



西安天朋工程技术咨询有限公司

Xi'an Tian Peng Engineering & Technology Consulting Co., Ltd.



专业致力第三方工程技术咨询服务
提供第三方独立可信资讯

公司业务服务范围

- 1、电梯设备及安装工程的技术咨询服务、预算编制、工程造价咨询
- 2、电梯设备及安装工程项目管理的全程监理服务
- 3、机电设备工程的技术咨询、工程监理服务
- 4、电梯招标文件技术参数及要求的编制、咨询、论证服务
- 5、承接机电设备工程的产品宣传、会议、展览等
- 6、代办机电设备工程、特种设备工程相关资质

地址：陕西省西安市雁塔区电子城电子二路61号

微信：lstx2010tp

电话：029-88216259 88219432

传真：029-88258616

E-mail：tpjszx22@163.com

http：//www.tpjszx.com

总第 39 期
2019 年

丝路电梯与停车设备

2 期

双月刊

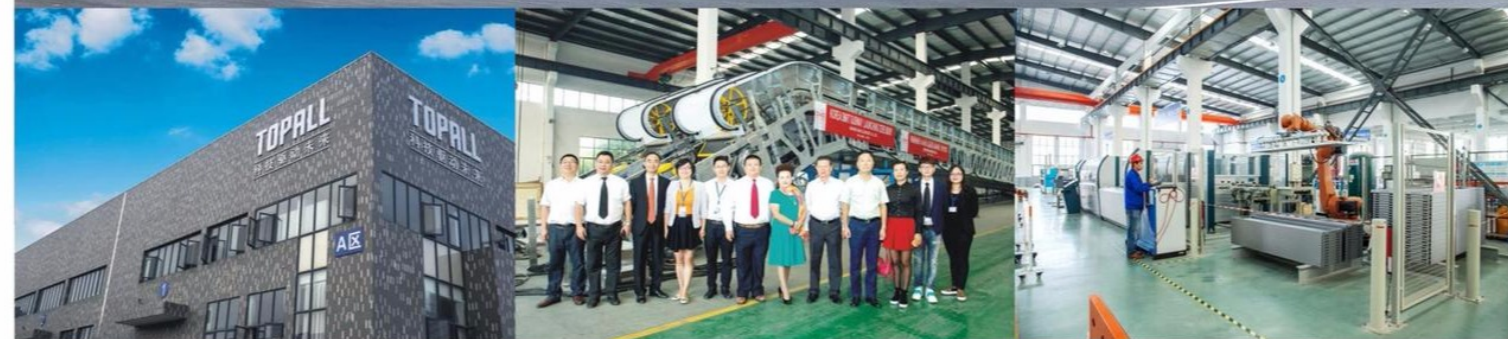
主办 陕西省电梯业协会
陕新出连内印字第 93148 号
2019 年 3 月 20 日 出版

编辑《丝路电梯与停车设备》编辑部. 电话 029-88240939 . 传真 029-88258616 地址 . 西安市电子一路 18 号西部电子社区 C 座 1108 室

Tenau

天奥电梯（中国）有限公司

天奥 只为打造高端电梯而来



天奥电梯（中国）有限公司
TENAU ELEVATOR(CHINA)CO.,LTD.

服务热线：400-162-8588

浙江南浔经济开发区联谊路北西城路东

East to xicheng Road , North to Lianyi Road in Nanxun Economic Development zone , Zhejiang province

