	0.017	0.032
		第二次	0.012	0.015	
		第三次	0.019	0.021	
		第四次	0.012	0.014	
	第二天	第一次	0.014	0.016	0.031
		第二次	0.020	0.022	
		第三次	0.017	0.019	
		第四次	0.015	0.018	
庐山风景名胜 区	第一天	第一次	0.020	0.022	0.029
		第二次	0.023	0.025	
		第三次	0.015	0.019	
		第四次	0.020	0.023	
	第二天	第一次	0.019	0.021	0.029
		第二次	0.022	0.024	
		第三次	0.015	0.016	
		第四次	0.012	0.015	

表10 噪声测量结果表

测点及编号	测量时间及结果Leq[dB(A)]			
	2018年08月16日		2018年08月17日	
	昼间	夜间	昼间	夜间
项目东外 1m 处 N1	51.4	41.9	51.5	42.2
项目南外 1m 处 N2	51.9	41.4	51.7	42.2
项目西外 1m 处 N3	51.3	42.2	51.5	41.8
项目北外 1m 处 N4	51.6	41.3	52.1	41.3

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000



江西力圣（2018）第 LSB08005 号

5、气象参数

表11 采样期间气象参数表

日期	气温 (°C)	相对湿度 (%)	风速 (m/s)	气压 (kpa)	风向	天气状况
2018年08月16日	28	47	1.3	100.6	西北风	阴
2018年08月17日	27	45	1.4	100.4	南风	阴

报告结论

报告编制: 王再再 复核: 王再再 审核: 王再再 签发: 王再再
 日期: 2018.9.10 日期: 2018.9.10 日期: 2018.9.10 日期: 2018.9.10

仅限庐山风景名胜区窑洼片区综合改造居民拆迁安置区（棚户改造）建设项目竣工环境保护验收监测报告使用

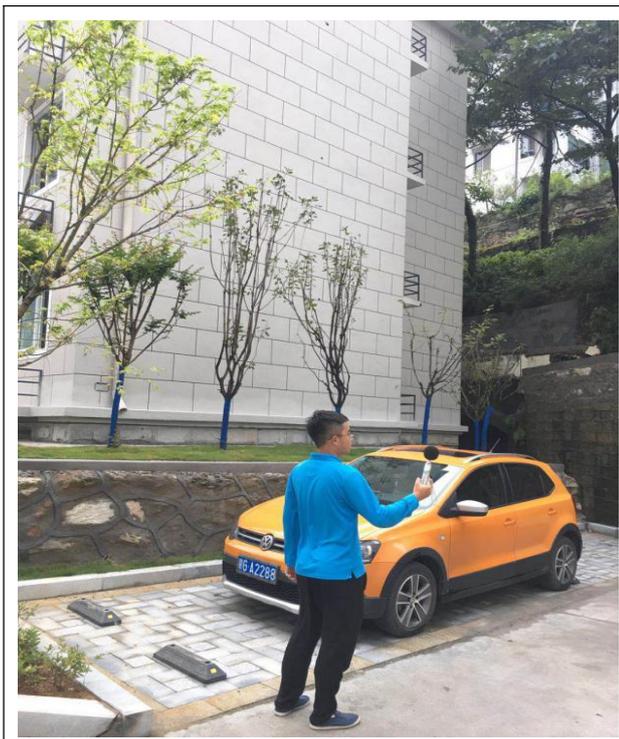


未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

附件十三 采样照片



噪声采样照片



生活污水采样照片



生活污水采样照片



环境空气采样照片

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

附件十四 现场照片



小区周边



小区入口



二栋楼房



三栋 楼房

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

附件十五 上岗证

 	<p>考核合格项目：</p> <ol style="list-style-type: none">1、水（含大气降水）和废水：采样2、环境空气和废气：采样3、土壤和水系沉积物：采样4、固体废物：采样5、噪声和震动：采样6、工业场所职业病危害因素检测/工作场所空气中有毒物质测定：采样
姓 名： <u>胡 凯 秋</u>	
性 别： <u>男</u>	
文化程度： <u>本 科</u>	
身份证号： <u>360403199608120910</u>	
工作单位： <u>江西力圣检测有限公司</u>	
发证日期： <u>2018年5月14日</u>	

说 明

- 1、本证为检验检测人员考核合格的凭证。
- 2、持证者有出具该证中所列项目检测数据的资质。
- 3、合格证有效期为五年，期满后持证人员应进行复查换证。
- 4、合格证由公司统一保管，以备核查。
- 5、此证无发证单位印章无效。
- 6、本证仅限本单位使用。