电话(Tel) : +86-572-3765581/3765580/3765600 Http://www.tenau.com.cn



2019廊坊国际电梯展览会 Langfang International Lift Expo 2019

中国·廊坊 2019年4月23日—26日
Langfang · China 23-26 April 2019



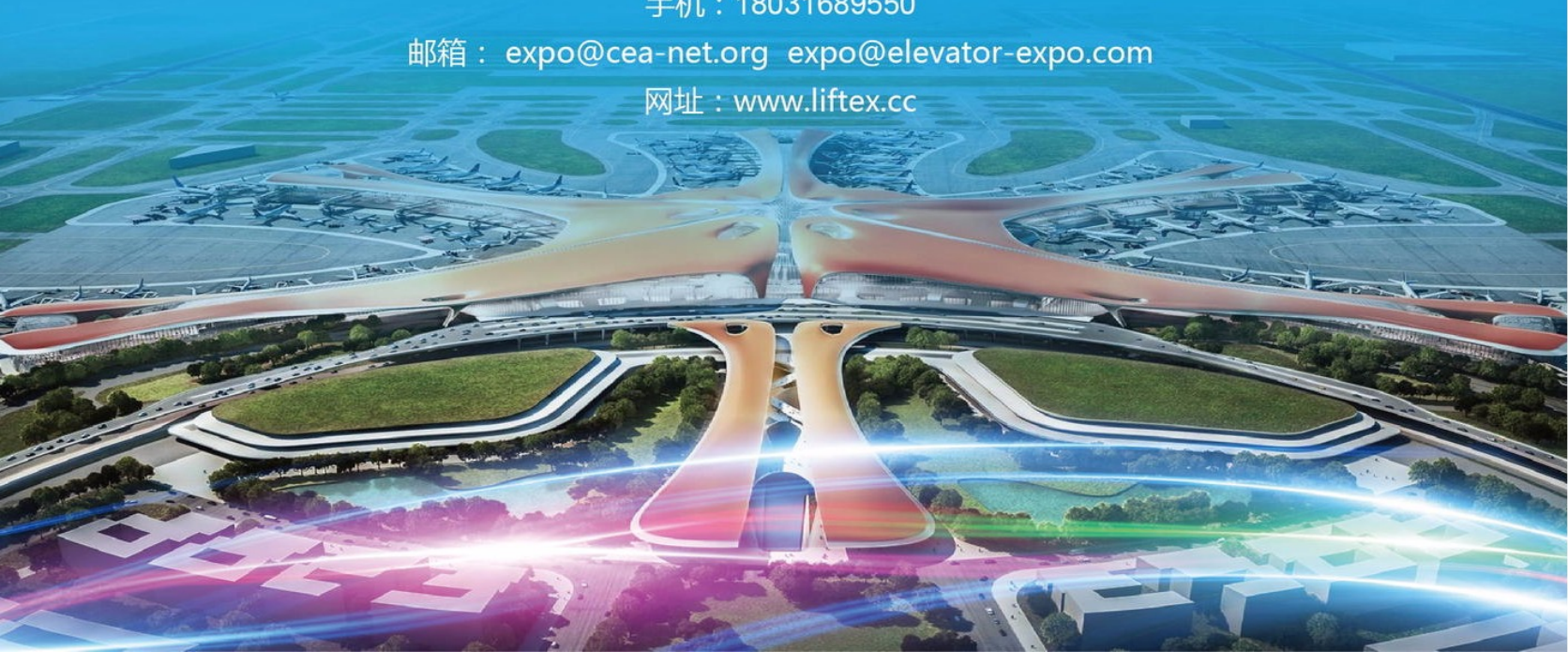
电话：(86)316-6078901/6078902/400-612-5855

传真：(86)316-6078903

手机：18031689550

邮箱：expo@cea-net.org expo@elevator-expo.com

网址：www.liftex.cc



基于电梯场景的
物联网综合解决方案供应商
IoT integrated solution provider based on elevator scene



新再灵科技

XINZAILING TECHNOLOGY

陕西新再灵科技有限公司

地址：西安曲江新区和谐路曲江国际金融中心 20 层 12007

邮箱：sx_xinzailing@163.com



扫码关注



全球十大电梯制造商TOP10

国家认定企业技术中心

国家火炬计划重点高新技术企业、欧洲CE认证

连续十年电梯行业自主品牌主要经济指标位居前列

2012-2016年中央国家机关电梯定点采购供应商之一

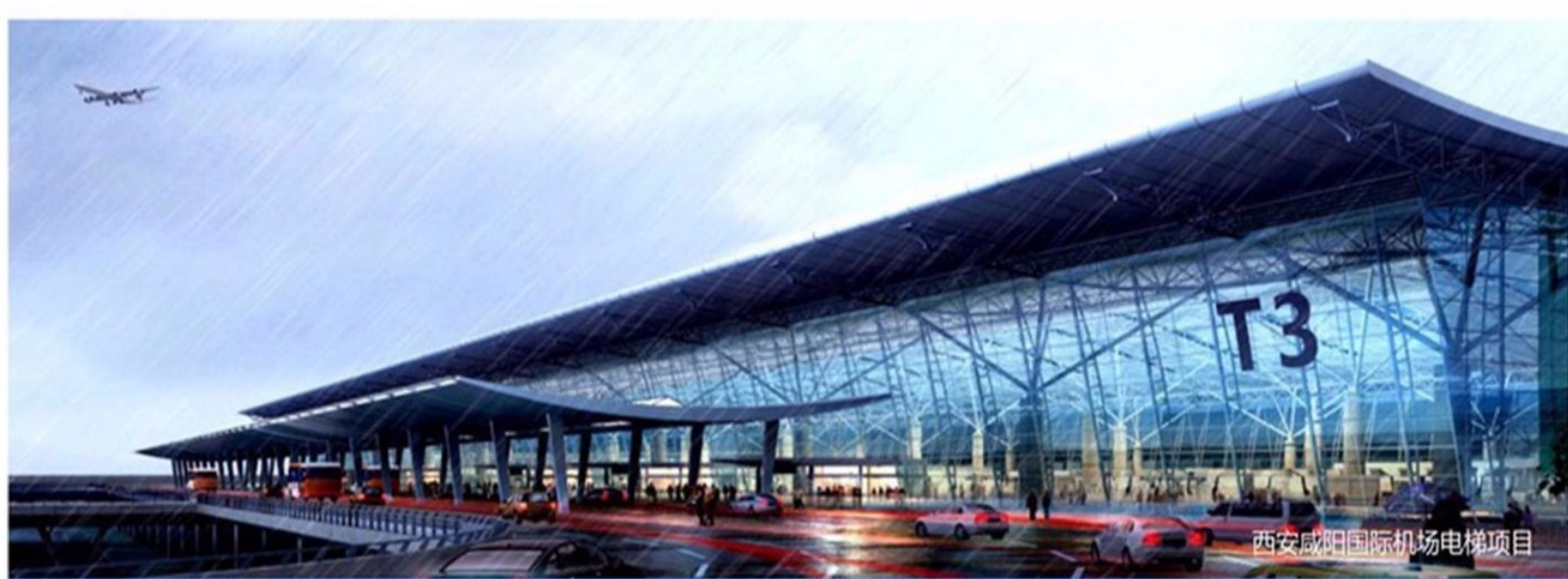
中国房地产500强首选10大电梯供应商

康力电梯股份有限公司

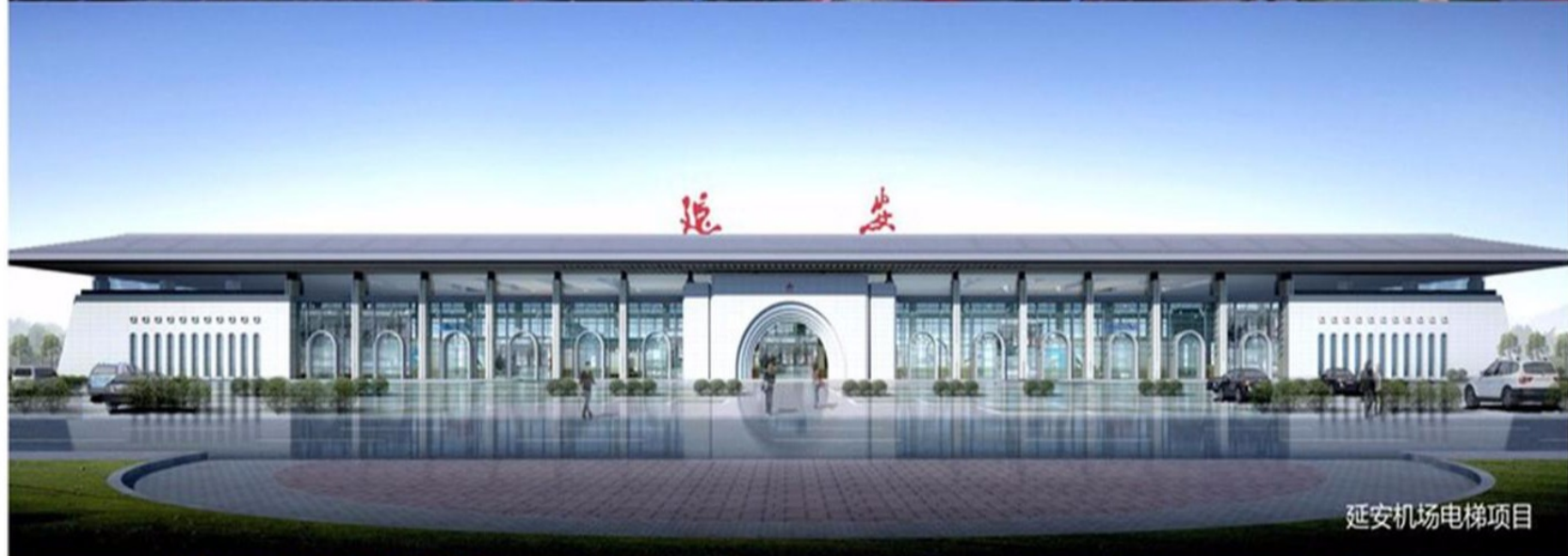
地址：江苏省汾湖高新技术产业开发区康力大道888号

电话：0512-63290000 传真：0512-63293938 邮编：215213 400客户服务热线：400-188-2367

电子信箱：(国内) marketing@canny-elevator.com (国外) export-canny@163.com export@canny-elevator.com



西安咸阳国际机场电梯项目



延安机场电梯项目



兰州西部恐龙园电梯项目

TOSHIBA
Leading Innovation >>>

陕西秦芝电梯工程有限责任公司
为客户提供优质产品 奉献一流服务

— 西安市北长安街371号凤栖长安大厦1701室 — 029-87887033



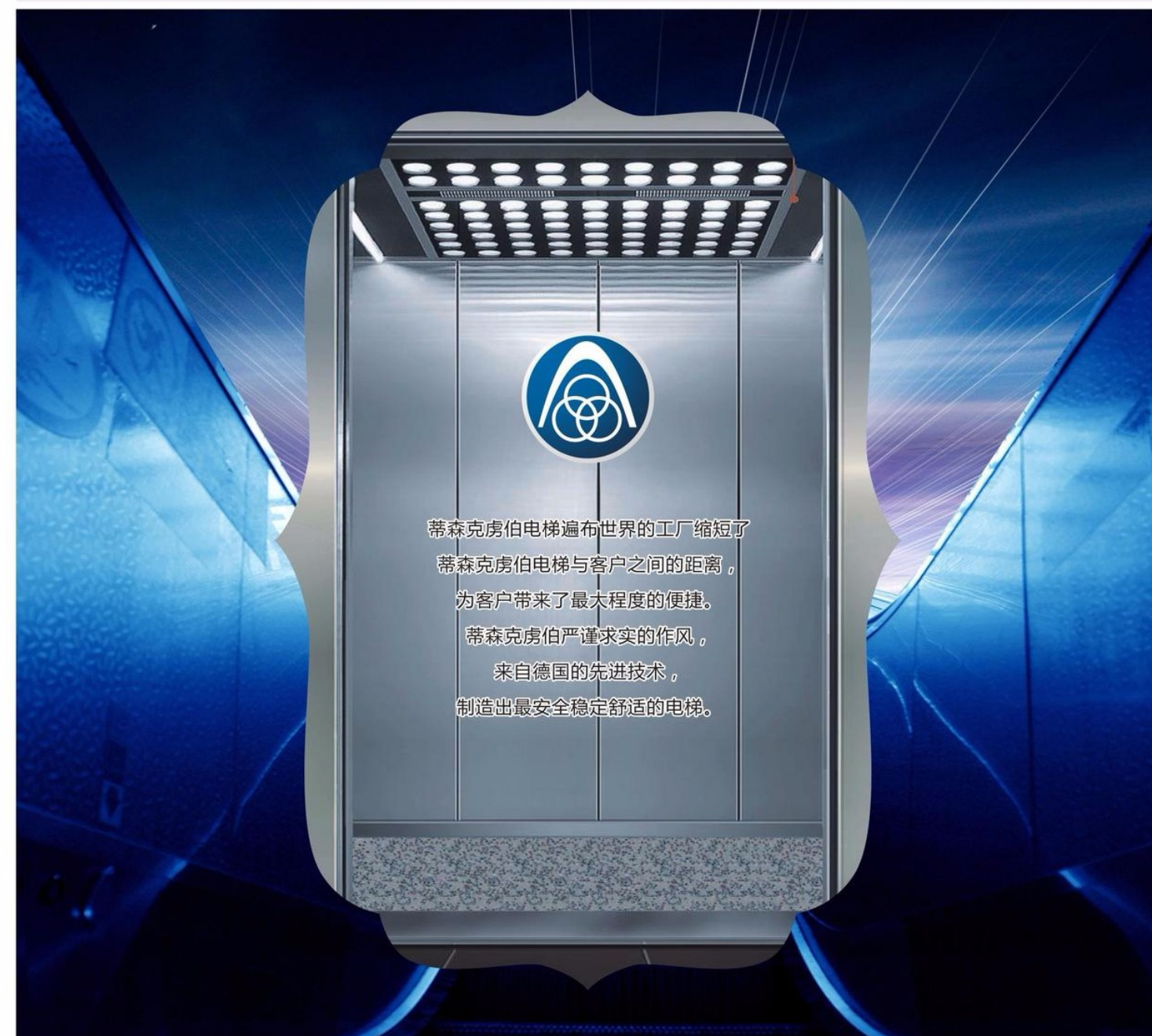
从容典雅 · 赠博精致
安全 绿色 节能 高效



Thyssenkrupp

蒂森克虏伯电梯

- 专业分析客户的需要
- 设计最合适的方案
- 供应最优质的产品
- 最优质和安全的安装和现场调试
- 最完整的预防性维修服务计划



蒂森克虏伯电梯遍布世界的工厂缩短了
蒂森克虏伯电梯与客户之间的距离，
为客户带来了最大程度的便捷。
蒂森克虏伯严谨求实的作风，
来自德国的先进技术，
制造出最安全稳定舒适的电梯。

蒂森电梯是外商独资企业，隶属于世界500强第85位的蒂森克虏伯集团，是德国十大工业集团之一。蒂森电梯集团，创建于1865年，140多年历史，业务遍及世界各地，是全球三大电梯公司之一。如今已在世界各地安装了90多万台电梯、10万多台扶梯。

蒂森克虏伯电梯的安全系数为欧洲标准的“7”，优于亚洲国家标准的“5”，运行可靠、安全性高。年生产能力电梯30000台、扶梯20000台，目前世界最大的扶梯制造基地。液压电梯全球销量第一，曳引电梯全球销量第二。



陕西智胜德森电梯有限公司

蒂森克虏伯电梯在陕西地区的特约经销商

公司于2014年9月成立，注册资金1000万元。拥有A级电梯安装资质，优秀的营销团队，多名售后服务技术保障人员。负责陕西地区蒂森电梯的销售、安装、维护、保养、售后服务等业务。

公司有西安分部，咸阳分部，宝鸡分部，汉中分部，陕北地区分部，近百名员工，各类职称人员80多名。公司工程技术骨干拥有18年以上专业技术经验，已安装的电梯，一次验收合格率达到100%，优良工程达95%以上。

陕西电梯行业先进企业

陕西电梯协会先进单位

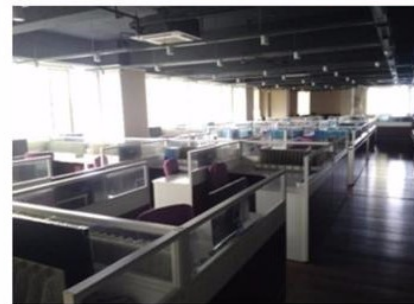
陕西建筑协会先进单位

人员拥有15年以上电梯安装经验

服务宗旨：为客户多想一点，为客户多做一点！

质量方针：以人为本，顾客至上，优质高效，持续改进！

企业使命：做强一流产品，实施一流管理，培育一流员工，创办一流企业！



Nidec
尼得科
All for dreams

尼得科电梯

美国自由女神像电梯制造商。

凭借百年沉淀的电梯核心部件自主研发制造功底及数十年电梯自主研发的技术积累，尼得科电梯为全球包括美国，澳大利亚，英国，新加坡等40多个国家和地区提供符合各国安全标准要求的电扶梯解决方案。一路从海外成熟电梯市场中走来，尼得科电梯作为尼得科集团高度重视的战略发展业务之一，将依托集团深厚的国际化背景深入全球布局，通过自主研发制造，为全球用户提供更加安全的垂直运输解决方案。

以前瞻的目光，从安全的角度，带领市场探索电梯未来，探索尼得科电梯。

HS 海神
HAI-SHEN
陕西海神电梯工程技术有限公司

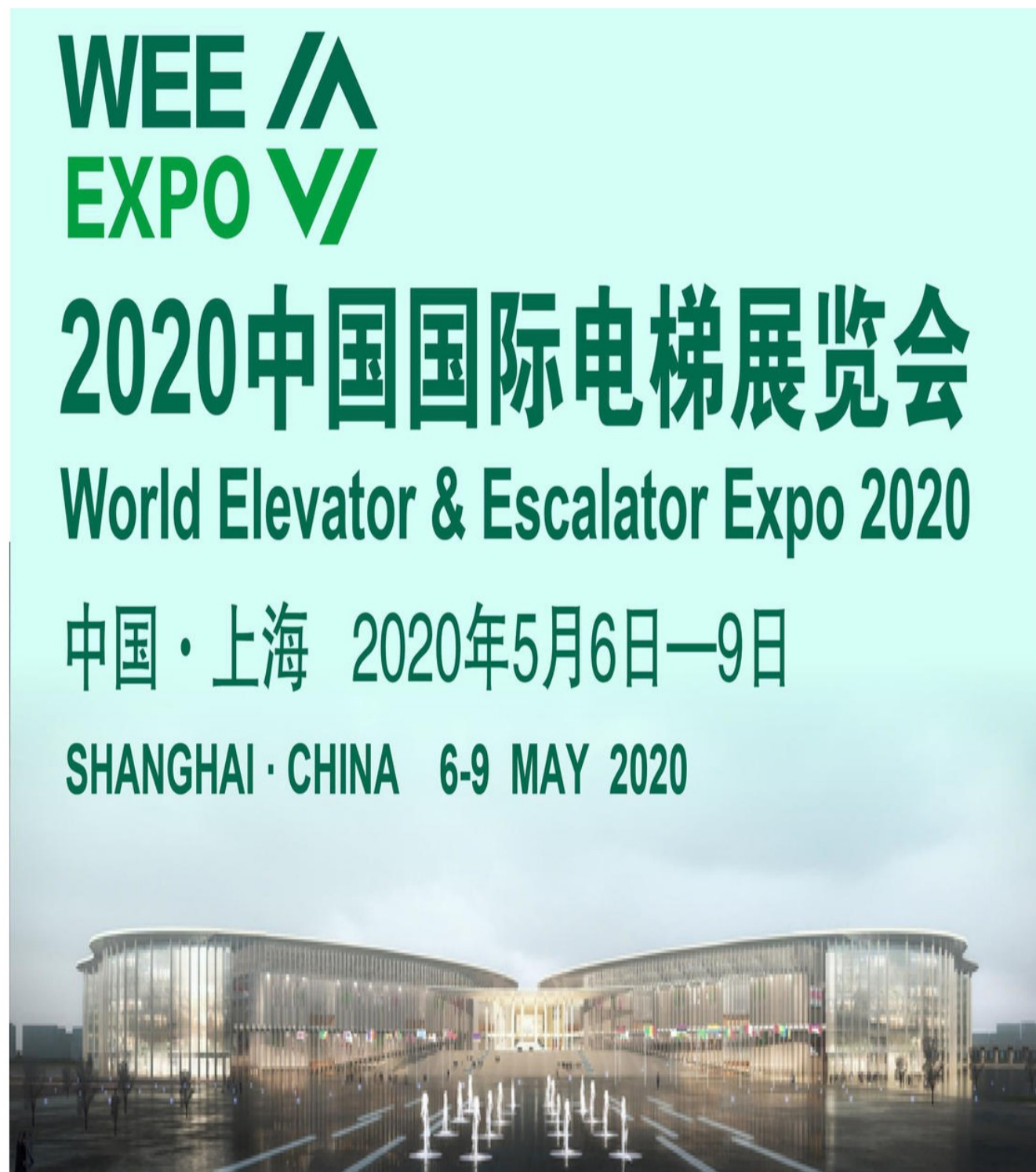
陕西海神电梯工程技术有限公司是一家集电梯、自动扶梯电梯部件（研发）销售、安装、维修保养服务于一体的专业化公司，具有政府相关部门颁发的电梯行业A级资质认证。公司自成立以来，相继荣获“陕西省特种设备协会先进单位”等20多项殊荣。凭借安全、文明、专业、优质、诚信赢得了社会各界的广泛认可与信任。先后承接了市政办公大楼、城市综合体、大型甲级医院、高等院校五星级酒店及地铁、高铁站等大型项目所需电梯、自动扶梯的供货、安装施工及维修保养服务。

陕西海神电梯工程技术有限公司——尼得科电梯陕西区域独家合作伙伴

联系地址：西安市碑林区劳卫路中段1号西荷集团办公楼12层

联系电话：029-88457056 13609112326

联系人：张女士



丝路电梯与停车设备

SILK ROAD ELEVATOR & PARKING EQUIPMENT

原《陕西电梯》

出版/publisher

陕西省电梯业协会

地址：陕西省西安市含光南路261号

鹏豪苑21803室

支持单位/Supporting company

陕西省特种设备检验检测中心

西安市特种设备检验检测研究院

西安建筑科技大学

长安大学

西安建设一带一路企业协会

编委会委员（按姓氏笔划排名）

丁群伟 于献才 马瑞良 叶天龙

朱东红 孙甲鸿 李伟国 李涵养

汪建华 肖晓峰 杜平虎 金宝

陈家盛 张元卿 段志善 康威

龚海水 龚清 董学宏 韩建军

出品人 / Publisher：李伟国

主审编 / Chief Review：康威

总编 / Chief Editor：李涵养

责任编辑 / Responsibility Editor：杨虹

发行主任 / Circulation：任芝奇

市场主任 / Marketing Manager：朱晓静

制作主任 / Production Manager：董燕

设计 / Design：吴磊

编辑部/Editorial Department

地址：陕西省西安市电子一路西段18号

西部电子社区C座1108室

邮编：710065

电话：029-88240939

传真：029-88258616

微信：lhy2016dtxh或13809186857

E-mail:13809186857@163.com

网址：www.xbdts.com

QQ：429733587

微信公众号：丝路电梯与停车设备

目录

CONTENTS

协会活动报道

陕西省电梯业协会 2018 年年会暨先进表彰大会

召开.....庞素琴 14

技术交流园地

强化红线意识 促进安全发展

——特种设备常见事故的应急处理和预防.....16

行业专家论坛

电梯生产单位许可规则这两大焦点问题

需廓清武星军 23

企业风采展示

热烈庆祝“三奥”集团 2019 全球营销年会

圆满召开..... 27

我们华成元宵节不一样33

关爱女性 不止于此

——暨华成 2019 年“3.8 妇女节”活动.....34

电梯安装工程项目管理.....段明园 36

行业资讯盘点

市场监管总局关于调整《电梯施工类别划分表》的

通知..... 39

产品安全管理

全球电梯工地安全标准.....42

陕西省电梯业协会 2018 年年会暨先进表彰大会召开

陕西省电梯业协会 庞素琴



又是一季飘雪过，旺狗报喜辞旧岁，又是一年人增岁，金猪纳福迎春来。告别充满挑战和压力的 2018 年，我们又迎来了砥砺奋进的 2019 年。2019 年 2 月 22 日我们陕西省电梯业协会 2016 年年会暨先进表彰大会在陕西颐和宫大酒店隆重举行，陕西省电梯业协会顾问、原省政协正厅级副秘书长单克功先生、西安市市场监督管理局特种设备监督监察处宋佳亮主任、陕西省特种设备检验检测院鉴定评审中心屈名胜主任、西安市检察院韩建军总工程师、西安市特种设备检验检测院杜平虎副总检验师、工会主席穆生勇、西安建设一带一路企业协会会长庞建林会长、陕西众邦物业协

会段羨宗会长、秘书长常亮、电梯专家张连学、郭淑萍等近 20 位领导嘉宾、专家及会员代表近 160 人应邀参加了此次年会。

会议由协会康威秘书长主持，协会李伟国会长做了 2018 年工作总结及 2019 年工作计划报告。报告希望在新的一年里紧跟中央部署，充分依靠大家的力量，积极去解决协会存在的问题和困难，努力把协会工作推向一个新阶段。促进行业诚信自律为主线，积极在我省电梯行业组织开展加强行业企业自律与诚信建设活动，推进【行业诚信体系建设】，促进行业健康发展。

在全省电梯行业的发展和进步中，做出更大贡献，取得更大的成绩！接着协会叶天龙副会长宣读陕西省电梯业协会《2018 年先进集体和先进工作者表彰决定》并由嘉宾原省政协正厅级副秘书长单克功先生、西安市市场监督管理局特种设备监督监察处

宋佳亮主任、陕西省特种设备检验检测院鉴定评审中心屈名胜主任、西安市检察院韩建军总工程师、西安市特种设备检验检测院杜平虎副总检验师、工会主席穆生勇、西安建设一带一路企业协会会长庞建林会长、陕西众邦物业协会段羨宗会长等 26 家单位颁发陕西省电梯行业 2018 年度先进单位荣誉证书及牌匾，为卜智龙等 23 名同志颁发陕西省电梯行业 2016 年度先进工作者荣誉证书及牌匾。先进集体单位代表西安华孚电梯工程有限责任公司段明园副总经理和先进工作者代表陕西德邦实业发展有限公司韩磊分别发言。陕西锦泰财产保险股份有限公司陕西分公司马斌经理为大家介绍电梯一揽子保险方案、陕西新再灵科技有限公司市场部经理孙维向大家介绍第二代互联网技术的应用情况。

评优颁奖及嘉宾演讲结束后，小型联合会在《湖边的孔雀》表演下正式开始，接下来会员单位纷纷献上了自己精心准备的表演，给所有人带来了欢乐；电梯专家张连学为我们演唱了歌

曲《桃花依旧笑春风》《祝酒歌》获得了所有人员的掌声。

斗转星移，随意更新，让我们握别 2018，牵手 2019，带着希望，带着憧憬，带着执着，去拥抱 2019 年。面对新的机遇与挑战，让我们大家一起拼搏、一起奋斗，为陕西电梯行业的持续健康发展继续不懈努力！



强化红线意识 促进安全发展

——特种设备常见事故的应急处理和预防

来源 特种设备作业人员网上学习平台

特种设备常见事故的 应急处理和预防

■ 锅 炉 ■

(一)蒸汽锅炉

◆ 缺水事故

定义:

锅炉在运行时,当水位表指示的水位低于最低水位线时,叫锅炉缺水。锅炉事故中,发现最多的是缺水事故,缺水事故分为两种情况。

①轻微缺水:指锅筒内水位从水位表内消失后,用冲洗水位表和“叫水”的方法,水位能出现,称为锅炉轻微缺水。

②严重缺水:指当采用“叫水”的方法后,锅炉的水位仍然不能在表内出现的,称为锅炉严重缺水。

症状:

锅炉缺水时,水位表内水位低于极限水位而不可见,水位报警器发出低水位报警,铃响灯亮,低水位连锁装置使鼓风机、引风机等停止运行;锅炉排烟温度升高,缺水严重时,炉顶产生焦糊味,从炉门可看到烧红的水冷壁管,炉管变形甚至爆管,可听到爆破声,蒸汽和烟气从炉门看火门喷出。

应急处理:

首先校对各水位表所指示的水位,正确判断是否缺水:在无法确定缺水还是满水时,可开启水位表放水旋塞,若无锅水流出。表明是缺水事故,否则是满水事故。

按照以下程序进行“叫水”,先开启水位表放水旋塞,再关闭汽连管旋塞,然后缓慢关闭放水旋塞,观察水位表内是否有水位出现,此时,水位表的上部没有压力,只要水位不低于水连管孔,借助锅筒内的气压就能将水位表内的水位升高,以至能够看到,表明是轻微缺水。如果经过“叫水”水位表内仍无水位出现,表明是严重缺水。

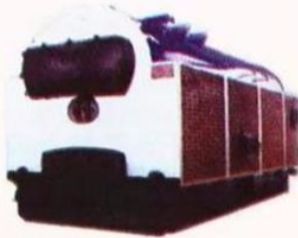
必须注意,“叫水”法不适用于水位表的水连管孔口低于最高火界的卧式锅炉,因为即使叫出了水,锅炉内的实际水位仍在最高火界以下,这是非常危险的。

锅炉轻微缺水时,应减少燃料和送风,减弱燃烧,并且缓慢地向锅炉进水,同时要查明缺水的原因,例如,给水管、炉管、省煤器管是否漏水或阀门是否开错等。待水位逐渐恢复到最低安全水位线上以上后,再增加燃料和送风,恢复到正常燃料。

锅炉严重缺水时,以及一时无法区分缺水(因为锅炉严重缺水后,钢管已经过热,甚至烧红),应紧急停炉。停炉的主要步骤:停止供给燃料和送风,减弱引风;熄灭和清除炉膛内的燃料(指火床燃烧锅炉),注意不能用向炉膛浇水的方法灭火,而用黄砂或湿煤灰将红火压灭;打开炉门、灰门,烟风道闸门等,以冷却炉子;如果盲目进水,使灼热的金属突然受到冷却,由于温差极大,先遇水的部位急剧收缩而撕裂,当即发生爆炸事故。

预防方法

- ①加强锅炉工的安全技术教育,迅速提高操作水平。
- ②经常冲洗水位表,确保水位表指示水位准确。
- ③加强给水装置及水位报警系统的维护管理,定期进行校验和调校。
- ④正确安装水位表,运行中加强检查,防止出现假水位。



特种设备常见事故的 应急处理和预防

■ 锅 炉 ■

◆ 满水事故

应急处理:

①当锅炉气压正常、水位高于最高安全水位线,但低于上部可见边缘时,应冲洗水位表,判断水位是否为假水位,如确定水位指示准确,就应采取减少给水,恢复水位正常。

②水位继续升高时,应开启排污阀和事故放水阀放水。放出少量锅水,使水位降到正常水位线,然后恢复正常运行。

③经上述处理后,如果锅筒水仍继续上升,且高于上部可见边缘,应采取紧急停炉措施,查明故障原因且消除隐患后,再恢复运行。

◆ 汽水共腾事故

应急处理:

①减弱燃烧,关小主汽阀,降低负荷。

②全开锅筒表面排污阀,并适当开启定期排污阀,同时加大给水,保持正常水位,以降低锅炉的含盐量,提过锅水品质。

③采取有效措施,改善锅水品质,增加对锅水的化验分析次数,造成蒸汽管道水击时,应开启蒸汽管道和分汽缸上的疏水器(阀)将水排出。

④故障排除后,应冲洗水位表恢复正常运行,如经上述处理后故障仍未排除,应立即停炉检查,并立即向有关领导汇报。

◆ 锅炉超压事故

应急事故:

①减弱燃烧。

②如安全阀失灵而不能紧急排汽时,可以手动进行排汽。

③保持水位表正常水位。

④进行上水和排污,降低炉温。

⑤弄清超压产生的原因后,再决定压火或恢复运行。

◆ 热水锅炉汽化及处理

锅水汽化

症状:

①锅内有水击响声,管道发生震动。

②压力突然升高。

③超温报警器发出报警讯号。

④由安全阀排出蒸汽。

应急处理:

①突然停电后接通备用电源,或者启用由内燃机带动的备用循环水泵。

②突然停电,又无备用电源,应切断通外管线;有条件时,可向锅炉内加自来水,并且通过锅炉出水口的泄放阀缓慢排出,使锅水一面流动,一面降温,直至消除炉内余热为止。同时打开炉门和省煤器旁路烟道,使炉内温度迅速降低。

③自来水来源无保证,而系统回水能由旁路引入锅炉时,也可将有静压的回水引入,再由泄放阀排出,使锅炉内逐渐冷却。

④当锅水温度急剧上升,出现严重汽化时,应紧急停炉。



特种设备常见事故的 应急处理和预防

■ 起重机械 ■

(一)起重机械

1、起重机械倾翻

应急处理:

①及时通知有关部门和起重机械制造、维修单位、维保单位人员到达现场,进行施救。

②当有人被压埋在起重机械下面时,应先切断电源,采取千斤顶、起吊设备、切割等措施,将被压人员救出。

③启动应急预案,指定一名有经验的人员进行现场指挥,并采取警戒措施,防止起重机械倒塌,挤压事故的再次发生。



2、发生火灾

发生火灾时,应采取施救被困在高处无法逃生的人员,并应立即切断起重机械的电源开关,防止电气火灾的蔓延扩大,灭火时,应防止二氧化碳等中毒窒息事故的发生。

3、发生触电

对触电事故,应立即切断电源,对触电人员应进行现场救护,预防因电气而引发火灾。

4、发生坠落

发生从起重机械高处坠落事故,应采取相应措施,防止再次发生高处坠落事故。



(二)载货升降机

载货升降机运行过程中,由于故障致使货物被困轿厢内;操作人员或安全管理员应立即通知维保单位,由维保单位专业维修人员进行处置。维保单位不能很快到达的由经过训练的取得特种设备作业证书作业人员,依照下列步骤释放货物:

○ 切断电源。

○ 确认轿厢位置,在确保自身安全的前提下,由机房控制柜或层站的轿厢位置指示器确认轿厢位置,若机房内无法确认时,可用专用钥匙小心开启层门,再由电筒观察确认轿厢位置,并确认轿厢内是否有人,若有人时,应先安抚轿厢内人员不要试图强行逃离轿厢,耐心等待专业人员予以施救。



○ 轿厢停于接近层门位置,且高于或低于楼层不超过0.5m时,用专用层门钥匙开启层门,在轿顶用人力开启轿厢门,将货物搬出轿内或人员撤离轿厢,重新将门关妥。

○ 轿厢停于高于或低于楼层超过0.5m时,应先将轿厢移至接近层门,然后按上述第③步骤搬出货物。移动轿厢方法如下:

a、如果此时层门,轿厢门处未完全闭合状态,则应将其完全关闭。

b、将盘车手轮装在电机轴上。

c、一名受训救援人员控制盘车手轮,另一名受训人员手持释放杆,轻轻撬开“抱闸”(制动器),轿厢会由于自重而移动,若轿厢由于自重无法移动时,应用盘车手轮使轿厢向正确方向移动,为了避免轿厢上升或下降太快发生危险,操作时应点动动作使轿厢逐步移动,直至轿厢到达平层区域。

特种设备常见事故的 应急处理和预防

■ 压力容器 ■

(一)超压

应急处理:

- 1、压力容器操作人员根据具体操作方法操作相应阀门及排放装置,将压力降到允许范围内。
- 2、立即通知工艺运行、设备管理部门查明原因,消除隐患。
- 3、超压情况可能会影响相关设备安全使用,应立即继续降压,直至停车。
- 4、检查超压所涉及的受压元件,安全附件是否正常。
- 5、修理或更换受损部件。
- 6、详细记录超压情况、受损部件的修理、更换情况。



(二)超温

应急处理:

- 1、压力容器操作人员根据具体操作方法立即操作相应阀门,喷淋装置将温度降到允许范围内。
- 2、立即通知工艺运行、设备管理部门查明原因,消除隐患。
- 3、超压情况可能会影响相关设备安全使用,应立即继续降压,直至停车。
- 4、检查超温所涉及的受压元件,安全附件的外观、变形等安全状况。
- 5、修理或更换受损部件。
- 6、详细记录超压情况、受损部件的修理、更换情况。



(三)泄露

应急处理:



- 1、压力容器操作人员根据具体应急预案,操作相应阀门,立即降压停车。
- 2、通知应急救援队伍、设备管理部门、工艺运行部门。

- 3、撤离现场无关人员,如有人受伤应立即通知120急救,救助伤员。
- 4、切断受影响的电源,做好消防和防毒准备,防止泄露的易燃易爆介质爆炸。
- 5、封闭泄露现场,将泄露设备与周围相连系统断开。
- 6、堵塞泄露部位,将设备内介质倒入备用容器。
- 7、通知当地特种设备监察机构、检验机构。
- 8、查明泄露原因,修理、更换受损部件。
- 9、详细记录泄露情况,受损部件的修理、更换情况。
- 10、应注意泄露物质对环境的影响,妥善处理或者排放;重大泄露应及时向公众公布,必要时作好疏散工作。

特种设备常见事故的 应急处理和预防

■ 压力管道 ■

(一)超压、超温

应急处理:

- 1、压力管道操作人员按工艺规程，操作相应阀门及排放装置，调整压力和温度降到允许范围内并及时汇报。
- 2、立即通知工艺运行、设备管理部门查明原因，消除隐患。
- 3、超压和超温情况有可能会影响相关设备安全使用的，应立即继续降压，直至停车。
- 4、检查超温、超压所涉及的管道系统受压元件，相关设备系统，安全附件是否正常。
- 5、详细记录超压情况及及时处理情况。



(二)管道泄漏

应急处理:

- 1、压力管道操作人员按工艺规程，操作相应阀门和控制系统，立即降压停车。
- 2、如有人员受伤应立即通报120急救，救助伤员。如有火情，立即拨打119火警电话。
- 3、切断受影响电源，介质泄露区域严禁明火和金属物的撞击等，防止泄露的易燃易爆介质燃爆。
- 4、做好消防和防毒准备，同时撤离现场无关人员，对介质泄露周围区域进行人员疏散。
- 5、封闭泄露现场，设置安全警戒线。
- 6、人员对泄露部位进行处理，将泄露部分与周围相连系统断开，将管道系统内介质倒入备用容器或进行相关处理。
- 7、查明泄露原因，紧急情况下可以进行专业管道堵漏。
- 8、应注意泄露物质对环境的影响，妥善处理或者排放，重大泄露应及时向公众公布，必要时作好疏散工作。