检验检测人员技术考核

上岗证



江西力圣检测有限公司监制

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

 <p>姓名：牛 晖</p> <p>性 别：男</p> <p>文化程度：大专</p> <p>身份证号：360402199303244975</p> <p>工作单位：江西力圣检测有限公司</p> <p>发证日期：2018年4月12日</p>	<p>考核合格项目：</p> <ol style="list-style-type: none">1、水（含大气降水）和废水：采样2、环境空气和废气：采样3、土壤和水系沉积物：采样4、固体废物：采样5、噪声和震动：采样6、工业场所职业病危害因素检测/工作场所空气中有毒物质测定：采样 
--	---

说 明

- 1、本证为检验检测人员考核合格的凭证。
- 2、持证者有出具该证中所列项目检测数据的资质。
- 3、合格证有效期为五年，期满后持证人员应进行复查换证。
- 4、合格证由公司统一保管，以备核查。
- 5、此证无发证单位印章无效。
- 6、本证仅限本单位使用。

检验检测人员技术考核

上岗证



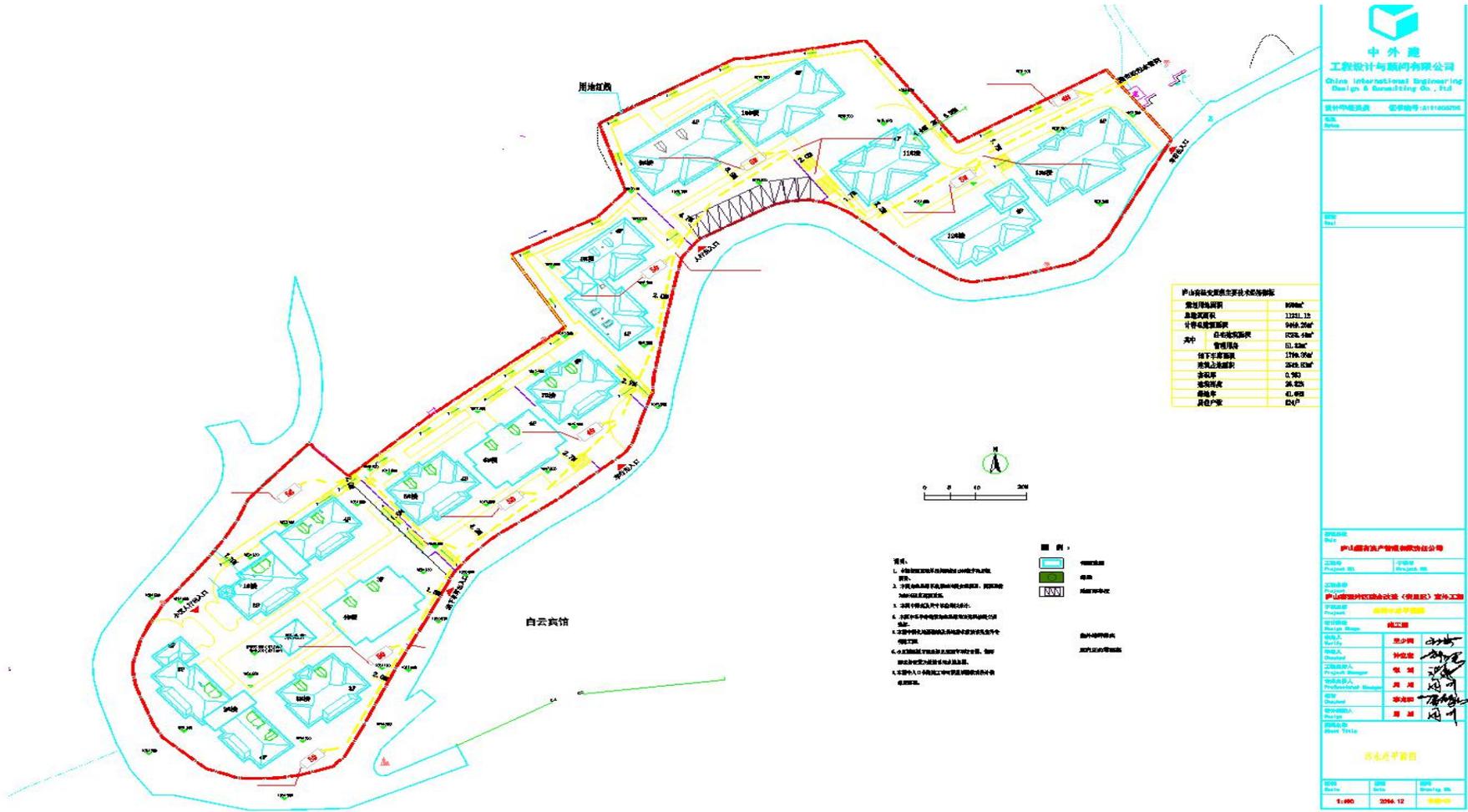
江西力圣检测有限公司监制

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

附件十六 污水管网图

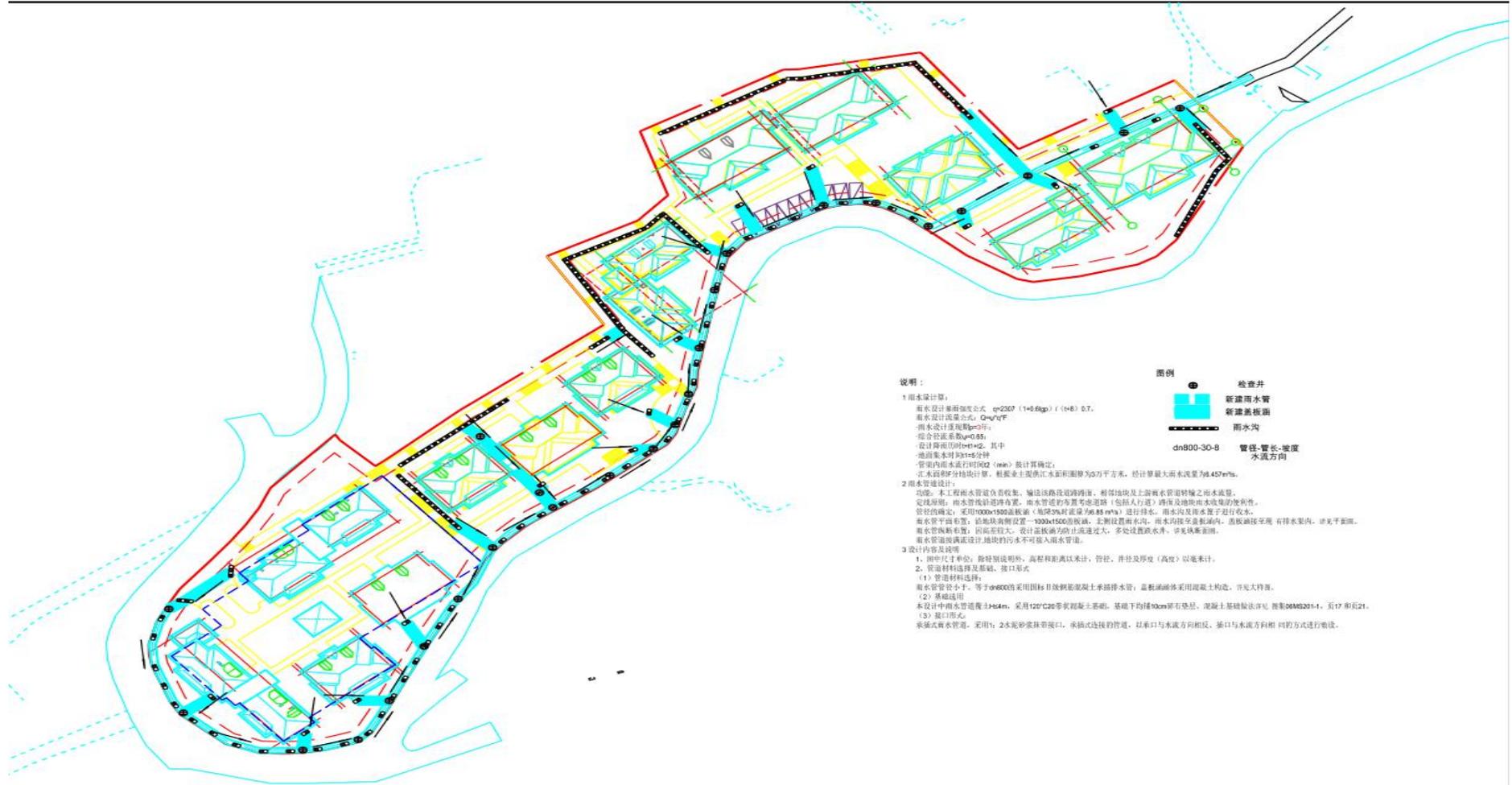


未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

附件十七 雨水管网图



未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000

附件十九 项目总平面布置图



宇航

未经本公司书面同意，不得部分复制本检测报告！

江西力圣检测有限公司

江西省九江市开发区恒盛科技园 19 栋 7 楼 邮政编码 332000