■ 厂(场)内机动车辆 ■

(一)制动器内进水导致制动效能降低

可在运行中一边加油，一边适当踩制动踏板，并把变速器挂入中档运行档位，让车轮制动器摩擦片或摩擦块(盘式制动器)与制动盘或制动鼓上的水分因摩擦产生的热量迅速蒸发掉，以尽快恢复制动器原有性能。

(二)轮胎爆炸

把住方向盘，反复缓踩制动踏板，然后将车辆缓缓停住。

(三)行驶途中水箱开锅

可将车停一会儿，等发动机水箱冷却再走，但是千万不能用水浇降温，那样容易引起炸缸。

(四)车辆发生燃烧

应及时进行扑灭，同时可报119报火警。

(五)翻车、货物散落伤人

对有受压、受困人员的，应立即移动车辆或移开物件、货物进行抢救，同时报120急救。



特种设备常见事故的 应急处理和预防

■ 电 梯 ■

(一)困人事故

应急处理:

①发生电梯困人事故时，电梯管理员到达指定位置后根据指层灯、PC显示、选层器横杆或打开厅门观察判断轿厢所在位置。若无楼层指示时，要逐层敲门确定电梯轿厢的大概位置。



②到电梯轿厢所在位置后与被困人员取得联系或用机房电话与被困人员取得联系，通知他们，务必使其保持镇静，不得惊慌，不要爬窗，不要扒门，不可将身体任何部位伸出轿厢外，精心等待救援人员的援救；并说明轿厢随时可能移动，尽量站在电梯轿内中央。如果轿厢门半开闭状态，电梯管理员应设法将轿厢门完全关闭。同时问清被困人员的数量；有无体弱者，如孕妇、老年人、有没有受伤。

③轿厢停于距厅门0.5m左右(高于或低于)位置时的救援

- 拉下电梯电源开关。
- 用专用厅门钥匙开启厅门。
- 在轿顶用人力开启轿厢门。
- 协助乘客离开轿厢。
- 重新关好厅门。

④轿厢停于距离厅门0.5m以外位置的救援方法

- 进入机房切断电梯电源。
- 拆除电动机尾轴罩盖，安上旋柄座及旋柄。
- 实施手动盘车程序，援救人员之一把旋柄，另一援救人员手持释放杆，轻轻撬开制动器，利用轿厢自重向正方向移动。为了避免轿厢移动太快发生危险，操作时应一撬一放使轿厢逐步移动，注意观察平层标志，使轿厢移动，当到平层区域后停止盘车。确认刹车无误后，放开盘车手轮。

- 用三角钥匙打开电梯门，协助被困人员离开电梯轿厢。重新关好门，确认门锁已锁上。

特种设备常见事故的 应急处理和预防

■ 电 梯 ■

(二)发生火灾、地震、湿水事故

1、应对火灾的应急措施

- ①立即向消防部门报警。
- ②按动有消防功能电梯的消防按钮，使消防电梯进入消防运行状态，以供消防人员使用；对于无消防功能的电梯，应当立即将电梯直驶至首层并切断电源或将电梯停于火灾尚未蔓延的楼层。在乘客离开电梯轿厢后，将电梯置于停止运行状态，用手关闭电梯轿厢厅门、轿门，切断电梯总电源。
- ③井道内或电梯轿厢发生火灾时，必须立即停梯疏导乘客撤离，切断电源，用灭火器灭火。
- ④有共用井道的电梯发生火灾时，应当立即将其余尚未发生火灾的电梯停于远离火灾蔓延区，或交给消防人员用以灭火使用。
- ⑤相邻建筑物发生火灾时，也应停梯，避免因火灾停电造成困人事故。



2、应对地震的应急措施



- ①已发布地震预报的，应根据地方人民政府发布的紧急处理措施，决定电梯是否停止，何时停止。
- ②震前没有发出临震预报而突然发生震级和强度较大的地震，一旦有震感应当立即就近停梯，乘客迅速离开电梯轿厢。
- ③地震后应当由专业人员对电梯进行检查和试运行，正常后方可恢复使用。

3、应对湿水的应急措施

- ①当楼层发生水淹而使井道或底坑进水时，应当将电梯轿厢停于进水站的上二层，停梯断电，以防止电梯轿厢进水。
- ②当底坑井道或机房进水较多，应当立即停梯，断开总电源开关，防止发生短路，触电等事故。
- ③对湿水电梯应当进行除湿处理。确认湿水消除，并经试梯无异常后，方可恢复使用。
- ④电梯恢复使用后，要详细填写湿水检查报告，对湿水原因、处理方法，防范措施等记录清楚并存档。



电梯生产单位许可规则这两大焦点问题需廓清

来源 武星军

不用我多说，电梯行业这几天热议的大事就是征求意见中的电梯生产单位许可规则了，该规则中涉及电梯的许可项目有两项：电梯制造(含安装、修理、改造)和电梯安装(含修理)。《特种设备生产单位许特种设备生产单位许可规则(征求意见稿)》(武星军注：以下简称许可规则)中电梯部分的详细内容我这里就不再赘述了，大家可以阅读之前的文章。

建议所有电梯相关企业(制造厂、安装单位、维保单位等)对该许可规则进行深入了解和学习并提出宝贵意见，千万不要觉得与自己关系不大，电梯企业多得是其它企业应该会提意见的，自己懒得提，存在事不关己高高挂起的想法。主管部门给你提意见的机会你不提，等正式的许可规则出台了你又觉得这里不合适那里也不合理，这种事情以前就多次发生过。另外，电梯行业协会如果能组织大家对

许可规则进行一下研讨，提出一些合理的建议或许也是个非常好的方式。

对电梯生产单位许可领域这一块儿我没怎么参与过也不太熟悉，但作为一个关心电梯行业的热心人士，我就冒充砖家提两点意见，供大家讨论，以期达到抛砖引玉的效果：

一、是否可以单独申请电梯修理单位？

前两年在对电梯生产单位许可的谈论中，其中的一种观点认为电梯安装是电梯制造的自然延续，电梯是以部件型式出厂的只是在现场组装完成之后才能算做是真正的电梯，因此觉得没有必要单独列出“电梯安装资质”这个项目来。2017年7月28日原国家质量监督检验检疫总局公布的《特种设备生产行政许可目录(征求意见稿)》也体现了这种观点，其中涉及电梯部分的规定表明：电梯安装改造不再单独发许可证。

电梯制造(安装改造修理)	1.曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)(A1、A2)。 2.进口电梯型式试验备案	1.曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)(B)。 2.曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯(含防爆电梯)(B)。 3.自动扶梯与自动人行道(B)。 4.液压驱动电梯(B)。 5.杂物电梯(B)。	电梯分级方法见注二； 下列产品转变为型式试验机构发型式试验证书： 1.电梯部件； 2.电梯安全保护装置；
电梯修理	无	1.曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)(A1、A2、B)。 2.曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯(含防爆电梯)(B)。 3.自动扶梯与自动人行道(B)。 4.液压驱动电梯(B)。 5.杂物电梯(B)。	许可类别、技术级别同制造许可。

摘录自 2017 年 7 月 28 日《特种设备生产行政许可目录（征求意见稿）》

当然，后来就是所谓的全国各地 30 多家有影响力的电梯工程公司老板上书人大法工委及国家技术监督局，就取消电梯安装改造资质改由厂家授权提出强烈的不同意见，认为：如果取消电梯工程公司的安装改造资质，将会有 10502 家失去安装改造资格。对于取消“电梯安装”资质我个人是非常赞成的。【武星军注：关于这方面内容的讨论，如果大家感兴趣，不妨阅读一下本人之前的文章：也来蹭个热度，也谈国家是否应该取消电梯安装改造资质？】

最终正式的《特种设备生产行政许可目录》出台，结果大家都知道就

是安装资质保留了，而把之前的电梯修理放进了括号里，变成了电梯安装（含修理）许可。

许可类别	项目	由总局实施的子项目	总局授权省级市场监管部门实施或由省级市场监管部门实施的子项目	备注
安装改造修理单位许可	电梯 安装(含修理)	无	1.曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)(A1、A2、B)。 2.曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯(含防爆电梯中的载货电梯)。 3.自动扶梯与自动人行道。 4.液压驱动电梯。 5.杂物电梯(含防爆电梯中的杂物电梯)。	

那么显而易见的问题出现了，对于只申请修理的电梯企业怎么办？在最近征求意见的许可规则中也没有单独列出如果只进行电梯修理的许可条件，也有可能是单独修理的条件要等到以后出台的具体实施细则中去明确，不过我个人倒是觉得还是在本许可规则中进行明确更合理。

二、理清专门制造电梯控制系统厂家的定位和作用

对于专门的电梯控制系统生产厂家而言，目前国内有两种泾渭分明的观点。一种观点认为控制系统生产厂家把电梯行业门槛活生生地给拆掉了，

让一批完全不懂电梯的人进入了电梯制造行业，导致了电梯价格战的恶性竞争，劣质产品层出不穷，最终将毁掉整个电梯行业。另一种观点认为控制系统生产厂家对中国电梯行业贡献很大，由于通用电梯控制柜的存在，搭积木式低价国产电梯使得广大民众享受到了日常生活的便利，同时中文操作界面使得维修更为便利，并且价格也更加亲民。

而在新的许可规则征求意见中，明确要求“控制柜组装的每一处地址均为制造地址，应当分别满足相应设备类别和参数级别规定的许可条件，取得相应许可”，并且明确要求制造单位不得将所有“控制柜组装工作全部外委(分包)”。这里就带来了几个问题，下面举例来说明。

比如，我自己目前有一家专门生产电梯控制柜的厂家（武星军注：以下内容是我正在做白日梦，哈哈），型号为 WXJ 控制柜，该控制柜可适合与额定速度 6m/s 以下的所有曳引驱动乘客电梯。另外，我也可以为其它

电梯整机厂家生产贴牌的控制柜，你可以是太阳牌控制柜也可以是月亮牌控制柜，完全满足电梯整机厂的要求。那么，问题来了！

第一，既然生产控制柜则必定有控制柜组装，那么按新许可规则的要求，“控制柜组装的每一处地址均为制造地址，应当分别满足相应设备类别和参数级别规定的许可条件，取得相应许可”，我就一个生产控制柜的怎么可能满足这些要求呢？

第二，既然没办法满足新规则的这些要求，我能做的是不是只有把我的公司买个一家电梯公司，做为专门为其生产控制柜的下属企业。但问题是我再也无法为其它电梯厂家提供 WXJ 牌控制柜啦！

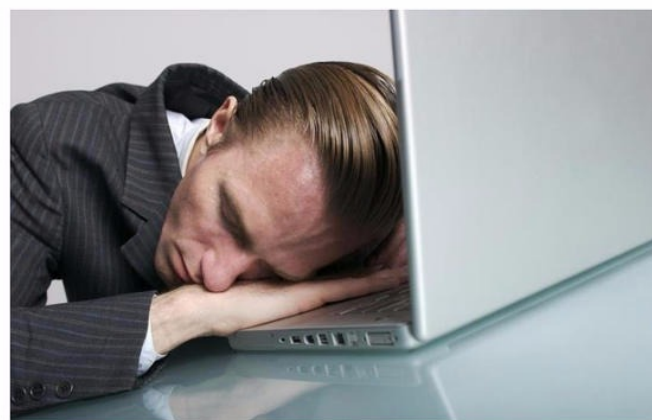
综上所述，是不是以后就不再允许单独的电梯控制柜生产企业存在了呢？当然，还有一种解决方法就是我把这些年的所以积蓄拿出来再向银行贷款一笔款，按照目前的 A2 级的最低要求建一个电梯整机厂。为了满足要求我还是要生产样机的，但样机应该

不是问题（原因你知道的），总之经过一番努力，我曳引驱动乘客电梯A2级的资质也拿下来了。但我以后的生产还是以WXJ牌控制柜为主，这样我就可以继续向其它电梯整机厂提供WXJ牌控制柜或者贴牌的控制柜。而电梯整机我一台也不生产（国家另有规定除外），这样做是不是就满足新许可规则的要求了！



对新的许可规则还在学习中，没有理解透，这两点意见未必合适甚至可能是误读，或许这两个问题原本就不是问题，就仅供大家参考吧！

写这篇文章也可以说是足足过了一把瘾：美美地做了一场白日梦，哈哈！



至于有人提出的许可规则要求的制造单位不得将所有“控制柜组装工作全部外委(分包)”，疑惑的是这里的“全部”是怎么界定的？我想聪明的企业总会找到办法的！我这么笨的人都能想到下面的做法：比如控制柜我只留下控制柜中的电话暂时不装，留待电梯厂家完成最后的“组装”应该也是符合要求的吧！

会员企业展示

热烈庆祝“三奥”集团2019全球营销年会圆满召开！

来源 苏州帝奥电梯有限公司



为了提升美好生活需要，共享“三奥”发展成果，2019“三奥”旗下电梯产业全球营销工作会议于3月11日在天奥电梯（中国）有限公司总部宴会厅隆重召开！“三奥”集团总公司领导、全球经销商伙伴、政府人员、各战略合作伙伴五百余人齐聚一堂共襄盛举。



上午9点，盛会正式开始，本次盛会主持由央视著名军事节目主持人唐剑老师担任，唐剑老师是我们“三奥”

集团的文化顾问，他一直心系“三奥”企业发展，提出“三奥”旗下电梯产业要努力按照三句话总要求发展自己：新时代、新理念、新动能、新技术，提升美好生活需要，共享“三奥”发展成果。坚守“四个自信”、“五个结合”，全体员工做到“六个能力”、“七个意识”。坚持在遵纪守法和“创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念”和国家“五位一体发展战略”的基础上，争创企业“八个一流”。

盛会的开始，是由全体“三奥人”在集团领导的带领下，在昂扬的音乐中，共同起立齐声高唱中国电梯行业首支企业形象、品牌形象歌曲，“三奥”旗下电梯产业之歌——《纵横天地》

会员企业展示

一曲结束，余音缭绕，我们敬爱的杨爱珠总裁在掌声之中走上台前，她首先代表“三奥”集团，向所有与会的各位领导、嘉宾、朋友们表示热烈的欢迎以及崇高的敬意。

杨爱珠总裁的发言字字珠玑句句箴言，她针对公司未来的发展，强调了三点：

- (1)：引进、培养人才，完善团队建设，发挥团队优势。
- (2)：规范市场，严格执行营新政策。
- (3)：品质为先，保障服务。



▲“三奥”集团杨爱珠总裁▲

接着，薄建林总经理也走上台前发表了重要讲话，他表示 2018 年是“三

奥”电梯创立以来最揪心，最紧张的一年，但是在这样的重压之下，公司领导更加直观的正视了企业的发展短板并且进行了调整，迎难而上，完成了年初制定的指标。

在 2019 年，要对技术系统、制造系统、品质系统、安装调试维保和售后服务系统进行改革，完善各项管理制度，特别是作业流程，做到标准化作业，充分给与全球代理商求真务实、及时高效的支持，做好保障作业。这次年会后，将要求公司各部门把 2019 年部门管理的一些新要求，新标准，新规范及时告知广大代理商，做好宣传和相关培训工作。

这些年，公司一直坚持和代理商、经销单位之间保持鱼水之情，我们不但在商务合作之中建立了良好、诚信的合作，在个人情感中也建立了深厚的友谊。在 2019 年公司将调整销售政策，再次加大对各代理商的鼓励和支持，充分做好坚强后盾。

会员企业展示



▲“三奥”集团薄建林总经理▲

随后，南浔区委常委、南浔经济开发区党委书记朱伟也来到了台前，进行了一段铿锵有力的演讲，他激动的介绍了南浔经济开发区的发展，介绍了“三奥”集团的发展历程！



▲南浔区委常委、南浔经济开发区党委书记朱伟▲

接着，四大区总和八大分总相继亮相，并进行了宣誓，他们将认真、用心的对待每一个细节，微笑真诚的对待每

一个客户和伙伴，为“三奥”未来发展构建蓝图，贡献力量！



▲薄建林总经理与四大区总八大分总▲

接着，由代理商代表上台发言，他们纷纷发表了对“三奥”集团的肺腑之言，讲述了与“三奥”相识的故事。



▲四川帝奥机电设备有限公司 马宽▲

会员企业展示



▲福州三联蓝光电梯有限公司任庆大▲



▲湖南省宏洲信息科技有限公司 李伟锋▲

上午的时光转瞬即逝，随着丰盛的午宴过后，时间来到下午，全体“三奥”人先观看了三奥电梯产业歌曲《旗帜飘扬》MV，接着由苏州帝奥电梯有限公司执行副总陈玉辉对“三奥”电梯旗下的乐居加梯品牌进行了讲解和说明。



▲苏州帝奥电梯有限公司执行副总 陈玉辉▲

其后，由外贸部经理赵文明上台，和大家讲解了“三奥”在韩国的地铁项目，同时介绍了其项目团队，并且由杨爱珠总裁上台，为项目团队成员颁发了奖励。

会员企业展示



▲苏州帝奥电梯有限公司外贸部经理 赵文明▲



▲杨爱珠总裁为韩国地铁项目部颁奖▲

随后，就到了激动人心的时刻，为了表彰去年为“三奥”集团做出了卓越贡献的优秀代理商，通过董事会的评选，特设了金龙奖、银龙奖、青龙奖、潜龙奖、国际精英奖等多个奖项。伴随着雷动的掌声和欢呼声，大奖一一揭晓，这些奖项荣誉不仅记录了获

奖企业、单位以及个人的荣誉，更记录了帝奥集团的光荣和梦想。



此时此刻，真正的重头戏才拉开帷幕，随着天奥销售总监俞骏讲解了对于“三奥”未来的发展战略以及创新研发和刺激销售的奖励措施之后，“三奥”集团战略签约仪式正式开始！全国各地的经销商们纷纷踊跃上台，信心满满的现场签订了合同。



会员企业展示



团董事长薄坤发做总结性的发言，他表示未来要做十大改革，要练好内功做好品质做好服务！



▲“三奥”集团董事长薄坤发▲

薄坤发董事长的讲话深深的振奋着在场的有所有“三奥”人，我们相信，在他的带领下，“三奥”集团终将会被打造成中国电梯行业的“百年老字号企业”和“百年品牌”！

盛会的最后，由“三奥”集



▲2019“三奥”旗下电梯产业全球营销工作会全体合影留念▲

会员企业展示

我们华成元宵节不一样

来源 陕西华成楼宇设备有限公司



2月19日农历正月十五，为了鼓舞华成家人们年后返岗的工作士气，响应华成“家文化”的企业文化，人力行政部特别组织开展元宵佳节员工系列活动，为华成家人们送去了元宵节最真挚的关爱与祝福。

今年元宵佳节系列活动以“品汤圆，猜灯谜”为主题，本次元宵活动为了体现不一样，主要是以西餐为主，华成一大早就为员工准备了红酒杯、点好了披萨、做好了鸡块、当然少不了精心准备的汤圆，一颗颗软糯香甜的汤圆化作每一位华成人对家人的美好祝福和对新年更上一层楼的憧憬。在温馨布置的

活动场地里用餐，大家纷纷表示，今年的庆元宵活动十分新颖，同样也感受到了公司对自己的关爱。

正月十五闹元宵，除了吃汤圆，猜灯谜也是必不可少的活动。为了烘托出正月十五的喜庆气氛，华成还别出心裁的在活动区域组织起了“猜灯谜，赢奖品”的特色活动，也为华成人准备了丰富多彩的奖品，大家在品尝完美味的中西餐后，纷纷你争我抢的开始猜灯谜，猜对了的红光满面喜气洋洋，猜错了的满脸遗憾摇头连连，整个活动中大家井然有序排队猜灯谜，都想要在节日里一起猜一猜灯谜沾沾喜气。

会员企业展示

在恋恋不舍中，己亥猪年元宵节主题活动就此画上了圆满的句号。很多华成人都表示新的一年要撸起袖子加油干，为了更好的明天而奋斗。2019年人力资源部将为全体雇员提供丰富多彩各类活动，为实现员工物质和精神双重丰收的企业愿景而不懈努力！



关爱女性 不止于此

——暨华成 2019 年“3.8 妇女节”活动

来源 陕西华成楼宇设备有限公司



会员企业展示

世界由你们而美丽
 生命由你们而完美
 桃之夭夭、灼灼其华，
 在这花香盛开的时节，
 祝愿天下所有的“女神们”
 如春风一般明媚，
 似阳光一样灿烂！

阳春三月，春意渐浓。为庆祝第 109 个国际“三八”妇女节，活跃女职工的文化生活，展示新时期女职工风采，让广大女职工度过一个充实愉快、富有意义的节日。人力资源部特举办了一系列关爱女性职工活动，活动也受到了大家的积极响应和热情参与。

作为电梯人，行业有行业的特点，我们华成女员工数量少，大多数都是后勤岗位，平时大多都是与男同事打交道，彼此在工作交往中都少了一些温柔和贴心，今天也是利用这个节日给予 10 几位女员工最真挚的感谢，感谢她们一直以来的

默默付出，董事长李伟国女士作为女员工的其中一员，也发表了慰问讲话，讲话结束后挨个给每个女员工发送了员工节日福利，福利包括了生活日常用品：洗衣液和卫生纸，大家每个人脸上都洋溢着节日的喜悦，对于公司的关心和爱护，女员工们也纷纷表示十分感动，也都表示祝愿公司的业绩蒸蒸日上，公司明天的发展能越来越好！

华成 26 年来风风雨雨，离不开每一个人的付出和力量，都说“女人能顶半边天”，华成的女员工个个都是好样的，在这个特殊的节日里，也为电梯业所有的女员工送上祝福：祝愿大家能永葆独立善良，担负起新时代的使命，展示女性新风采，推动时代的不断进步和发展！

节日快乐，女王们！



电梯安装工程项目管理

来源 西安华孚电梯工程有限责任公司 段明园

我司近年来先后完成了许多西安地标性项目的电梯安装工程，诸如“兴隆社区”、“地铁置业”、“北塬新城”等数量大、梯种多、施工难度大、时间紧、工程质量要求高的项目，受到了电梯制造厂家、电梯专业检测机构及用户的好评。

电梯安装工程全新的项目管理，就是运用系统的信息理论和方法，对电梯安装工程项目进行的计划、组织、指挥、协调和控制等专业活动，从电梯安装工程项目开始至工程项目完成，通过电梯安装项目的策划和项目控制，以使电梯安装项目的费用目标、安装进度目标和安装质量目标得以实现。电梯施工项目管理的主要内容，就是“三控制、二管理、一协调”，即进度控制、质量控制、费用控制，合同管理、

信息管理和组织协调。以我司承揽的“兴隆社区”229台电（扶）梯安装工程为例：这229台电（扶）梯基本涵盖了制造厂家的所有梯种，首先面临电梯到货数量集中、工期紧、同时进场施工人员多的现实问题，其次又面临冬季施工难度较高，对电梯安装工程进行总体进度控制、质量控制、费用控制工作。那么合同管理、信息管理和组织协调就显得尤为重要，项目经理的自身现场管理经验是此项目执行过程中的一个重要因素，具体包含以下工作：

一、质量管理

施工前仔细研读电梯安装工程的订货和安装合同、安装技术资料等，拟定施工过程中的科学管理、技术规范及工程质量等保障措施。

施工前对电梯井道尺寸仔细反复多次测量复核，结合厂家技术资料做好现场检验到货及拟定电梯部件堆放准备工作，针对施工的难易度综合编制施工方案，选用适当的施工机械

确保安全目标的实现。

二、进度管理

实施过程中影响电梯安装进度的因素很多。诸如施工现场环境、自身的管理水平、设计变更的影响、劳动力需求状况、物资供应问题、资金问题、风险问题等等，我们都要充分估计到，做到心中有数、事前分析，制定切合实际可行的应急计划，综合考虑各种因素，明确责任人协调配合，通过每周的例会和专题协调会议进行及时沟通，强调落实，发现偏差，马上分析原因，及时纠偏。

三、人力资源管理

人是决定电梯安装项目成败的关键。只有一支纪律严明、富有创造力的施工队伍才能完成质量优良的工程。选调技术过硬、有极强工作责任心的人担任一线班组长，各技术工种有机配合，严密的安全措施，以保证整个工程的质量优良及施工安全。日常工作中的评比和总结要及时进行，做到奖罚分明、令出必行。面对工期紧逼和技术复杂的工程，必须坚决服从指挥才能按期完成施工任务。

四、设备管理

在项目施工设计准备阶段和安装环节上，必须有安全防护功能，以保证设备在规定运转周期内安全运行。主要注意以下几方面：使用过程中的技术改造及维护；采购阶段的选型；发现设备隐患及时消除。

五、财务管理

工程项目实行独立核算，严格执行项目资金需求预算，减少浪费，

会员企业展示

在保证施工的前提下，提高资金使用效率和资金周转率，加强成本控制，细化成本这也是一个项目管理者应具备的职业素质和管理能力。

六、工期管理

合理施工，对各阶段和各分部主要工作进行安排合理调配人力、物力、财力各种资源，避免施工中的大起大落及非均衡性施工，对资源进行有效利用，一切以施工计划为始、以既定目标为依据开展项目管理工作。

七、质量控制

首先要建立切实可行的质量保证体系，确保体系在电梯安装项目管理中具有指令性、协调性、系统性、可操作性和可检查性，建立文明施工环境，保持材料、部件堆放有序采用数理统计方法把控工程质量品质。

综上所述，我司利用以上管理模式，先后完成了“北源新城”、“地铁置业”等数百台电梯的安装工程，均受到电梯制造厂家、电梯专业检测机构检验专家及用户的好评。电梯安装工程中的项目管理还在不断探索，随着经验的积累，相信今后电梯安装质量将不断得到提升，为社会提供优质满意的电梯安装工程。

尽管我们在电梯安装工程中取得了一些成绩和经验，但是与兄弟单位相比，还有一定的差距，我们就是本着学习的态度来参加经验交流会。希望通过这次会议吸取高的经验，不断提高我们的管理水平。



市场监管总局关于调整《电梯施工类别划分表》的通知

来源/市场监管总局

为深入贯彻“放管服”改革要求，进一步规范电梯安装、改造、修理、维保等行为，降低企业施工过程的制度性交易成本，近日，市场监管总局对《电梯施工类别划分表》进行了调整，调整后的《电梯施工类别划分表》自2019年6月1日起施行。原《电梯施工类别划分表（修订版）》（国质检特〔2014〕260号）同时作废。

具体如下

市场监管总局关于调整《电梯施工类别划分表》的通知

各省、自治区、直辖市及新疆生产建设兵团市场监管局（厅、委）：

为深入贯彻“放管服”改革要求，进一步规范电梯安装、改造、修理、维保等行为，降低企业施工过程的制度性交易成本，市场监管总局对《电梯施工类别划分表》进行了调整，现印发给你们。本次调整后的《电梯施工类别划分表》自2019年6月1日起施行，原《电梯施工类别划分表（修订版）》（国质检特〔2014〕260号）同时作废。

执行中如遇问题，请及时报市场监管总局特种设备局。

市场监管总局
2019年1月28日

电梯施工类别划分表

施工类别	施工内容
安装	采用组装、固定、调试等一系列作业方法，将电梯部件组合为具有使用价值的电梯整机的活动；包括移装。
改造	1、改变电梯的额定（名义）速度、额定载重量、提升高度、轿厢自重（制造单位明确的预留装饰重量或累计增加/减少质量不超过额定载重量的 5%除外）、防爆等级、驱动方式、悬挂方式、调速方式或控制方式（注 1）； 2、改变轿门的类型、增加或减少轿门。 3、改变轿架受力结构、更换轿架或更换无轿架式轿厢。
修理	修理分为重大修理和一般修理两类。 1、重大修理包括： （1）加装或更换不同规格的驱动主机或其主要部件、控制柜或其控制主板或调速装置、限速器、安全钳、缓冲器、门锁装置、轿厢上行超速保护装置、轿厢意外移动保护装置、含有电子元件的安全电路、可编程电子安全相关系统、夹紧装置、棘爪装置、限速切断阀（或节流阀）、液压缸、梯级、踏板、扶手带、附加制动器。（注 2） （2）更换不同规格的悬挂及端接装置、高压软管、防爆电气部件。 （3）改变层门的类型、增加层门。 （4）加装自动救援操作（停电自动平层）装置、能量回馈节能装置等，改变电梯原控制线路。 （5）采用在电梯轿厢操纵箱、层站召唤箱或其按钮的外围接线以外的方式加装 IC 卡系统等身份认证方式。（注 3） 2、一般修理包括： （1）修理或更换同规格不同型号的门锁装置、控制柜的控制主板或调速装置。（注 4） （2）修理或更换同规格的驱动主机或其主要部件、限速器、安全钳、悬挂及端接装置、轿厢上行超速保护装置、轿厢意外移动保护装置、含有电子元件的安全电路、可编程电子安全相关系统、夹紧装置、限速切断阀（或节流阀）、液压缸、高压软管、防爆电气部件、附加制动器等。

	<p>（3）更换防爆电梯电缆引入口的密封圈。</p> <p>（4）减少层门。</p> <p>（5）仅通过在电梯轿厢操纵箱、层站召唤箱或其按钮的外围接线的方式加装 IC 卡系统等身份认证方式。</p>
维护保养	<p>为保证电梯符合相应安全技术规范以及标准的要求，对电梯进行的清洁、润滑、检查、调整以及更换易损件的活动；包括裁剪、调整悬挂钢丝绳，不包括上述安装、改造、修理规定的内容。</p> <p>更换同规格、同型号的门锁装置、控制柜的控制主板或调速装置，修理或更换缓冲器、梯级、踏板、扶手带、修理或更换围裙板等实施的作业视为维护保养。</p>

以下为电梯施工类别划分内容调整后的注解：

注 1：改变电梯的调速方式是指：如将乘客或载货电梯的交流变极调速系统改变为交流变频变压调速系统；或者改变自动扶梯与自动人行道的调速系统，使其由连续运行型改变为间歇运行型等。

控制方式是指：为响应来自操作装置的信号而对电梯的启动、停止和运行方向进行控制的方式，例如：按钮控制、信号控制以及集选控制（含单台集选控制、两台并联控制和多台群组控制）等。

注 2：规格是指：制造单位对产品不同技术参数、性能的标注，如：工作原理、机械性能、结构、部件尺寸、安装位置等。

驱动主机的主要部件是指：电动机、制动器、减速器、曳引轮。

注 3：电梯 IC 卡系统等身份认证方式包括但不限于密码、磁卡、移动支付、指纹、掌形、面部、虹膜、静脉等。

注 4：型号是指：制造单位对产品按照类别、品种并遵循一定规则编制的产品代码。

全球电梯工地安全标准！

来源 电梯

电梯重要规则

1. 永远确保任何时候只要存在坠落危险就要使用坠落保护。
2. 永远确保遵守锁闭警示程序，只要不需要带电工作时。
3. 永远保持对电梯的掉制，当进出轿顶和在轿顶和底坑工作时。
4. 永远遵守公司的相关控制程序，在使用短接线时。
5. 永远遵守公司的相关控制程序，当使用起吊设备和机械地锁住电梯设备时。
6. 永远遵守公司的相关程序，当使用安装平台和临时电梯时。
7. 决不将身体的任何部位处在未防护的移动（旋转）部分或电路板附近。
8. 决不使用正常速度运行电梯，当在轿顶工作时。

扶梯重要规则

1. 永远确保任何时候只要存在坠落危险就要使用坠落保护。
2. 永远确保遵守锁闭警示程序，只要不需要带电工作时。
3. 永远使用检修控制来运转或移动梯级链。
4. 永远检查急停开关是否正常工作，在进入机房和底坑之前。
5. 永远使用有效的防护栏和警示标语，当梯级被拆除后并且在没有人看管时需要机械的和电能的锁闭扶梯。
6. 永远通过两种独立的方式机械地锁闭扶梯，当在桁架内工作时。
7. 决不将身体的任何部位处在未防护的移动（旋转）部分或电路板附近。
8. 决不在梯级轴上行走。
9. 决不在拆除梯级的状态下运行扶梯。

《丝路电梯与停车设备》工业期刊 原《陕西电梯》

2018年度企业产品宣传

1、刊物宗旨：

促进行业交流，表达行业声音，宣传产品企业，展示会员形象，扩大企业影响。

2、栏目设置：

总编专栏综述、协会活动报道、技术交流园地、典型企业访谈、行业专家论谈、企业风采展示、行业资讯盘点、产品营销天地、维保改造交流、产品安全管理、产品推荐展台、技术知识讲座、会议信息之窗、人才交流园地、专业书讯/征稿

3、出版方式：

双月刊（每年6期），每单月初出版发行。

4、发行方式：

采用免费发送形式。埠内上门发送、埠外通过邮政函件局统一邮送。

(1) 协会会员单位免费赠送，协会开会时免费索取；

(2) 全国所有电梯、停车设备制造厂及配件制造厂免费邮送；

(3) 编辑部参加全国行业展览会并固定展位免费赠送；

(4) 全省各地市县质检部门免费邮送；

(5) 全国各省市电梯协会免费邮送；

(6) 全省乃至西北各省市大型房地产公司和物业公司免费邮送；

(7) 参加在西安举办的房展会、物业展览会等，固定展位免费赠送；

(8) 全国行业技术交流会上免费发送。

5、配套宣传：

(1) 刊物上刊登的单位活动及产品宣传广告同时免费在技术交流网站：www.xbdjts.com上同步刊登宣传。

(2) 刊物上刊登的产品宣传广告同时在“丝路电梯与停车设备技术交流微信群”和“丝路电梯与停车设备”微信公众号中刊登宣传。

6、产品宣传套餐内容及期限（2018年度）：

套餐一：全年六期（1期封面，5期内页）

套餐二：全年六期（1期封底，5期内页）

套餐三：全年六期（1期封二，5期内页）

套餐四：全年六期（1期封三，5期内页）

套餐五：全年六期（0期封面，6期内页）

套餐包含具体宣传内容为：

(1) 一年6期刊物彩色产品宣传页，每期壹页，详见上面套餐内容；

(2) 产品宣传内容同步在配套网站www.xbdjts.com上刊登，时间为壹年；

(3) 产品宣传内容同步在“丝路电梯与停车设备微信技术交流群”及“丝路电梯与停车设备”微信公众号内发布；

(4) 对公司负责人进行一期专题采访并在刊物内页刊登，2-3个版面；

(5) 安排一期会员宣传单位活动介绍，2个版面；

(6) 安排一期主要产品介绍，1-2个版面。

协会会员、制造企业产品或企业宣传，有特别优惠。

注：产品宣传价格垂询电话：13809186857

产品宣传价格垂询微信：lhy2016dtxh

《丝路电梯与停车设备》编辑部

2018年5月

西安海德康机电有限公司

XI'AN HEADCOM ENGINEERING CO., LTD

hdc

海德康 25年
专注电梯

HEADCOM
FOCUS ON THE ELEVATOR
FOR 25 YEARS

西安海德康机电有限公司成立于1994年6月15日，注册资金2100万元，拥有500m²的现代化办公场所，是一家集电梯销售、安装、修理、维护保养为主的专业化电梯公司。二十多年来，公司培养了一支精良优秀的销售团队、专业负责的安装团队和勤奋敬业的维保团队，公司自成立以来，业务遍及陕西各地及全国大部分省市，销售、安装、修理、维护保养的各类电梯检验合格率100%，用户满意度97%，赢得了市场及用户的一致好评。



世贸之都国际名品区 71部电梯



泾河新城 68部电梯

核心价值观：为员工搭建平台，为大家创造财富，为社会尽到责任。

经营理念：质量第一，诚信为本，服务到位，打造精品。

管理理念：制度化，精细化，高标准，严要求。

质量方针：科学管理，安全第一，质量为本，持续改进，用户满意。

迅达（中国）电梯在陕西地区的VIP代理商

• 地址：西安市高新区财富中心二期C座27层 • 电话：029-65676958 • 传真：029-65676956



陕西通力电梯设备有限公司

Shaaxi KONE Elevator Equipment Co., Ltd



“法门寺舍利塔”项目
斜行电梯获“世界电梯金奖”



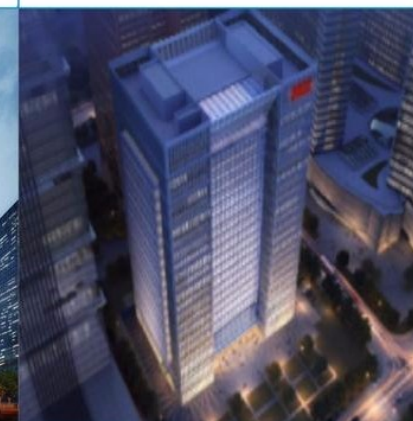
我公司“都市之门A座及千人会堂”
项目获“鲁班奖”



我公司“中大国际高新THE CITY”
超豪华城市综合体项目（3.5米/秒）



我公司“高新NEWORLD”
超高层（6.0米/秒）专业写字楼项目



我公司“陕西人保大厦”超高速
（3.0米/秒）电梯专业写字楼项目

地址：西安市高新区唐延路35号旺座现代城D座25层 电话：029-88455955 传真：029-88455950



陕西华成楼宇设备有限公司

用不懈的努力—
為客戶提供高品位的享受

地址：西安市新城区西二路23号 电话：029-87543226 87543229
传真：029-87543420 邮编：710004



迅达（中国）电梯有限公司西安分公司

迅达集团于1874年成立于瑞士，是全球领先的电梯、自动扶梯、自动人行道及相关服务的供应商，是世界历史最悠久的电梯制造商之一。

迅达于1980年进入中国，成立了中国第一家工业性合资企业，并于2006年完成独资化进程，目前为100%瑞士迅达集团控股。三十多年来，成为迅达集团在亚太地区重要的营运公司和主要的电梯及自动扶梯生产基地，也是国内六大主要电梯及自动扶梯供应商之一。迅达中国以优质的产品和服务为中国的城市化发展，尤其是高层地标、商业地产、公共交通等建筑做出了贡献。2014年、2015年，位于上海嘉定的扶梯、电梯新工厂先后正式投产，工厂面积150,000 M²，700多名员工，主要有：扶梯工厂、试验塔、电梯工厂、总部大楼、研发中心、梯级工厂组成，见证了瑞士迅达进一步扎根中国、立足长远的意愿。

迅达（中国）电梯有限公司西安分公司成立于1999年，十几年来我们致力于专业与服务，在高层地标、商业综合体及公共交通型项目都有地标性的项目，精湛的销售团队、专业的安装团队以及敬业的维保团队，使得公司在西安乃至整个西北市场赢得了良好的口碑，客户认可，用户满意。



我们的宗旨：以客户服务领先市场

我们的愿景是通过为顾客创造卓越的价值来确立市场领先地位。除了提供更具竞争力的产品之外，我们必须提供业界领先的服务和世界一流的客户关怀。为了实现这一目标，我们的业务流程设计旨在迅速响应客户，提供卓越服务。

陕西省西安市碑林区长安北路一号会展国际大厦2215室

电话 +86 029 8556 2989

传真 +86 029 8521 8470

迅达电梯—超过140年的专业沉淀

HIGH-RISE ELEVATORS

MORE THAN 140 PROFESSIONAL PRECIPITATION



怡丰机器人停车系统 | 南京夫子庙项目



扫一扫观看视频



开启智能搬运新模式

全国首台激光导航泊车AGV



梳齿型AGV



车抬板AGV

yeefung 怡丰

深圳怡丰自动化科技有限公司

西安分公司

Innovation leads to future

联系地址：西安市碑林区柏树林文昌门

官方网站：www.yeefung.com

服务热线：029-87429909 18165318309

邮件咨询：511198545@qq.com



丝路电梯与停车设备

SILK ROAD ELEVATOR & PARKING EQUIPMENT

为响应国家“一带一路”战略；
更好的为陕西、西北、西部、
丝路各国电梯及停车设备行业服务：

从2018年1月1日起原《陕西电梯》期刊更名为
《丝路电梯与停车设备》

配套网站、微信群、微信公众号同步更新

全立体品牌扩展升级 全方位产品宣传服务

欢迎进行产品宣传、欢迎投稿、欢迎阅览！

主办 陕西省电梯业协会

(陕西省4A等级行业协会)

《丝路电梯与停车设备》工业期刊

配套电脑、手机、微信公众号网站：www.xbdjts.com

Nidec
尼得科
All for dreams



KONE ELEVATORS OF FINLAND

芬兰通力电梯

• 绿色环保的曳引系统

A green hoisting system

通力EcoDisc®碟式马达将直流无齿轮和极其耗能的有齿轮曳引马达一一淘汰。通力EcoDisc®永磁同步碟式马达以及矢量控制驱动系统和能源再生功能的配合可实现最高的整体能效，同时又将机械损耗和电气损耗减至最低。

• 能源再生驱动系统

Regenerative drive

当轿厢重载下行（或轻载上行）时，电梯具有势能，能源再生驱动系统能将势能转换为电能供其他用电设备使用。能源再生驱动系统能使额定载重13人的电梯的总能耗降低20%。

• 待机模式，更加节能

Further energy savings with standby mode

即便是在电梯停止不动时，照明、信号装置、驱动与通风系统也会消耗大量的电能。对于住宅电梯来说，这笔电费支出占整个电梯全年电费相当大的比例。



通力提供以下方案来最大程度减少能耗：

1. 轿厢照明自动控制系统，当轿厢无人使用时关闭照明，直到电梯被再次召唤，轿厢照明才会重新开启。
2. 走廊照明控制系统可自动控制目的楼层的走廊照明。
3. 当电梯无人使用时，将驱动设置为睡眠模式。
4. 当电梯无人使用时，信号系统显示会变暗。
5. 当电梯无人使用时，轿厢风扇会自动关闭。

• 高效节能的轿厢照明

Eco-efficient car lighting

轿厢照明所消耗的能量最多可占电梯总能耗的40%。传统卤素射灯已被高效节能、寿命更长的LED灯和现代荧光照明技术所取代。LED灯的使用寿命是传统卤素灯的10倍之久，最多可节省80%的能耗。

美国自由女神像电梯制造商

尼得科电梯
www.nidec-elevator.com